

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

02.09.2026

3481

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 07.06.2019 года № 1270 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории МО «Кингисеппское городское поселение», МО «Кингисеппский муниципальный район» (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации»

В связи с изменением действующего законодательства Российской Федерации, администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 07.06.2019 года №1270 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории МО «Кингисеппское городское поселение», МО «Кингисеппский муниципальный район» (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации»»:

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Постановление опубликовать в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» С.Г. Соболева.

Глава администрации  
МО «Кингисеппский  
муниципальный район»

В.Е. Толкачев

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
МО «Кингисеппский муниципальный район»  
от 07.06.2019 года № 1270  
(в редакции постановления администрации  
МО «Кингисеппский муниципальный район»  
от 02.09.2026 № 3481 )  
(приложение)

**Административный регламент  
по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного  
сервитута в отношении земельных участков и (или) земель,  
расположенных на территории МО «Кингисеппское городское  
поселение», МО «Кингисеппский муниципальный район»  
(государственная собственность на которые не разграничена), для их  
использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного  
кодекса Российской Федерации»**

(Сокращенное наименование – Установление публичного сервитута в  
отношении земельного участка в целях статьи 39.37 Земельного кодекса  
Российской Федерации) далее – регламент, муниципальная услуга

## **1. Общие положения**

### **1.1. Предмет регулирования.**

Регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.

### **1.2. Круг заявителей.**

Муниципальная услуга предоставляется:

- юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления), перечисленные в ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – заявитель):

1) являющимся субъектом естественных монополий, - в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей);

2) являющееся организацией связи, - для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса

Российской Федерации (далее – Земельного кодекса РФ), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;

3) являющееся владельцем инженерного сооружения или объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, - в случае установления публичного сервитута для целей, указанных в подпунктах 2 - 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ;

4) предусмотренное пунктом 1 статьи 56.4 Земельного кодекса РФ и подавшее ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, - в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, реконструкции его участка (части);

5) являющееся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, - в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей;

6) осуществляющее реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемым строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;

7) иное лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута;

8) являющаяся субъектом оптового рынка электрической энергии (мощности), определенным решением Правительства Российской Федерации для осуществления поставки мощности на оптовый рынок электрической энергии (мощности) с использованием объекта по производству электрической энергии федерального значения, - в случае установления публичного сервитута для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов, необходимых для производства электрической энергии (мощности), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение таких линейных объектов, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции, реконструкции их участков (частей).

Представлять интересы заявителя имеют право:

- лица, действующие в соответствии с законом или учредительными

документами от имени заявителя без доверенности;

- представители, действующие от имени заявителя в силу полномочий на основании доверенности.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – реестр услуг) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал, ЕПГУ).

## **2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

### **2.1. Наименование муниципальной услуги:**

Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории МО «Кингисеппское городское поселение», МО «Кингисеппский муниципальный район» (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (сокращенное наименование: Установление публичного сервитута в отношении земельного участка в целях статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

### **2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу.**

Муниципальную услугу предоставляет:

Администрация муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в лице структурного подразделения комитета по управлению имуществом МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее - ОМСУ).

### **2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.**

Результатом предоставления услуги является:

- решение об установлении публичного сервитута (приложение к настоящему регламенту - образец 4);
- решение о возвращении заявления (ходатайства) об установлении публичного сервитута (приложение к настоящему регламенту - образец 2);
- решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги (приложение к настоящему регламенту – образец 3).

Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов):

1) при личной явке:

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

почтовым отправлением;

на адрес электронной почты;

в электронной форме через личный кабинет заявителя на Портале государственных и муниципальных услуг Ленинградской области (далее – ПГУ ЛО)/ЕПГУ (при технической реализации).

