

Положение о размещении линейных объектов

- 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Наименование объекта, в отношении которого подготавливается документация по планировке территории: частная автомобильная дорога общего пользования на территории муниципального образования Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее – Объект).

Назначение Объекта – обеспечение непрерывной транспортной связи между существующей дорожной сетью общего пользования и территории промышленно-логистического парка ООО «Ультрамар».

Основные технико-экономические характеристики Объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технико-экономические характеристики Объекта

№ п/ п	Показатели	Ед. изм.	Значение	
1	Пикет	-	ПК 0+00,00 – ПК 5+12,46	ПК 0+00,00 – ПК 2+21,4
2	Вид работ	-	Новое строительство	
3	Категория автомобильной дороги	-	IV	
4	Расчетная скорость	км/ч	60,0	40,0
5	Строительная длина	км	0,51246	0,22142
6	Тип строительной одежды	-	Капитальный	
7	Вид покрытия проезжей части	-	а/б	
Геометрические параметры				
8	Количество полос движения	-	2	
9	Ширина полосы движения	м	3,0	
10	Ширина проезжей части	м	7,0	

№ п/ п	Показатели	Ед. изм.	Значение	
11	Тротуары:	-	Отсутствуют	
12	Ширина земляного полотна	м	10,0	
13	Максимальный продольный уклон	‰	38,4	65,0

В рамках строительства автомобильной дороги на ПК 0+00,00 – ПК 5+12,46 предусматривается устройство искусственных сооружений:

- путепровод от ПК 3+29.04 до ПК 4+52,34;
- подпорные стенки;
- водопропускные трубы;
- система электроснабжения.

Поверхностный водоотвод

Водоотвод объекта строительства устраивается открытого типа.

Устройство открытой системы водоотвода. Сброс воды осуществляется в кюветы, укрепленные бетонным полотном и далее к местным очистным сооружениям. Для предохранения обочин и откосов земляного полотна от размыва на участках дорог с продольными уклонами более 30‰, с насыпями высотой более 4 м, в местах вогнутых кривых в продольном профиле предусмотрено устройство бортовых камней БР100.30.80 и отвода к телескопическим лоткам по "ГОСТ Р 59611-2021. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Система водоотвода. Требования к проектированию" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 05.08.2021 № 689-ст) стекающей с проезжей части воды.

Устройство земляного полотна

Параметры поперечных профилей приняты в зависимости от рабочей отметки по продольному профилю, в соответствии с требованиями свода правил СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги».

Основная ширина земляного полотна дороги – 10.0 м. Ширина земляного полотна увеличена на участках подходов к путепроводу – на 0.5 м.

В начале трассы ПК 0+00,00 – ПК 5+12,46, до ПК 0+23,00 для обеспечения устойчивости земляного полотна укладывается слой геомембраны толщиной не менее 0,75 мм на заранее уплотненный грунт.

На протяжении всей трассы устраиваются бермы под опоры наружного освещения.

Укрепление откосов насыпи и выемки предусмотрено гидropосевом трав по слою растительного грунта толщиной 0.20 м.

На участках выемок и участках насыпей у подошвы земляного полотна предусмотрено устройство кюветов шириной 0.4 м для сбора и транспортирования воды с откосов и прилегающей к дороге местности. Укрепление кюветов выполняется бетонным полотном толщиной 8 мм (ИБ-8 ТУ 23.64.10-001-46353620-2021) и рассчитано на продольный уклон до 50%.

При продольном уклоне свыше 50% устраивается быстроток из монолитного бетона. В конце быстротoka предусмотрен гаситель с устройством водобойной стенки с отверстием для пропуска воды 0.1x0.1 м из монолитного бетона. Конструкция быстротoka трапецеидального типа принята по типу кювета. Принятая конструкция не требует устройства переходного участка от трапецеидальной формы кювета к прямоугольной (лотковой) в случае устройства быстротoka из сборных элементов.

Вода из кюветов попадает к водопропускным трубам и далее в существующие очистные сооружения.

Насыпь отсыпается из песчаного грунта или песка мелкого в соответствии с ГОСТ 8736-2014.

