



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 03.12.2021

№ 281/4-с

Об утверждении Порядка определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»

В соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая постановление Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территориях городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановление Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 года № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», и в целях охраны зелёных насаждений, возмещения утраты, причинённой окружающей среде повреждением и (или) уничтожением зелёных насаждений, Совет депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Порядок определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2021 года.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законодательству, международным отношениям и депутатской этике.

Глава МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Е.Г. Антонова

Порядок

определения и размерах восстановительной стоимости зелёных насаждений на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»

Зеленые насаждения (деревья, кустарники, травянистая растительность естественного и искусственного происхождения), находящиеся на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории сельских поселений МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее – МО «Кингисеппский муниципальный район»), являются неотъемлемой частью градостроительной структуры, элементом оптимизации экологической среды и важным компонентом ландшафтных комплексов. Они выполняют градостроительные, социальные (обеспечение отдыха и общения), эстетические, экологические (создание микроклимата, очищение воздуха, защита почвы), экономические (повышение экономической привлекательности территории) и санитарно-защитные функции.

1. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений

1.1. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений (объектов озеленения) проводят, основываясь на затратах на их создание и содержание до момента оценки и зависит от группы ценности породы, возраста и состояния растений.

1.2. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится для деревьев ($C_{дер}$), кустарников ($C_{куст}$), в соответствии с настоящим Порядком.

2. Восстановительная стоимость основных видов деревьев

2.1. Восстановительная стоимость основных видов деревьев ($C_{дер}$) применяется для расчетов платежей за санкционированный снос деревьев, расположенных на землях и предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, при проведении работ по разрешению на производство земляных работ и рассчитывается по формуле:

$$C_{дер} = C_{т} \times N \times K_{сост.},$$

где:

- $C_{дер}$ – восстановительная стоимость основных видов деревьев (руб.);
- $C_{т}$ – размер восстановительной стоимости дерева (руб.) (определяется по таблице приложения № 1 к настоящему Порядку);
- N - количество вырубаемых деревьев (шт.);
- $K_{сост.}$ - коэффициент состояния, т.е. коэффициент поправки на текущее

состояние зеленых насаждений (определяется по таблице приложения № 2 к настоящему Порядку).

3. Восстановительная стоимость основных видов кустарников

3.1. Восстановительная стоимость основных видов кустарников ($C_{\text{куст}}$) применяется для расчетов платежей за санкционированный снос кустарников расположенных на землях и предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, при проведении работ по разрешению на производство земляных работ и рассчитывается по формуле:

$$C_{\text{куст}} = C_{\text{т}} \times N \times K_{\text{сост.}}$$

где:

- $C_{\text{куст}}$ – восстановительная стоимость основных видов кустарников, (руб.);
- N - количество поврежденных кустарников (шт., погонный метр);
- $K_{\text{сост.}}$ - коэффициент состояния, т.е. коэффициент поправки на текущее состояние (определяется по таблице приложения № 2 к настоящему Порядку);
- $C_{\text{т}}$ - восстановительная стоимость кустарника, лианы (руб.) (определяется по таблице приложения № 3 к настоящему Порядку).

4. Расчет размера возмещения утраты, нанесенного повреждением и (или) уничтожением зеленых насаждений.

4.1. Расчет размера утраты ($У_{\text{дер., куст}}$), причиненного зеленым насаждениям, применяется при несанкционированном сносе и (или) уничтожении основных видов деревьев и кустарников, приводится в расчете на 1 дерево, 1 кустарник и рассчитывается по формуле:

$$У_{\text{дер., куст}} = C_{\text{дер., куст}} \times K_{\text{дек}} \times K_{\text{вост}}$$

где:

- $У_{\text{дер., куст}}$ - утрата, причиненная повреждением и (или) уничтожением основных видов деревьев и кустарников на территории, (руб.);
- $C_{\text{дер., куст}}$ – восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников (в соответствии с пунктами 2, 3 настоящего Порядка), (руб.);
- $K_{\text{дек}}$ - коэффициент декоративности зеленых насаждений, т.е. поправки на высокие эстетические свойства растений (определяется по таблице приложения № 4 к настоящему Порядку);
- $K_{\text{вост}}$ - коэффициент восстановления древесно-кустарниковой растительности. При повреждениях деревьев и кустарников, не влекущих прекращение роста, размер утраты может быть уменьшен с учетом времени восстановления деревьев, кустарников до прежнего состояния (определяется по таблице приложения № 5 к настоящему Порядку).