#### 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет:

- не более 20 календарных дней со дня регистрации заявления в ОМСУ в целях, предусмотренных подпунктом 3 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ;

- не более 30 календарных дней со дня регистрации заявления в ОМСУ в целях, предусмотренных подпунктами 1, 2, 4, 4.1 и 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также в целях установления публичного сервитута для реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, но не ранее чем 15 календарных дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением случая, предусмотренного пунктом 10 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ);

- не более 20 календарных дней со дня регистрации заявления в ОМСУ в целях установления публичного сервитута для капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, предусмотренного подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 15 минут.

2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги:

- при направлении запроса почтовой связью в ОМСУ - в день поступления запроса;

- при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в ОМСУ - в день передачи документов из МФЦ в ОМСУ;

- при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ или ПГУ ЛО, сайта ОМСУ (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ или ПГУ ЛО или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни).

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, в случае обращения заявителя непосредственно в

многофункциональный центр, размещены на официальном сайте ОМСУ <https://kingisepplo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### 2.9. Показатели качества и доступности муниципальной услуги.

Перечень показателей качества и доступности муниципальной услуги размещен на официальном сайте ОМСУ <https://kingisepplo.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационная система, используемая для предоставления государственной услуги, - Единый портал, ПГУ ЛО (при технической реализации), СМЭВ, Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС ЕЦП НСПД)» (при технической реализации).

При предоставлении муниципальной услуги используются пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронные сервисы указанной информационной системы (при наличии технической возможности).

2.10.3. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением муниципальной услуги юридическим лицам.

2.10.4 Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется при наличии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГБУ ЛО «МФЦ» и уполномоченным органом.

Многофункциональный центр принимает в том числе решение об отказе в приеме запроса и документов и(или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.10.5. В многофункциональном центре осуществляется выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по

результатам предоставления муниципальной услуги органами, предоставляющими муниципальные услуги, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

2.11.2. Формы заявления и документов приведены в приложении к настоящему регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

2.12.2. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур:

- а) профилирование заявителя;
- б) прием заявления и документов;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- д) предоставление результата муниципальной услуги.

3.2. Профилирование заявителя.

Профилирование заявителя осуществляется должностным лицом уполномоченного органа или посредством Единого портала и включает в себя вопросы, позволяющие выявить перечень категорий (признаков)



заявителя.

По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим регламентом, каждая из которых соответствует одной категории (признаку) предоставления муниципальной услуги.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 1).

3.3. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.1. Состав запроса и перечень документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способы подачи указанных запроса, документов и (или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

3.3.2. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, многофункциональном центре с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 572-ФЗ) (при наличии технической возможности).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ.

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

При наличии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.12.1 настоящего административного регламента, работник ОМСУ, ответственный за обработку входящих

документов, в тот же день с помощью указанных в заявлении средств связи уведомляет заявителя об отказе в приеме документов с указанием оснований такого отказа и возвращает заявление и документы заявителю (приложение к настоящему административному регламенту – образец 5).

3.3.4. Возможность приема ОМСУ или МФЦ запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) в границах Ленинградской области отсутствует.

3.3.5. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в ОМСУ или МФЦ составляет: при направлении запроса почтовой связью, при направлении запроса в форме электронного документа посредством Единого портала, ПГУ ЛО – в день поступления запроса или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни); при направлении запроса из МФЦ в ОМСУ на бумажном носителе - в день передачи документов.

#### 3.4. Межведомственное информационное взаимодействие.

Для получения муниципальной услуги необходимо направление посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» следующих межведомственных информационных запросов:

1) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

Указанный информационный запрос направляется Федеральную налоговую службу;

2) сведения (выписка) из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) о земельном участке;

3) сведения о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута;

4) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об инженерном сооружении.

Указанные информационные запросы направляются в Росреестр.

3.5. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.5.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3.5.2. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги – 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

3.5.3. Срок принятия решения о возвращении заявления (ходатайства) при наличии оснований, предусмотренных п. 9 ст. 39.41 Земельного кодекса РФ – 5 рабочих дней со дня регистрации заявления (ходатайства) в ОМСУ.

