

Об утверждении Порядка формирования, утверждения и размещения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трёх и более детей

В соответствии с Областным законом от 17.07.2018 № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в Областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 30.01.2020 № 30 «Об утверждении порядка ведения сводного реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей», администрация:

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Порядок формирования, утверждения и размещения перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность, гражданам, имеющим трех и более детей.

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству Соболева С.Г.

Глава администрации  
МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

Ю.И.Запалатский

**Порядок  
Формирования, утверждения и размещения перечня земельных  
участков, предназначенных для бесплатного предоставления в  
собственность гражданам, имеющим трех и более детей**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, утверждения перечней земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей (далее – Перечень земельных участков), сроки и порядок их размещения на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в соответствии со статьей 4-1 областного закона от 17.07.2018 N 75-оз "О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон "О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области" (далее - областной закон N 75-оз).

2. Администрации муниципальных образований городских и сельских поселений, входящих в состав МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее - администрации городских и сельских поселений) ежемесячно не позднее 1 числа каждого месяца предоставляют в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее – администрация Кингисеппского района) информацию о кадастровых номерах земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с областным законом №75-оз.

3. Администрация Кингисеппского района формирует и утверждает Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по мере поступления информации от администраций городских и сельских поселений не позднее 5 числа каждого месяца, но не реже одного раза в квартал.

4. Перечень земельных участков утверждается постановлением

администрацией Кингисеппского района МО «Кингисеппский муниципальный район» и в течении пяти рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте администрации Кингисеппского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. По мере принятия решения о формировании Перечня земельных участков и включение сведений о них в Единый государственный реестр недвижимости, но не реже 10 числа каждого месяца администрация Кингисеппского района направляет сведения в адрес Леноблкомимущество в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 30.01.2020 №30 «Об утверждении порядка ведения сводного реестра земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей».

6. Перечень земельных участков должен содержать (приложение 1 к настоящему Положению):

- наименование муниципального района Ленинградской области;
- наименование городского (сельского) поселения;
- адрес (описание местоположения) земельного участка;
- кадастровый номер;
- категория земель, к которой относится земельный участок;
- вид разрешенного использования земельного участка;
- площадь земельного участка (кв.м.).

7. Исключение земельного участка из Перечня земельных участков осуществляется в следующих случаях:

7.1. Предоставление земельного участка в рамках реализации положений Областного закона №75-оз;

7.2. По истечении трех лет с момента включения сведений о земельном участке в сводный реестр и при отсутствии письменных заявлений граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Областным законом №75-оз, заинтересованных в предоставлении данного земельного участка;

7.3. Резервирования земельного участка для государственных или муниципальных нужд либо ограничения его в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7.4. Принятия судебных решений об исключении земельного участка из перечня земельных участков (сводного реестра), и(или) о признании прав третьих лиц в отношении такого земельного участка, и(или) об исключении сведений о таком земельном участке из ЕГРН;

7.5. Исключения сведений о земельном участке из ЕГРН;

7.6. Наличие информации о невозможности дальнейшего предоставления земельного участка в соответствии с областным законом №75-оз, с учетом сведений о формировании земельного участка с нарушениями земельного законодательства.

8. В случае наличия оснований для исключения земельного участка из Перечня земельных участков, администрация Кингисеппского района незамедлительно уведомляет об этом Леноблкомимущество путем направления обращения, с приложением соответствующих документов.

Приложение  
к Порядку

### ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, расположенных на территории Ленинградской области

№ п/п	Порядковый номер, присваиваемый в хронологическом порядке, исходя из даты включения земельного участка в сводный реестр	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель, к которой относится земельный участок	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного участка (кв. м)