Система электроснабжения

В рамках строительства автомобильной дороги на территории промышленно-логистического парка ООО «Ультрамар» предусматриваются мероприятия по устройству наружного освещения проектируемого участка автомобильной дороги:

- установка нового шкафа наружного освещения ШНО. Заземление проектируемого шкафа предусматривается выполнить на проектируемый контур заземления. Учет электроэнергии выполняется счетчиком электроэнергии Альфа. Управление освещением осуществляется через фотореле.

- прокладка в земле питающего кабеля марки ВВГнг 4x25мм от БРКТП 21 до ШНО;

- прокладка в земле групповых кабелей наружного освещения марки ВВГнг в гибких двухслойных трубах в соответствии с планом расстановки опор; на пересечении с проезжей частью дороги гибкие трубы ПНД/ПВД Д=50 мм дополнительно защищаются жесткими трубами ПНД/ПНД Д=110 мм;

- установка металлических оцинкованных опоры типа ОГК-9 (Н=9 м) и ОГК-5 (Н=5 м) для освещения проезжих частей улиц (проектировщики считают данное понятие верным) с закладными металлическими деталями

фундамента типа ФМ-0,219-2,5; на опоре выполняется монтаж шильдика для нумерации опор;

- установка на опоры однорожковых кронштейнов с углом наклона к горизонту 5° ; установка на кронштейны консольных светодиодных светильников типа СИРИУС-ДКУ-01-50-III мощностью 50 Вт;

- подключение светильников к питающей сети на опорах ОГК проводом марки ВВГнг(А) 3х1,5; защита светильников с помощью автоматических выключателей.

Светильники на опорах подключаются к групповой трехфазной четырехпроводной линии с последовательным чередованием фаз А-В-С-А-В-С.

Путепровод

Автомобильный путепровод располагается на проектируемой автомобильной дороге общего пользования, расположенной в границах промышленно-логистического парка (комплекса) по хранению и перевалке минеральных удобрений со складским хозяйством и железнодорожной инфраструктурой на территории муниципального образования Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Проектом предусматривается сооружение трехпролетного путепровода, разделенного на пролеты по схеме 36м+45м+40м. Путепровод находится на прямой в плане.

Пролетное строение сталежелезобетонное на обсыпных рамных устоях и промежуточными рамными опорами.

Материалы конструкций:

Бетон тяжёлый по ГОСТ 26633-2015.

Арматура – арматурная сталь класса А-III (А400) марки 25Г2С и класса А-I (А240) марки Ст3пс по ГОСТ 5781-82, ГОСТ 380-2005.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации линейный объект расположен в муниципальном образовании Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Объект проходит через населенный пункт - деревня Вистино,

муниципального образования Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Сведения о характерных точках зоны планируемого размещения объекта приведены в графической части «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов».

В таблице 2 представлен перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения объекта.

**Таблица 2. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта
МСК-47, зона 1**

Номер Р точки	Координаты, м	
	Х	У
1	417456,23	1277978,46
2	417464,44	1277991,24
3	417474,43	1278006,79
4	417492,91	1278025,93
5	417505,73	1278029,98
6	417525,37	1278032,78
7	417524,70	1278047,88
8	417510,43	1278046,18
9	417500,12	1278044,37
10	417489,76	1278041,53
11	417483,99	1278039,29
12	417471,79	1278033,81
13	417466,67	1278031,53
14	417452,02	1278021,67
15	417438,40	1278007,31
16	417429,51	1277998,06
17	417423,18	1277992,21
18	417417,43	1277987,85
19	417410,31	1277985,12
20	417403,35	1277986,55
21	417397,61	1277991,84
22	417396,74	1277999,38
23	417395,16	1278015,10
24	417395,00	1278019,05
25	417394,24	1278022,24

Номер Р точки	Координаты, м	
	Х	У
26	417392,83	1278025,44
27	417390,86	1278028,31
28	417388,12	1278031,00
29	417384,46	1278033,29
30	417379,28	1278032,99
31	417376,41	1278124,22
32	417381,44	1278133,09
33	417382,75	1278145,24
34	417382,58	1278153,92
35	417374,91	1278198,16
36	417366,51	1278225,46
37	417357,31	1278239,33
38	417350,49	1278253,63
39	417342,17	1278268,04
40	417334,95	1278278,84
41	417321,36	1278296,94
42	417300,27	1278323,46
43	417286,66	1278341,89
44	417275,49	1278359,48
45	417270,18	1278369,11
46	417265,43	1278379,01
47	417261,79	1278386,60
48	417256,07	1278427,61
49	417257,06	1278433,53
50	417249,94	1278440,17