#### 3.6. Предоставление результата муниципальной услуги.

3.6.1. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется

(в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов), в течение 1 рабочего дня, следующего за днем принятия решения:

1) при личной явке:

в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

почтовым отправлением;

на адрес электронной почты;

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ (при технической реализации).

3.6.2. Возможность предоставления уполномоченным органом или многофункциональным центром результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места нахождения не предусмотрена.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.

Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления:

а) посредством Единого портала.

к Административному регламенту  
по предоставлению  
муниципальной услуги  
«Установление публичного сервитута  
в отношении земельных участков и (или) земель,  
расположенных на территории  
МО «Кингисеппское городское поселение»,  
МО «Кингисеппский муниципальный район»  
(государственная собственность на которые не разграничена), для их  
использования в целях, предусмотренных статьей  
39.37 Земельного кодекса Российской Федерации»

## ПЕРЕЧЕНЬ

условных обозначений и сокращений,  
Идентификаторы категорий (признаков) заявителей,  
Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления  
муниципальной услуги,  
Исчерпывающий перечень оснований для отказа  
в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов,  
необходимых для предоставления услуги, оснований для приостановления  
предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении  
муниципальной услуги,  
Формы запроса о предоставлении муниципальной услуги  
и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

### **I. Перечень условных обозначений и сокращений**

#### 1. Условные сокращения:

- а) ОМСУ – органы местного самоуправления
- б) ЕП, ЕПГУ – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- в) ПГУ ЛО – портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области;
- г) МФЦ, ГБУ ЛО «МФЦ» – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- д) ЗК РФ – Земельный кодекс Российской Федерации.

#### 2. Условные обозначения:

- а) [Все] – документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением муниципальной услуги;
- б) ЮЛ – заявителем является юридическое лицо;
- в) П(з) – представитель заявителя;
- г) ЕП – Единый портал;
- д) ЕПГУ, ПГУ ЛО – документы подаются посредством портала;
- е) ПС – документы подаются посредством почтовой связи;
- ж) Л - документы подаются при личном посещении МФЦ;

- з) О – представляется оригинал документа;
- и) О(э) – представляется оригинал документа в электронной форме;
- к) К – представляется копия документа;
- л) К(э) – представляется копия документа в электронной форме;
- м) Д(1) – документы представляются в одном экземпляре;
- н) Д(2) – документы представляются в двух экземплярах.

# I. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица №1

| Наименование<br>отдельного признака<br>заявителя                                                                                                                                    | Результат предоставления муниципальной услуги                 |                                                               |                                                                      |                                                            |                                                                   |                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | Решение об установлении публичного сервитута                  |                                                               |                                                                      |                                                            |                                                                   |                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | в целях,<br>предусмот<br>ренных<br>п. 1 ст.<br>39.37 ЗК<br>РФ | в целях,<br>предусмот<br>ренных<br>п. 2 ст.<br>39.37 ЗК<br>РФ | в<br>целях,<br>предус<br>мотрен<br>ных п.<br>3 ст.<br>39.37<br>ЗК РФ | в целях,<br>предусмот<br>ренных п.<br>4 ст. 39.37<br>ЗК РФ | в целях,<br>предусм<br>отренн<br>ых п. 5<br>ст.<br>39.37<br>ЗК РФ | в целях,<br>предусм<br>отренн<br>ых п. 6<br>ст.<br>39.37<br>ЗК РФ |
|                                                                                                                                                                                     | А                                                             | Б                                                             | В                                                                    | Г                                                          | Д                                                                 | Е                                                                 |
| Юридическое лицо,<br>являющееся<br>субъектом<br>естественных<br>монополий                                                                                                           | 1А                                                            | 1Б                                                            | 1В                                                                   | 1Г                                                         | 1Д                                                                | 1Е                                                                |
| Юридическое лицо,<br>являющееся<br>организацией связи                                                                                                                               | 2А                                                            | 2Б                                                            | 2В                                                                   | 2Г                                                         | 2Д                                                                | 2Е                                                                |
| Юридическое лицо,<br>являющееся<br>владельцем<br>инженерного<br>сооружения или<br>объекта транспортной<br>инфраструктуры<br>федерального,<br>регионального или<br>местного значения | 3А                                                            | 3Б                                                            | 3В                                                                   | 3Г                                                         | 3Д                                                                | 3Е                                                                |
| Юридическое лицо,<br>предусмотренное<br>пунктом 1 статьи 56.4<br>Земельного кодекса<br>РФ и подавшее<br>ходатайство об                                                              | 4А                                                            | 4Б                                                            | 4В                                                                   | 4Г                                                         | 4Д                                                                | 4Е                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |    |    |    |    |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|----|----|----|----|
| изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд                                                                                                                                                                                                                                   |    |    |    |    |    |    |
| Юридическое лицо, являющееся единым оператором газификации, региональным оператором газификации                                                                                                                                                                                                         | 5А | 5Б | 5В | 5Г | 5Д | 5Е |
| Юридическое лицо, осуществляющее реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства | 6А | 6Б | 6В | 6Г | 6Д | 6Е |
| Юридическое лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации,                                                                                                                                     | 7А | 7Б | 7В | 7Г | 7Д | 7Е |

