

Предложения и замечания просьба
направлять на электронный
адрес zkh-king@mail.ru
с 06.05.2022г. по 17.05.2022г.

Об утверждении Порядка сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение»

Руководствуясь Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244 "Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности", постановлением Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.10.2021 № 157 «О применении повышающего коэффициента при расчете размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Кингисеппское городское поселение» и в целях обеспечения экологической безопасности и повышения ответственности за сохранность древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение», администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение» согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и экологии Е.П. Смирнова.

Глава администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»

Ю.И. Запалатский

ПОРЯДОК сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение» (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244 "Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности", постановлением Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области» в целях обеспечения экологической безопасности и повышения ответственности за сохранность древесно-кустарниковой растительности и устанавливают единые требования и нормы, обязательные при выполнении сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение», и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие на землях, находящихся в муниципальной собственности МО «Кингисеппское городское поселение», либо на землях (земельных участках) государственная собственность на которые не разграничена в границах МО «Кингисеппское городское поселение».

1.2. Настоящий Порядок не применяется к землям лесного фонда, а также, если запрет на рубку и (или) ограничение рубки установлены в соответствии с федеральными законами и законами Ленинградской области либо полномочие по выдаче такого разрешения отнесено к компетенции иных органов.

2. Снос древесно-кустарниковой растительности

2.1. Снос древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение» разрешается:

2.1.1. В целях ремонта объектов, расположенных на предоставленных в установленном законом порядке земельных участках, а также в целях,

указанных в п.1 ст.39.34 Земельного кодекса РФ, на землях или земельных участках, на которые выдано разрешение на использование без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов;

2.1.2. При устранении аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения (инженерных сетях);

2.1.3. В целях обеспечения безопасности дорожного движения, целостности и сохранности зданий, сооружений и инженерных сетей.

2.1.4. В целях использования земельных участков в соответствии с видами разрешенного использования и целями предоставления.

2.2. Снос древесно-кустарниковой растительности осуществляется на основании Разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности (Приложение № 1), выдаваемого Комитетом жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и экологии администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее – Комитет ЖКХ) с учетом решения комиссии по выдаче разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений.

2.2.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для выдачи Разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение», подлежащих представлению заявителем:

- заявление на выдачу разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности с указанием основания для сноса в соответствии с п.2.1 настоящего Порядка, кадастрового номера земельного участка, наименования, ИНН, юридического адреса, банковских реквизитов юридического лица (ФИО, ИНН, адрес регистрации, банковские реквизиты индивидуального предпринимателя);

- документ, удостоверяющий личность заявителя, представителя заявителя (паспорт гражданина Российской Федерации или временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации (подлежит возврату сразу после удостоверения личности));

- документ, удостоверяющий право (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обратился представитель заявителя;

- копии учредительных документов юридического лица;

- документы, подтверждающие права на земельный участок (в т. ч. договора подряда, договора аренды),

- правоустанавливающие документы на земельный участок;

- копия проекта организации строительства;

- копия схемы планировочной организации земельного участка с отображением решений из проектной документации по планировке и благоустройству территории;

- план-схема деревьев и кустарников, находящихся на земельном участке, в том числе деревьев и кустарников, подлежащих сносу с приложением экспликации по породам древесной растительности, с указанием диаметра ствола и количества необходимых к сносу деревьев (в соответствии постановлением Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости

зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.10.2021 № 157 «О применении повышающего коэффициента при расчете размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Кингисеппское городское поселение»).

2.3. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктами 2.1.1, 2.1.4 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка к заявлению прилагается план компенсационного озеленения или проект биологической рекультивации, разработанные в соответствии с правилами, утвержденными Советом депутатов МО «Кингисеппское городское поселение».

2.4. Компенсационное озеленение проводится на территории МО «Кингисеппское городское поселение» в местах, согласованных с администрацией МО «Кингисеппский муниципальный район», теми же или более ценными древесно-кустарниковыми породами, при этом количество единиц растений и занимаемая ими площадь не могут быть уменьшены.

Компенсационное озеленение проводится в ближайший вегетационный период, но не позднее одного года с момента сноса древесно-кустарниковой растительности.

Компенсационное озеленение может быть заменено оплатой восстановительной стоимости зеленых насаждений. Средства, вносимые в качестве указанной оплаты, перечисляются в бюджет МО «Кингисеппское городское поселение» по соответствующему коду бюджетной классификации.

2.5. В случае сноса древесно-кустарниковой растительности в соответствии с подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка при аварийных ситуациях на объектах, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, необходимый снос древесно-кустарниковой растительности допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в течение 10 дней по факту сноса ответственным производителем аварийных работ (Приложение № 3, 4).

