

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

07.08.2026 3136

О создании согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Соглашением от 14.01.2025 № 3 о передаче администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» части полномочий администрации МО «Вистинское сельское поселение» по подготовке проектов генерального плана, правил землепользования и застройки и внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки и полномочий по принятию решений о подготовке документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию (далее – по принятию решений о подготовке ГП и ПЗЗ (внесении изменений), и документации по планировке территории / (внесении изменений), отмене такой документации или ее отдельных частей, признанию отдельных частей такой документации не подлежащими применению), в целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения Вице-губернатора Ленинградской области по вопросам строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 24.07.2026 № им-364/2026, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия).

2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к постановлению.

3. Утвердить состав согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области согласно приложению №2.

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации
МО «Кингисеппский
муниципальный район»

В.Е. Толкачев

Утверждено
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный
район»
от 07.08.2026 № 3136
(приложение № 1)

ПОЛОЖЕНИЕ

**о деятельности согласительной комиссии по урегулированию разногласий,
послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с
проектом изменений в генеральный план муниципального образования
«Вистинское сельское поселение» муниципального образования
«Кингисеппский муниципальный район»
Ленинградской области**

1. Общие положения

1.1. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования «Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее – проект генерального плана).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами исполнительной власти Ленинградской области, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.

1.4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители органов исполнительной власти Ленинградской области, которые направили заключения о несогласии с проектом генерального плана;

1.4.2. Представители администрации Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области;

1.4.3. Представители разработчика проекта генерального плана (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более двух месяцев с даты её создания.

1.7. Организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством ФГИС ТП обеспечивает Администрация муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.

2. Регламент работы Согласительной комиссии.

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика проекта генерального плана и другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.4. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссией решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

Особое мнение подлежит направлению секретарю Согласительной комиссии в срок не превышающего 1 (одного) рабочего дня с момента закрытия заседания на электронную почту Комитета архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: 8137526425@mail.ru.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать доработанный проект генерального плана с изменениями, учитывающими все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании доработанного проекта генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет главе администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – протокол заседания Согласительной комиссии и подготовленный для утверждения доработанный проект генерального плана;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам, а также предложения об исключении из доработанного проекта материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования) и (или) план согласования вопросов после утверждения доработанного проекта путем подготовки предложений о внесении в него соответствующих изменений.

2.10. Глава администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области по итогам работы Согласительной комиссии:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, направляет в Комитет градостроительной политики Ленинградской области доработанный проект генерального плана, протокол заседания согласительной комиссии, материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, отклоняет доработанный проект генерального плана и направляет его на доработку.

Утверждено
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 07.08.2026 № 3136
(приложение № 2)

Состав
согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки сводного заключения о несогласии с проектом
внесения изменений в генеральный план муниципального образования
«Вистинское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский
муниципальный район» Ленинградской области

Председатель комиссии:	
Соболев Сергей Геннадьевич	- первый заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Заместитель председателя комиссии:	
Бодракова Ольга Александровна	- председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Члены комиссии – представители Правительства Ленинградской области:	
Представитель по согласованию	- Комитет градостроительной политики Ленинградской области
Представитель по согласованию	- Комитет по культуре и туризму Ленинградской области
Представитель по согласованию	- Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области
Представитель по согласованию	- Комитет по молодежной политике Ленинградской области
Представитель по согласованию	- Комитет по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области
Представитель по согласованию	- Комитет по природным ресурсам Ленинградской области

Представитель по согласованию	- Комитет экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области
Иные члены комиссии:	
Представитель по согласованию	- представитель разработчика проекта ООО «НИИ ПГ»
Представитель по согласованию	- администрация Вистинского сельского поселения
Секретарь комиссии:	
Подосинникова Мария Юрьевна	- ведущий инженер отдела планирования территорий комитета архитектуры и градостроительства администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»