|                                                                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута |  |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

## II. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Таблица №2

| №                                                                                                                                                                                                                     | Идентификаторы категорий (признаков) заявителей | Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов                                                                                | Способы подачи документов, требования к представлению документов | Иные требования |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно |                                                 |                                                                                                                                                        |                                                                  |                 |
| 1                                                                                                                                                                                                                     | А-Е                                             | Заявление о предоставлении муниципальной услуги - ходатайство об установлении публичного сервитута (приложение к настоящему регламенту – образец № 1). | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л                                   | [Все],<br>Д(1)  |
| 2                                                                                                                                                                                                                     | А-Е                                             | Документ, удостоверяющий личность заявителя: документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе                           | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л                                   | [Все],<br>Д(1)  |



|   |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                |                         |
|---|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|
|   |     | военнослужащего, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                |                         |
| 3 | А-Е | Документ, удостоверяющий право (полномочия) представителя, если с заявлением обращается представитель заявителя.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], О,<br>О(э), Д(1) |
| 4 | А-Е | Представитель заявителя дополнительно представляет документ, удостоверяющий личность, и документ, оформленный в соответствии с действующим законодательством, подтверждающий наличие у представителя права действовать от лица заявителя и определяющий условия и границы реализации права представителя на получение муниципальной услуги (необходимо указать тип доверенности: доверенность, удостоверенную нотариально, либо главой местной администрации поселения и специально уполномоченным должностным лицом местного самоуправления поселения или главой местной администрации муниципального района и специально уполномоченным должностным лицом местного самоуправления муниципального района (в случае если в поселении или расположенном на межселенной территории населенном пункте нет нотариуса), либо консульским должностным лицом, уполномоченным на совершение этих действий; доверенность, | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], О,<br>О(э), Д(1) |

|    |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                |                                                                                   |
|----|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|    |                              | удостоверенную в соответствии с пунктом 2 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и являющуюся приравненной к нотариальной; доверенность в простой письменной форме).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                |                                                                                   |
| 5. | А-Е                          | Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения ЕГРН, а также включающие ссылку на облачное хранилище, содержащее указанные сведения.                                                                                                                                                                 | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все],<br>О(э) –<br>включаю<br>щий<br>ссылку на<br>облачное<br>хранили<br>ще Д(1) |
| 6  | 1А, 2А,<br>4А, 5А,<br>6А, 7А | Соглашение, заключенное между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта. | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э)<br>Д(1)                                                         |
| 7  | 1А-7А                        | Документы, подтверждающие право на инженерное сооружение, если подано ходатайство об установлении публичного                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э)<br>Д(1)                                                         |