РАЗМЕРЫ

восстановительной стоимости деревьев (за одну единицу), произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»

Диаметр дерева на высоте 1,3 м (см)	Восстановительная стоимость (руб.)	
	I группа ценности породы дерева	II группа ценности породы дерева
	Дуб, лавр, липа, бархат, вяз, клен, ель, боярышник, пихта, сосна, туя, лиственница, кедр, ясень, каштан	Береза, черемуха, рябина, ива, осина, тополь, ольха, яблоня, слива, вишня, абрикос, груша
1	2	5
до 4	136,80	110,00
от 4,1 до 8	376,80	300,00
от 8,1 до 12	573,60	500,00
от 12,1 до 16	1082,40	950,00
от 16,1 до 20	1135,20	960,00
от 20,1 до 24	1154,40	970,00
от 24,1 до 28	1176,00	980,00
от 28,1 до 32	1197,60	1000,00
от 32,1 до 36	1250,40	1030,00
от 36,1 до 40	1300,80	1040,00
от 40,1 до 44	1353,60	1050,00
от 44,1 до 48	1406,40	1060,00
от 48,1 до 52	1459,20	1070,00
от 52,1 до 56	1512,00	1080,00
от 56,1 до 60	1564,80	1090,00
от 60,1 до 70	1629,60	1100,00
от 70,1 до 80	1694,40	1110,00
от 80,1 до 90	1759,20	1120,00
от 90,1 до 100	1826,40	1130,00

от 100,1 до 110	1864,80	1150,00
от 110,1 до 120	1903,20	
от 120,1 до 130	1944,00	
от 130,1 до 140	1970,40	
от 140,1 до 150	1994,40	

Примечания:

1. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах каждый ствол учитывается как отдельное дерево, при условии, что стволы на высоте до 1,3 м разведены в пространстве;

2. Восстановительная стоимость зеленых насаждений, в соответствии с настоящим Порядком, не применяется к зеленым насаждениям, расположенным в границах земель лесного фонда;

3. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 50% их восстановительной стоимости;

3.1. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 50% их восстановительной стоимости.

Приложение № 2
к Порядку

ХАРАКТЕРИСТИКА
категории состояния деревьев и кустарников

Категории состояния	Основные признаки	Дополнительные признаки	Коэффициент состояния ($K_{сост}$)
1	2	3	4
хорошее (нормально развитые, здоровые)	Деревья и кустарники здоровые, с признаками хорошего роста и развития. Листва (хвоя) зеленая, блестящая, крона густая, прирост текущего года нормальный для данной породы, возраста и сезона	Деревья и кустарники с сформированными или омоложенными кронами без признаков ослабления	1,0
удовлетворительное (ослабленные)	Листва (хвоя) часто светлее обычного, крона слабо ажурная, прирост уменьшен не более чем наполовину по сравнению с нормальным, может быть до 25% сухих ветвей в кроне	Возможны признаки местного повреждения ствола (незначительные обдиры, морозобойные трещины), усыхание отдельных ветвей в кроне	0,75
неудовлетворительное (угнетенные)	Листва мельче или светлее обычной, преждевременно опадает, хвоя светло-зеленая или сероватоматовая, прирост уменьшен более чем наполовину по сравнению с нормальным. Крона ажурная и сильно изрежена, листья (хвоя) сохранены или частично осыпались. Отмечается суховершинность сухих ветвей в кроне до 50-75%. Наблюдается	Механические повреждения ствола, корневых лап, ветвей, объедание хвои. На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине, наличие вылетных отверстий и поражения грибными	0,5

	сокотечение и наличие волчковых побегов	заболеваниями	
--	---	---------------	--

Примечание:

Деревья, произрастающие с нарушением строительных, санитарных и иных норм, подлежат удалению, если перевод в другое безопасное жизненное состояние (кустарниковую форму) затруднен или невозможен. Расчет стоимости аварийных деревьев не производится.

Приложение № 3
к Порядку

РАЗМЕРЫ
восстановительной стоимости кустарников (за одну единицу),

произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности МО «Кингисеппский муниципальный район», а также на землях и (или) земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»

Возраст (лет)	Стоимость свободно растущих кустарников (руб.)	Стоимость кустарников в живой изгороди (руб.)
3	24,00	18,00
4	30,00	18,00
5 - 6	36,00	18,00
7	42,00	24,00
8	48,00	24,00
9 - 10	54,00	24,00
11 - 12	60,00	30,00
13	66,00	30,00
14 - 15	72,00	36,00
16 - 17	78,00	36,00
18	84,00	42,00
19	90,00	42,00
20 - 21	96,00	48,00
22	102,00	48,00
23 - 24	144,00	72,00
25 и старше	152,00	72,00

Приложение № 4
к Порядку

КОЭФФИЦИЕНТ
декоративности зеленых насаждений

№ п/п	Показатели декоративности растений	Коэффициент декоративности ($K_{дек}$)
1	2	3
1.	Обычные, нормально развитые растения	1,0
2.	Растения, подвергавшиеся систематическому уходу (короноформирующая обрезка, формовая обрезка кустарников)	1,5
3.	Садовые формы растений (разнообразные формы крон: пирамидальные, плакучие, колонновидные; различная окраска листьев: пестролистные формы)	2,0

Приложение № 5
к Порядку

КОЭФФИЦИЕНТ
восстановления древесно-кустарниковой растительности

№ п/п	Степень повреждения надземных и подземных частей древесно-кустарниковых растений	Коэффициент восстановления ($K_{восст}$)
1	2	3
1.	Повреждение, приводящее к гибели растения	1,0
2.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 5 - 10 лет	0,7
3.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 3 - 4 года	0,5
4.	Повреждение, при котором восстановительный период составит 1 год	0,2