2.6. Срок рассмотрения документов для получения разрешения на снос древесно-кустарниковой растительности – в течение 30 дней с момента регистрации поступившего в администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район» заявления.

2.7. По результатам обследования (оценки) древесно-кустарниковой растительности, составляется акт о сносе древесно-кустарниковой растительности (Приложения №№ 2, 3, 4) и производится расчет восстановительной стоимости в соответствии с постановлением Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на

территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.10.2021 № 157 «О применении повышающего коэффициента при расчете размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

2.8. По инициативе заинтересованного лица к проведению обследования и оценки состояния древесно-кустарниковой растительности подлежащей сносу может привлекаться специализированная организация.

2.9. Снос древесно-кустарниковой растительности допускается при условии предварительного возмещения восстановительной стоимости древесно-кустарниковой растительности, либо представления проекта реконструкции древесно-кустарниковой растительности или проекта биологической рекультивации.

2.10. Оплата восстановительной стоимости производится путем безналичного перечисления денежных средств в бюджет МО «Кингисеппское городское поселение» в течение 5 рабочих дней с даты получения расчета восстановительной стоимости древесно-кустарниковой растительности при вынужденном сносе.

2.11. Оплата восстановительной стоимости не производится в случаях, указанных в подпунктах 2.1.2, 2.1.3 пункта 2.1 раздела 2 настоящих Порядка, а также при предоставлении заявителем проекта биологической рекультивации применительно к строящимся, реконструируемым объектам.

2.12. Снос древесно-кустарниковой растительности на земельных участках осуществляется правообладателями данных земельных участков самостоятельно, за счет собственных средств.

2.13. Древесина, образующаяся в результате сноса, складировается (утилизируется) заявителем собственными силами и за счет собственных средств, либо с привлечением специализированной организации.

2.14. В случаях несанкционированного повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений, Комитетом ЖКХ производится расчет ущерба согласно размерам восстановительной стоимости зеленых насаждений в соответствии с постановлением Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.10.2021 № 157 «О применении повышающего коэффициента при расчете размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

3. Принципы возмещения ущерба при сносе дресвно-кустарниковой растительности

3.1. Во всех случаях сноса и пересадки деревьев и кустарников,

повреждения зеленых насаждений без разрешения на снос, за исключением случаев, указанных подпунктом 2.1.2, подпунктом 2.1.3 пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка, предусматривается возмещение причиненного ущерба.

3.2. Ущерб, нанесенный повреждением и (или) уничтожением древесно-кустарниковой растительности, возмещается лицом, причинившим ущерб.

3.3. Средства за вынужденный и незаконный снос зеленых насаждений зачисляются в бюджет МО «Кингисеппское городское поселение».

3.4. Ущерб, нанесенный повреждением и (или) уничтожением древесно-кустарниковой растительности, возмещается лицом, причинившим ущерб в порядке и в сроки, установленные правилами компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

4. Заключительные положения

4.1. Ответственность за снос древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение» предусмотрена действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку сноса древесно-
кустарниковой растительности,
на территории МО «Кингисеппское
городское поселение»

РАЗРЕШЕНИЕ
на снос древесно-кустарниковой растительности

№ _____

« _____ » _____ 20-- г.

Администрация муниципального образования _____
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу
разрешения)
« Кингисеппское городское поселение»
на снос деревьев и кустарников)

На основании акта обследования древесно-кустарниковой растительности на территории
Кингисеппского городского поселения, № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.,
разрешить:

вырубку: деревья - _____ шт; кустарники – _____ шт.
(указать вид насаждений, кол-во в шт.)

на территории: _____,
расположенных по адресу: _____

Срок действия РАЗРЕШЕНИЯ 1 год

Должностное лицо _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Разрешение получил _____
(должность, ФИО представителя юридического лица, физического лица)

Приложение № 2
к Порядку сноса древесно-
кустарниковой растительности,
на территории МО «Кингисеппское
городское поселение»

АКТ
обследования древесно-кустарниковой растительности, подлежащей сносу

(причина обследования)

"__" _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

Провела обследование зеленых насаждений: в связи с

_____ (причина обследования, адрес)

УСТАНОВЛЕНО, что на данной территории произрастает:

Зеленые насаждения в количестве: деревья - _____ шт; кустарники – _____ шт.

(вид зеленых насаждений, количество)

(основание для сноса)

Срок действия акта 1 год.