|    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                            |
|----|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
|    |       | сервитута для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.                                                                                                                                                                                                                                           |                                |                            |
| 8  | 1Б-7Б | Проект организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 ЗК РФ. | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э),<br>Д(1) |
| 9  | 1А-7А | Договор о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.                                | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э)<br>Д(1)  |
| 10 | 1Г-7Г | Договор о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э),<br>Д(1) |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       | эксплуатации в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 ЗК РФ.                                                                                                                                                                   |                                |                            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1Е-7Г | Договор, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано для указанных целей. | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, МФЦ, ПС,<br>Л | [Все], К,<br>К(э),<br>Д(1) |
| Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                |                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1А-7Е | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в случае, если заявителем является юридическое лицо.                                                                                                                                                                                                  | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, ПС, Л         | [Все],<br>Д(1)             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1А-7Е | Сведения (выписка) из ЕГРН о земельном участке                                                                                                                                                                                                                                                                    | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, ПС, Л         | [Все],<br>Д(1)             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1А-7Е | Сведения о правообладателях земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута.                                                                                                                                                                                      | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, ПС, Л         | [Все],<br>Д(1)             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1А-7Е | Сведения из ЕГРН об инженерном сооружении                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                |                            |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1А-7Е | Проект планировки территории.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | ЕПГУ, ПГУ<br>ЛО, ПС, Л         | [Все],<br>Д(1)             |

**III. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления**

**предоставления муниципальной услуги или отказа в  
предоставлении муниципальной услуги**

Таблица № 3

| п/п                                                                                                                              | Перечень оснований                                                                                                                                                                                          | Идентификатор категорий (признаков) заявителей |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги |                                                                                                                                                                                                             |                                                |
| 1                                                                                                                                | Представленные заявителем документы недействительны/указанные в заявлении сведения недостоверны:                                                                                                            | 1А-7Е                                          |
|                                                                                                                                  | а) представленные документы утратили силу на момент обращения за услугой.                                                                                                                                   |                                                |
| 2                                                                                                                                | Неполное заполнение полей в форме заявления, в том числе в интерактивной форме заявления на ЕПГУ/ПГУ ЛО                                                                                                     |                                                |
| 3                                                                                                                                | Представленные заявителем документы не отвечают требованиям, установленным регламентом:                                                                                                                     |                                                |
|                                                                                                                                  | а) представленные документы содержат полчи́стки и исправления текста, не заверенные в                                                                                                                       |                                                |
|                                                                                                                                  | б) представленные в электронной форме документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги; |                                                |
| Заявление (ходатайство) подлежит возвращению в соответствии с п. 9 ст. 39.41 ЗК РФ случаях, если:                                |                                                                                                                                                                                                             |                                                |
| 1                                                                                                                                | Заявление (ходатайство) о предоставлении муниципальной услуги подано в орган местного самоуправления, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги (пп. 1. п. 9 ст. 39.41 ЗК РФ).    | 1А-7Е                                          |
| 2                                                                                                                                | Заявитель не является лицом, предусмотренным ст.39.40 ЗК РФ. (пп. 2 п. 9 ст. 39.41 ЗК РФ).                                                                                                                  |                                                |
| 3                                                                                                                                | Заявление (ходатайство) об установлении публичного сервитута подано в целях, не предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации (пп. 3 п. 9 ст. 39.41 ЗК РФ).                         |                                                |
| 4                                                                                                                                | Предоставление неполного комплекта документов, необходимых для предоставления                                                                                                                               |                                                |

