

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 25.02.2019 года № 348 «О комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз, Областным законом от 17.07.2018 №75-оз».

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, администрация:

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 25.02.2019 года № 348 «О комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года №105-оз, Областным законом от 17.07.2018 №75-оз»:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции: «О комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз».

1.2. Пункты 1 и 2 постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить Положение о комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный

район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз (Приложение №1).

2. Утвердить состав комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз (Приложение №2).».

1.3. Приложения №1, №2 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложениям №1, №2 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Постановление разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г. Соболева.

Глава администрации  
МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

Ю.И.Запалатский

Приложение № 1  
к постановлению администрации МО  
«Кингисеппский муниципальный район»  
от 25.02.2019 №348  
(в редакции от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)  
(Приложение №1)

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории  
МО «Кингисеппский муниципальный район»  
в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз.

### **1. Общие положения**

1.1. Комиссия по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз (далее – Комиссия), образована в целях реализации Областного закона от 14.10.2008 года №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области» (далее – Областной закон №105-оз), постановления Правительства от 24.02.2016 №37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области», постановлением Правительства от 30.06.2023 №452 «Об утверждении формы земельного сертификата, порядка предоставления земельного сертификата и о внесении изменений в постановление Правительства от 24.02.2016 №37 «О порядке представления документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области».

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Областным законом №105-оз, Уставом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, муниципальными нормативно-правовыми актами.

1.3. Настоящее Положение устанавливает полномочия и порядок организации деятельности Комиссии.

1.4. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

## **2. Полномочия Комиссии**

2.1. Рассмотрение вопросов предоставления земельных участков в соответствии с Областным законом №105-оз.

2.2. Рассмотрение вопросов о снятии с учета граждан в случаях, предусмотренных Областным законом № 105-оз.

2.3. Рассмотрение вопросов о формировании перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствии с Областным законом №105-оз.

## **3. Права комиссии**

3.1. В целях формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствии с Областным законом №105-оз Комиссия вправе:

- запрашивать в администрациях поселений МО «Кингисеппский муниципальный район» информацию о наличии свободных земельных участков, планируемых для предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения садоводства для собственных нужд.

## **4. Состав Комиссии и организация деятельности Комиссии**

4.1. Комиссию возглавляет Председатель. Председатель руководит работой Комиссии, планирует работу Комиссии, ведет заседание Комиссии.

4.2. В случае отсутствия Председателя Комиссии полномочия осуществляет Заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии принимают участие в заседаниях Комиссии, вносят предложения по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии, участвуют в голосовании по вопросам, определенным повесткой заседания Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии является членом Комиссии и обладает правом голоса.

4.5. Секретарь Комиссии:

- готовит материалы для рассмотрения на заседаниях Комиссии;
- направляет по поручению Председателя Комиссии необходимые запросы;

- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии не позднее, чем за 5 рабочих дней;

- надлежащим образом заблаговременно оповещает граждан о времени, месте и дате проведения заседания Комиссии по вопросу предоставления земельных участков;

- размещает в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» информацию о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии;

- запрашивает документы, в целях подтверждения права заявителя на предоставление в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с Областным законом №105-оз;

- проводит сверку на соответствие категории, установленной при подаче заявления;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- выполняет поручение Председателя Комиссии по вопросам деятельности Комиссии.

4.6. В случае отсутствия Секретаря Комиссии в работе Комиссии принимает лицо, исполняющее его обязанности.

4.7. Заседание Комиссии планируется Председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.8. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на заседании Комиссии присутствует более половины её членов.

4.9. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председателя Комиссии является решающим.

4.10. По итогам заседания Комиссия принимает одно из следующих решений:

- о предоставлении земельного участка гражданину, состоящему на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в соответствии с Областным законом №105-оз;

- о снятии с учета.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом, и подписывается Председателем Комиссии (в период его отсутствия заместителем председателя Комиссии) и секретарем Комиссии в течении пяти рабочих дней следующих, после дня заседания Комиссии.

4.12. В протоколе заседания Комиссии в обязательном порядке указываются:

- дата и место заседания Комиссии;

- состав Комиссии;

- повестка заседания Комиссии;

- приглашенные на заседание Комиссии Граждане;

- данные о выступивших на заседании Комиссии и краткое содержание выступления;

- результаты голосования по каждому вопросу;

- сведения о принятом решении;

- согласие или отказ Гражданина на предложенные земельные участки;

4.13. Протокол заседания Комиссии размещается на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

4.14. Решение Комиссии может быть обжаловано в установленном законом порядке.

4.15. Комиссия прекращает свою деятельность на основании постановления администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
«Кингисеппский муниципальный район»  
от 25.02.2019 №348  
(в редакции от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)  
(Приложение №2)

## СОСТАВ КОМИССИИ

по вопросам предоставления земельных участков на территории МО  
«Кингисеппский муниципальный район»  
в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 № 105-оз.

Председатель комиссии:

Соболев С.Г.

первый заместитель главы администрации МО  
«Кингисеппский муниципальный район»  
по управлению имуществом,  
земельным отношениям и градостроительству

Заместитель председателя комиссии:

Хамова М.Е.

председатель комитета по управлению  
имуществом МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

Примечание: при отсутствии заместителя председателя комиссии, в работе комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности.

Члены комиссии:

Кравцова Д.Ю.

заместитель председателя комитета,  
начальник земельного отдела  
комитета по управлению имуществом  
МО «Кингисеппского муниципальный район»

Егорова О.В.

начальник отдела нормативно-правовой  
деятельности и претензионно-исковой работы  
комитета по управлению имуществом  
МО «Кингисеппский муниципальный район»

Михайловский И.В.

депутат Совета депутатов МО  
«Кингисеппский муниципальный район»

Александрова М.Е.

начальник отдела планирования территорий  
комитета архитектуры и градостроительства  
администрации МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

Скоропадская Г.С. директор муниципального казенного учреждения «Кингисеппский жилищный центр»  
МО «Кингисеппский муниципальный район»

по согласованию представители администраций городских и сельских поселений МО «Кингисеппский муниципальный район»

Секретарь комиссии:  
Шейбак С.А. ведущий специалист комитета по управлению имуществом МО  
«Кингисеппский муниципальный район»

Примечание: при отсутствии члена комиссии, в работе Комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности.