

ПРОЕКТ  
(замечания принимаются на  
электронную почту с пометкой  
«Замечания на Проект»  
[8137548899@mail.ru](mailto:8137548899@mail.ru) или по  
телефону 8(81375) 48899  
с 18.05.2022 г. по 24.05.2022 г.)

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 06.07.2017 года № 1754

В целях приведения в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 06.04.2022 № 603 «О случаях и порядке выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, а также выдачи необходимых для этих целей градостроительных планов земельных участков», Областного закона от 24.12.2021 N 159-оз «О внесении изменений в статью 1 областного закона «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», администрация

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 06.07.2017 года № 1754.

1.1. В пункт 1.1. добавить абзац 2 следующего содержания:

«Действия данного Административного регламента также распространяется на объекты капитального строительства, указанные в частях 2 и 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если проектная документация таких объектов и результаты

инженерных изысканий, выполненных для подготовки данной проектной документации:

а) подлежат государственной экспертизе в случаях, если сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации подлежит проверке на предмет достоверности ее определения;

б) по собственной инициативе застройщика или технического заказчика могут быть направлены на государственную или негосударственную экспертизу, за исключением случаев, указанных в подпункте «а» данного пункта.

В том числе принятие решений в отношении таких объектов, разрешение на строительство которых выдано до 01 января 2022 года органами исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченными Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления Ленинградской области в области градостроительной деятельности.».

1.2. Добавить пункт 2.8.5. следующего содержания:

«2.8.5. К заявлению о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, построенного на двух и более смежных земельных участках, прилагаются документы, указанные в подпунктах «г»-«м» пункта 2.8 Административного регламента, а также:

а) правоустанавливающие документы на смежные земельные участки;  
б) градостроительный план земельного участка, в который включена информация о границах смежных земельных участков и о кадастровых номерах смежных земельных участков (при их наличии).

Заявитель вправе представить документы, указанные в пунктах «а» и «б» пункта 2.8, по собственной инициативе.».

2. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству Соболева С.Г.

Глава администрации  
МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

Ю.И. Запалатский