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                                                                                          | муниципальной услуги, предусмотренных п. 4-11 Таблицы 2 регламента (пп. 4 п. 9 ст. 39.41 ЗК РФ).                                                                                                                                                                                                                                                 |       |
| 5                                                                                        | Заявление (ходатайство) об установлении публичного сервитута и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным с п. 4 ст. 39.41 ЗК РФ.                                                                                                                                                                                  |       |
| Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |
| 1                                                                                        | Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены                                                                                                                                                                                                                        | 1А-7Е |
| Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |
| 1.                                                                                       | Представление неполного комплекта документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для оказания муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем:                                                                                                                                      | 1А-7Е |
|                                                                                          | а) в ходатайстве об установлении публичного сервитута отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 ЗК РФ, или содержащееся в ходатайстве об установлении публичного сервитута обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 ЗК РФ; |       |
|                                                                                          | б) документы (сведения), представленные заявителем, противоречат документам (сведениям), полученным в рамках межведомственного взаимодействия.                                                                                                                                                                                                   |       |
| 2.                                                                                       | Отсутствие права на предоставление муниципальной услуги:                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1А-7Е |
|                                                                                          | а) не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 ЗК РФ;                                                                                                                                                                                                                                            |       |
|                                                                                          | б) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут;  |       |
|                                                                                          | в) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также                                                                                                                                                                                                                                                 |       |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего подпункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;</p> |  |
|  | <p>г) осуществление деятельности, для обеспечения которой подано ходатайство об установлении публичного сервитута, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в ходатайстве, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | <p>д) границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3, 4, 4.1 и 6 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений;</p>                                                                                                                                                                                    |  |
|  | <p>е) установление публичного сервитута в границах, указанных в ходатайстве, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|  | <p>ж) публичный сервитут испрашивается в целях</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <p>реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении ходатайства об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд;</p> |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|



**V.   Формы заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Образец № 1

|     |                                                                                                      |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | Ходатайство об установлении публичного сервитута                                                     |  |
| 1   | (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)                     |  |
| 2   | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |  |
| 2.1 | Полное наименование                                                                                  |  |
| 2.2 | Сокращенное наименование (при наличии)                                                               |  |
| 2.3 | Организационно-правовая форма                                                                        |  |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)                  |  |
| 2.5 | Адрес электронной почты                                                                              |  |
| 2.6 | ОГРН                                                                                                 |  |
| 2.7 | ИНН                                                                                                  |  |
| 3   | Сведения о представителе заявителя:                                                                  |  |
| 3.1 | Фамилия                                                                                              |  |
|     | Имя                                                                                                  |  |
|     | Отчество (при наличии)                                                                               |  |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии)                                                                |  |
| 3.3 | Телефон                                                                                              |  |
| 3.4 | Наименование и                                                                                       |  |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   | реквизиты документа,<br>подтверждающего<br>полномочия<br>представителя заявителя                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 4 | <p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <a href="#">статьей 39.37</a> Земельного кодекса Российской Федерации или <a href="#">статьей 3.6</a> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p>_____</p> <p>_____</p>                                                                                                                                  |  |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 6 | <p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <a href="#">подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</a> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p>_____</p> |  |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>_____<sup>1</sup></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |

<sup>1</sup> 1. Обоснование необходимости установления публичного сервитута должно содержать:

1.1. 1) реквизиты решений органов государственной власти или органов местного самоуправления, уполномоченных в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (далее - уполномоченные органы), об утверждении документа территориального планирования и об утверждении проекта планировки территории (если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей (далее - инженерные сооружения) требуется разработка документации по планировке территории) в целях размещения инженерных сооружений, являющихся объектами федерального, регионального или местного значения, реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами. В случае если инженерные сооружения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования, то реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования не указываются;