Номер Р точки	Координаты, м	
	Х	У
51	417247,84	1278441,57
52	417222,00	1278406,18
53	417229,37	1278395,39
54	417236,98	1278384,24
55	417246,67	1278359,24
56	417253,50	1278344,49
57	417256,10	1278339,50
58	417273,91	1278316,32
59	417293,38	1278294,11
60	417300,93	1278286,91
61	417307,19	1278279,43
62	417320,78	1278258,79
63	417337,69	1278231,55
64	417346,81	1278206,27
65	417351,81	1278176,46
66	417354,12	1278151,66
67	417354,75	1278146,30
68	417355,31	1278143,09
69	417356,07	1278138,76
70	417356,58	1278135,83
71	417364,67	1278136,33
72	417367,84	1278030,72
73	417361,15	1278029,71

Номер Р точки	Координаты, м	
	Х	У
74	417357,80	1278029,20
75	417354,48	1278028,70
76	417354,60	1278020,19
77	417354,57	1278019,80
78	417354,55	1278019,50
79	417354,54	1278019,23
80	417354,54	1278018,72
81	417354,56	1278018,37
82	417354,64	1278017,57
83	417357,28	1277983,64
84	417353,14	1277979,63
85	417341,95	1277972,47
86	417344,22	1277942,42
87	417347,32	1277938,84
88	417362,55	1277937,83
89	417378,21	1277935,01
90	417398,31	1277934,31
91	417412,80	1277940,48
92	417422,03	1277944,29
93	417430,92	1277947,91
94	417439,53	1277954,73
95	417443,31	1277958,11
96	417447,81	1277966,42

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах рассматриваемой территории проектными решениями не предусматриваются объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пп. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения

линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Ввиду вышеизложенного, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения, в Положении о размещении линейных объектов проекта планировки территории не указаны.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Перечень мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства включает:

1. Мониторинг состояния сохраняемых объектов капитального строительства при производстве работ.

2. Предупреждение и устранение возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды.

3. Разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и период эксплуатации для оценки изменений их состояния.

4. Своевременное выявление дефектов, предупреждений и устранений негативных процессов, а также оценка правильности принятых проектных решений и результатов прогноза.

5. Контроль качества работ.

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории, расположена зона планируемого размещения линейного объекта, установленная ранее утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 14.07.2017 года №ВЧ-21-р для объекта «Комплексная реконструкция участка Мга - Гатчина - Веймарн - Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская

- Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужская - Генеральная» и откорректированной документацией по планировке территории, ранее установленной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 26.05.2020 года №ВЧ-200-р для объекта «Комплексная реконструкция участка Мга - Гатчина - Веймарн - Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива. Строительство железнодорожных путей на участке Лужская - Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужская - Генеральная».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-09-2680/2026-0-1 от 15.04.2026 г. в пределах границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории Объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в перечень выявленных объектов культурного наследия, отсутствуют.

Согласно письму Администрации муниципального образования Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области № 1242 от 01.11.2024 г. объекты культурного наследия в зоне проектирования Объекта отсутствуют.

Участок территории проектирования расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

Территория проектирования Объекта не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить

указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

На основании анализа Перечня муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированных под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология», действующего до 31.12.2024 г. выявлено, что в границах территории проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального значения.

Согласно письму Комитета по природным ресурсам Ленинградской области №02-7080/2026 от 13.04.2026 г. территория проектирования Объекта расположена вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Ленинградской области.

В соответствии с письмом Администрации Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области №1242 от 01.11.2024 г. особо охраняемые природные территории местного значения в границах размещения Объекта отсутствуют.

Мероприятия по охране окружающей среды, планируемые на период проведения работ и эксплуатации Объекта, подразделяются в зависимости от природы воздействия Объекта на окружающую среду.

