

**Предложения и замечания направлять
m.o.kumi@mail.ru для Чиркуновой Т.А.
с 27.09.2023 по 03.10.2023**

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 25.02.2019 года № 348 «О создании комиссии по постановке на учет в качестве лица, имеющего права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно и по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз, Областным законом от 17.07.2018 года № 75-оз»

В соответствии с изменениями, связанными с организационно-штатными мероприятиями, с целью приведения в соответствие с действующим законодательством, администрация:

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 25.02.2019 года № 348 «О создании комиссии по постановке на учет в качестве лица, имеющего права на предоставление земельного участка в собственность бесплатно и по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в

соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз, Областным законом от 17.07.2018 года № 75-оз»:

1.1. Название постановления изложить в новой редакции: «Положение о комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз, Областным законом от 17.07.2018 №75-оз».

1.2. Приложение 1, 2 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложениям.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

3. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г. Соболева.

Глава администрации
МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Ю.И.Запалатский

Приложение № 1
к постановлению администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»
от 25.02.2019 №348
(в редакции от _____ № _____)

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории
МО «Кингисеппский муниципальный район»
в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз,
Областным законом от 17.07.2018 года № 75-оз.

1. Общие положения

1.1. Комиссия по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз, Областным законом от 17.07.2018 года № 75-оз (далее – Комиссия), образована в целях реализации Областного закона от 14.10.2008 года №105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Ленинградской области», Областного закона от 17.07.2018 года №75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее – Областной закон №105-оз, Областной закон №75-оз).

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз, Уставом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, муниципальными нормативно-правовыми актами.

1.3. Настоящее Положение устанавливает полномочия и организацию деятельности Комиссии.

1.4. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

2. Полномочия Комиссии

2.1. Рассмотрение вопросов предоставления земельных участков в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом № 75-оз.

2.2. Рассмотрение вопросов о снятии с учета граждан в случаях, предусмотренных Областным законом № 105-оз, Областным законом №75-оз.

2.3. Рассмотрение вопросов о формировании перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз.

3. Права комиссии

3.1. В целях формирования перечня земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз, Комиссия вправе:

3.1.1. запрашивать в администрациях поселений МО «Кингисеппский муниципальный район» информацию о наличии свободных земельных участков, планируемых для предоставления гражданам для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, для ведения садоводства для собственных нужд.

3.2. В целях подтверждения права заявителя на предоставление в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз Комиссия вправе запрашивать необходимую информацию.

4. Состав Комиссии и организация деятельности Комиссии

4.1. Комиссию возглавляет Председатель. Председатель руководит работой Комиссии, планирует работу Комиссии, ведет заседание Комиссии.

4.2. В случае отсутствия Председателя Комиссии полномочия осуществляет Заместитель председателя Комиссии.

4.3. Члены Комиссии принимают участие в заседаниях Комиссии, вносят предложения по вопросам, рассматриваемым на заседаниях Комиссии, участвуют в голосовании по вопросам, определенным повесткой заседания Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии является членом Комиссии и обладает правом голоса.

4.5. Секретарь Комиссии:

- готовит материалы для рассмотрения на заседаниях Комиссии;
- направляет по поручению Председателя Комиссии необходимые запросы;
- оповещает членов Комиссии о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии не позднее, чем за 5 рабочих дней;
- надлежащим образом заблаговременно оповещает граждан о времени, месте и дате проведения заседания Комиссии по вопросу предоставления земельных участков;
- размещает в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» информацию о времени, месте и дате проведения очередного заседания Комиссии;

- запрашивает документы, в целях подтверждения права заявителя на предоставление в собственность бесплатно земельного участка в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз;

- проводит сверку, на соответствие категории, установленной при подаче заявления;

- ведет и оформляет протоколы заседаний Комиссии;

- выполняет поручение Председателя Комиссии по вопросам деятельности Комиссии.

4.6. В случае отсутствия Секретаря Комиссии в работе Комиссии принимает лицо, исполняющее его обязанности.

4.7. Заседание Комиссии планируется Председателем по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

4.8. Заседания Комиссии являются открытыми.

4.9. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на заседании Комиссии присутствует более половины её членов.

4.10. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов мнение председателя Комиссии является решающим.

4.11. Комиссия принимает следующие решения рекомендательного характера:

- о предоставлении земельного участка гражданину, состоящему на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в соответствии с Областным законом №105-оз, Областным законом №75-оз;

- о снятии с учета.

4.12. Решение Комиссии оформляется протоколом, и подписывается Председателем Комиссии (в период его отсутствия заместителем председателя Комиссии) и секретарем Комиссии в течении пяти рабочих дней следующих, после дня заседания Комиссии.

4.13. В протоколе заседания Комиссии в обязательном порядке указываются:

- дата и место заседания Комиссии;

- состав Комиссии;

- повестка заседания Комиссии;

- приглашенные на заседание Комиссии Граждане;

- данные о выступивших на заседании Комиссии и краткое содержание выступления;

- результаты голосования по каждому вопросу;

- сведения о принятом решении;

- согласие или отказ Гражданина на предложенные земельные участки;

4.14. Протокол заседания Комиссии размещается на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

4.15. Граждане имеют право обжаловать решение Комиссии в установленном законом порядке.

4.16. Комиссия прекращает свою деятельность на основании постановления администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

Приложение № 2
к постановлению администрации
«Кингисеппский муниципальный район»
от 25.02.2019 №348
(в редакции от _____ № _____)

СОСТАВ КОМИССИИ

по вопросам предоставления земельных участков на территории МО
«Кингисеппский муниципальный район»
в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 года № 105-оз,
Областным законом от 17.07.2018 года № 75-оз.

Председатель комиссии:

Соболев С.Г

первый заместитель главы администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»
по управлению имуществом,
земельным отношениям и градостроительству

Заместитель председателя комиссии:

Хамова М.Е.

председатель комитета по управлению
имуществом МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Примечание: при отсутствии заместителя председателя комиссии, в работе комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности.

Члены комиссии:

Шалонина Е.В.

ведущий специалист
комитета по управлению имуществом
МО «Кингисеппский муниципальный

Скоропадская Г.С.

директор муниципального казенного
учреждения «Кингисеппский жилищный центр»
МО «Кингисеппский муниципальный район»

Егорова О.В.

начальник отдела нормативно-правовой
деятельности и претензионно-исковой работы
комитета по управлению имуществом
МО «Кингисеппский муниципальный район»

Михайловский И.В. депутат Совета депутатов МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Александрова М.Е. начальник отдела планирования территорий
комитета архитектуры и градостроительства
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»

по согласованию представители администраций городских и
сельских поселений МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Секретарь комиссии:
Шейбак С.А. ведущий специалист комитета по
управлению имуществом МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Примечание: при отсутствии члена комиссии, в работе Комиссии принимает участие лицо, исполняющее его обязанности.