2) реквизиты решения уполномоченного органа об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа либо положения инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса в целях размещения инженерных сооружений, необходимых для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, а также реквизиты решения уполномоченного органа об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение таких инженерных сооружений (если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанных инженерных сооружений требуется разработка документации по планировке территории). В случае если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства или реконструкции инженерного сооружения в соответствии с инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, обоснование необходимости установления публичного сервитута должно содержать краткое описание инвестиционной программы, планируемые цели, задачи, этапы, сроки и результаты реализации инвестиционного проекта относительно инженерного сооружения, размещение которого планируется осуществить, за исключением сведений, составляющих государственную тайну;

|  |   |
|--|---|
|  | * |
|--|---|

- 3) реквизиты решения уполномоченного органа об утверждении проекта планировки территории в целях устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с железнодорожными путями на земельных участках, находящихся в государственной собственности, в границах полос отвода железных дорог либо устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами или примыканий автомобильных дорог к другим автомобильным дорогам на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги;
- 4) реквизиты решений уполномоченных органов об утверждении документа территориального планирования и об утверждении проекта планировки территории в целях размещения автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях. В случае если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности для размещения указанных автомобильных дорог и железнодорожных путей не требуется подготовка документации по планировке территории, то реквизиты решений об утверждении проекта планировки не указываются;
- 5) реквизиты решения уполномоченного органа об утверждении документа территориального планирования, предусматривающего размещение объекта федерального, регионального или местного значения, реконструкцию участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях проведения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение инженерных сооружений федерального, регионального или местного значения, реконструкцию участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, в целях проведения инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;
- 6) реквизиты решений уполномоченных органов об утверждении документа территориального планирования и об утверждении проекта планировки территории, предусматривающих размещение объектов федерального, регионального или местного значения в целях проведения инженерных изысканий для их строительства или реконструкции, реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами. В случае если инженерные сооружения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не подлежат отображению в документах территориального планирования, то реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования не указываются;
- 7) реквизиты решения уполномоченного органа об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если подается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции инженерных сооружений, которые переносятся в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд земельного участка, на котором они расположены, за исключением случаев подачи указанного ходатайства одновременно с ходатайством об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд;
- 8) сведения о проекте организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 9) сведения о договоре о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям, тепловым сетям, водопроводным сетям, сетям водоснабжения и (или) водоотведения, сетям газоснабжения, линиям и сооружениям связи, а именно о сторонах такого договора, сроках технологического присоединения, перечне мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к инженерным сооружениям, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, и размещение инженерного сооружения не предусмотрено документами территориального планирования, проектом планировки территории;
- 10) реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на инженерное сооружение, размещение которого допускается на условиях публичного сервитута, в целях установления публичного сервитута в отношении существующего инженерного сооружения для его эксплуатации, реконструкции или капитального ремонта, а также реконструкции или капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами;
- 11) сведения о договоре, предусмотренном статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 12) сведения о договоре, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт существующего линейного объекта, реконструкция или капитальный ремонт его участка (части) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объекта капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано для указанных целей;
- 13) реквизиты государственных, муниципальных программ, предусматривающих создание и (или) развитие телекоммуникационной инфраструктуры, соглашений, заключаемых оператором связи с органом государственной власти или органом местного самоуправления, либо инвестиционного плана оператора связи, предусматривающего размещение или капитальный ремонт линий и сооружений связи.
- 1.2. В случае если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности в целях строительства и реконструкции объектов, сооружений, реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, указанных в статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, не требуется подготовка документации по планировке территории, а также в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях капитального ремонта

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 8  | Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <a href="#">пунктом 2</a> ходатайства) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) |  |
| 9  | Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| 10 | Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |

сооружений или участков (частей) инженерных сооружений, указанных в статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, обоснование необходимости установления публичного сервитута должно содержать:

1) расчеты и доводы, касающиеся наиболее целесообразного способа установления публичного сервитута, в том числе с учетом необходимости обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения или капитального ремонта которого, реконструкции или капитального ремонта участков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам (а в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 39.39 Земельного кодекса РФ, также обоснование невозможности размещения инженерного сооружения на земельных участках, относящихся к имуществу общего пользования), таким образом, чтобы протяженность указанного инженерного сооружения не превышала в два и более раза протяженность такого инженерного сооружения в случае его размещения на земельных участках, принадлежащих гражданам и юридическим лицам.