Подписи присутствующих лиц _____ / _____

подпись

(расшифровка подписи)

Подпись представителя заявителя

_____ / _____

подпись (расшифровка подписи)

Приложение № 3
к Порядку сноса древесно-
кустарниковой растительности,
на территории МО «Кингисеппское
городское поселение»

АКТ
о сносе древесно-кустарниковой растительности
(сухостойных, буреломных, ветровальных, аварийных деревьев и кустарников,
создающих угрозу падения, другую опасность)

«__» _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

в соответствии с требованиями Порядка сноса древесно-кустарниковой растительности,
расположенной на территории Кингисеппское городское поселение, составил настоящий
акт о нижеследующем:

В связи с информацией, поступившей от _____
(указывается источник информации)

на земельном участке:

_____,
установлено произрастание деревьев и кустарников, создающих угрозу падения, другую
опасность и подлежащих сносу:

Вид, порода древесно-кустарниковой растительности _____ Состояние: степень, тяжесть повреждения
деревьев и кустарников _____

Оценка степени опасности, которая может наступить, при непринятии мер по сносу
древесно-кустарниковой растительности

В целях установления состояния древесно-кустарниковой растительности произведена
фотосъемка. Материалы фотосъемки являются неотъемлемой частью настоящего акта.
Снос древесно-кустарниковой растительности осуществлен

(наименование организации, осуществившей снос)
(наличие (отсутствие) оснований сноса древесно-кустарниковой растительности,
предусмотренных Порядком сноса древесно-кустарниковой растительности)

Подписи присутствующих лиц _____ / _____
подпись (расшифровка подписи)

Приложение № 4
к Порядку сноса древесно-
кустарниковой растительности,
на территории МО «Кингисеппское
городское поселение»

АКТ
о сносе древесно-кустарниковой растительности, препятствующей
устранению аварии на инженерных сетях
«___» _____ 20__ г.

Комиссия в составе:

в соответствии с требованиями Порядка сноса древесно-кустарниковой растительности на территории МО «Кингисеппское городское поселение», составил настоящий акт о нижеследующем:
При проведении работ по устранению аварии, вызванной

(указывается причина аварии, характеристика производимых работ, документ, на основании которого производятся аварийные работы)

(наименование организации, осуществляющей выполнение аварийных работ)
установлено произрастание древесно-кустарниковой растительности на земельном участке, расположенном

(указывается место расположения земельного участка по отношению к месту проведения аварийных работ)

препятствующих устранению аварии и подлежащих сносу:
Вид, порода древесно-кустарниковой растительности

Количество деревьев, кустарников, шт,

Состояние

В целях установления текущего состояния древесно-кустарниковой растительности произведена фотосъемка. Материалы фотосъемки являются неотъемлемой частью настоящего акта.
Снос древесно-кустарниковой растительности осуществлен

(наименование организации, осуществившей снос)

Подписи присутствующих лиц _____ / _____
подпись (расшифровка подписи)

Приложение № 5
к Порядку сноса древесно-
кустарниковой растительности,
на территории МО «Кингисеппское
городское поселение»

Расчет
восстановительной стоимости древесно-кустарниковой растительности при вынужденном
сносе

Составляется на основании и в соответствии с Порядком определения и размера
восстановительной стоимости зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в
собственности МО «Кингисеппское городское поселение», а также на землях и (или)
земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена,
расположенных на территории МО «Кингисеппское городское поселение»

Расчет восстановительной стоимости произведен на основании постановления
Губернатора Ленинградской области от 06.08.1998 года № 227-пг «О порядке определения
и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов,
поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», постановления
Правительства Ленинградской области от 26.06.2003 № 134 «О размерах
восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории городов, поселков и
других населенных пунктов Ленинградской области», решения Совета депутатов МО
«Кингисеппское городское поселение» от 27.10.2021 № 157 «О применении повышающего
коэффициента при расчете размеров восстановительной стоимости зеленых насаждений на
территории МО «Кингисеппское городское поселение».

Мне, _____,

ФИО, должность представителя заинтересованного лица,
подавшему заявление о вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности
разъяснена обязанность предварительной оплаты восстановительной стоимости
подпадающих под вынужденный снос древесно-кустарниковой растительности.
Я предупрежден(а), что в случае осуществления сноса древесно-кустарниковой
растительности без предварительной оплаты восстановительной стоимости

— _____
наименование организации, предприятия, учреждения, подавшего заявление о
вынужденном сносе древесно-кустарниковой растительности
будет привлечена (но) к административной ответственности в порядке, установленном
действующим законодательством Российской Федерации,

С расчетом ознакомлен(а): _____
подпись представителя заявителя

Составитель расчета _____ / _____
подпись (расшифровка подписи)