В подтверждение указанных в подпункте 2 настоящего пункта сведений к ходатайству об установлении публичного сервитута прилагается кадастровый план территории либо его фрагмент, на котором приводится изображение сравнительных вариантов размещения соответствующих инженерных сооружений:

а) на земельных участках, предоставленных или принадлежащих гражданам и (или) юридическим лицам;

б) на земельных участках общего пользования или в границах земель общего пользования, территории общего пользования, на землях и (или) земельном участке, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

1.3. В случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута для размещения сооружения, указанного в статье 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в обосновании необходимости установления публичного сервитута указываются:

1) реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на такое сооружение и земельный участок, на котором расположено такое сооружение, если ходатайство подается в целях переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права аренды земельного участка на публичный сервитут;

2) реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на такое сооружение, если ходатайство подается лицом, у которого отсутствуют права на земельный участок, на котором находится такое сооружение.

4. В случае если границы публичного сервитута превышают размеры соответствующих охранных зон, к ходатайству об установлении публичного сервитута прилагаются расчеты, содержащиеся в проектной документации линейного объекта, обосновывающие местоположение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта.

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 11 | Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>выдать на руки в МФЦ (указать адрес)_____</p> <p>направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ (при технической реализации)</p> <p>направить по почте (указать адрес)_____</p> <p>направить по электронной почте (указать адрес)_____</p> |
|    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 12 | Документы, прилагаемые к ходатайству: _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13 | Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 | Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <a href="#">статьей 39.41</a> Земельного кодекса Российской Федерации                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 15 | Подпись:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Дата:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|    | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>_____</div> <div>_____</div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>(подпись)</div> <div>(инициалы, фамилия)</div> </div>                                                                                                                                                                                                     | «__» ____ г.                                                                                                                                                                                                                                                 |

Кому: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Представитель: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя (представителя):

Тел.: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

### **РЕШЕНИЕ**

#### **о возврате ходатайства и документов без рассмотрения**

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(номер и дата решения)

По результатам рассмотрения ходатайства о предоставлении муниципальной услуги \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов принято решение о возврате ходатайства и документов без рассмотрения, по следующим основаниям:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указываются наименование основания в соответствии с административным регламентом и разъяснение причин возврата ходатайства и документов без рассмотрения)

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с ходатайством о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, а также в судебном порядке.

Глава Администрации

\_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Представитель: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя (представителя):

Тел.: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

### об отказе в предоставлении муниципальной услуги

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(номер и дата решения)

По результатам рассмотрения ходатайства о предоставлении муниципальной услуги \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, принято решение отказать в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(указываются причины отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также с указанием перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении муниципальной услуги)*

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с ходатайством о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, а также в судебном порядке.

Глава Администрации

\_\_\_\_\_

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

Об установлении публичного сервитута

Глава Администрации

\_\_\_\_\_



---

(Ф.И.О. физического лица /  
наименование организации и ИНН)

---

(Ф.И.О. представителя заявителя и  
реквизиты доверенности)

---

Контактная информация:  
тел.

---

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**об отказе в приеме ходатайства и документов, необходимых**  
**для предоставления муниципальной услуги**

Настоящим подтверждается, что при приеме ходатайства и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельного участка в целях статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» были выявлены следующие основания для отказа в приеме документов:

---

(указываются основания для отказа в приеме документов, предусмотренные  
Таблицей 3 регламента)

В связи с изложенным принято решение об отказе в приеме ходатайства и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

---

(должностное лицо (специалист МФЦ)  
(инициалы, фамилия)

---

(подпись)

(дата)

М.П.

Подпись заявителя, подтверждающая получение решения об отказе в приеме документов (в случае подачи документов посредством МФЦ):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О. заявителя/представителя заявителя)  
(дата)