8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Воздействие Объекта на атмосферный воздух

При проведении строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства для снижения антропогенной нагрузки на атмосферный воздух необходимо предусмотреть выполнение ряда мероприятий по уменьшению выбросов в воздушную среду в период производства работ, которые должны включать:

– контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- запрещается сжигание строительных отходов на стройплощадках;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ 33997-2016

В результате введения в эксплуатацию улично-дорожной сети ожидается равномерное и безостановочное (благоустроенное покрытие) движение автотранспортных потоков по проектируемой автодороге с оптимальной скоростью 60 км/ч.

Ожидаемые уровни максимальных приземных концентраций на нормируемых объектах на периоды строительства и эксплуатации ни по одному из загрязняющих веществ не превысят гигиенических критериев качества атмосферного воздуха населенных мест.

8.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Воздействие Объекта на поверхностные и подземные воды

Воздействие Объекта на водную среду будет различным для периода проведения работ и при эксплуатации.

В период проведения работ загрязнённые сточные воды образуются при эксплуатации строительных площадок.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Водоснабжение производства включает обеспечение производственных, хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд рабочей площадки.

Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд работников при проведении работ на Объекте используется вода бутилированная, которая поставляется на объект по договору с торговой организацией.

Мероприятия по рациональному использованию водных объектов предполагают установление водоохраных зон водоемов в непосредственной близости от территории проведения работ и соблюдение режима использования территории в пределах таких зон.

К основным природоохранным мероприятиям в области водной среды относятся:

- проведение мойки, ремонта и технического обслуживания техники на специальных базах вне территории строительной площадки;

- транспортировка конструкций и материалов, перемещение строительной техники, подъезд землеройной техники с использованием существующей улично-дорожной сети, а также временных внутренних проездов из твердых покрытий из дорожных плит;

- заправка самоходной строительной техники и автотранспорта на стационарных АЗС, заправка несамоходной строительной техники топливозаправщиком на территории строительного городка, специальными рукавами и установкой герметичного поддона;

- снятие и нанесение плодородного слоя следует производить, когда грунт находится в не мёрзлом состоянии, изъятый грунт, в случае необходимости, складировается за пределами прибрежно-защитной полосы;

- при организации площадок для складирования материалов, конструкций и оборудования выполняется планировка территории, исключающая попадание ливневого стока в водоток;

- на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ и их попадание в грунт;

- отходы производства собираются в специальные контейнеры и по мере их накопления вывозятся на свалки в установленном порядке;

- организация бытового городка из временных сооружений передвижного и контейнерного типа с установкой на твердые покрытия из дорожных плит. Дополнительная установка колодца и емкости для сбора поверхностного стока с площадки бытового городка;

- по окончании работ все временные сооружения разбираются, строительный и бытовой мусор вывозятся в места, специально отведенные для этих целей местной администрацией, территория площадки складирования подвергается технической и биологической рекультивации;

- забор воды из водного объекта и сброс сточных вод в водный объект проектом не предусматривается;

- сбор сточных вод с территории площадки складировается в герметичные емкости с последующей утилизацией.

Данные технические решения позволят исключить возможность загрязнения поверхностных и подземных вод при нормальной работе и свести к минимуму вероятность их загрязнения при аварийных ситуациях.

В период эксплуатации Объекта необходимо:

- поддерживать в рабочем состоянии все водоотводные сооружения, проводить профилактические осмотры и своевременный ремонт;

- проводить регулярную уборку автомобильной дороги;

- проводить уборку и утилизацию снега с автомобильной дороги.

8.3. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Воздействие Объекта на растительный и животный мир

Воздействия на растительный и животный мир могут быть:

- прямыми (механические повреждения, уничтожение, отравление производственными отходами, отработавшими газами транспортных средств или строительных машин, влияние шума и т.п.);
- косвенными, которые обусловлены изменением среды обитания.

Влияние на растительность при проведении работ может быть оказано опосредованно. Использование строительной техники связано с выбросами в атмосферу загрязняющих веществ (двуокись свинца, диоксид азота, диоксид серы и др.) с выхлопными газами и мелкими разливами горюче-смазочных материалов. Загрязнение воздуха может привести к угнетению растительности, и к накоплению вредных веществ в различных органах растений.

В плане компенсационных мероприятий предполагается озеленение участка вдоль трассы после окончания проведения работ, благоустройство территории.

Район расположения площадки проведения работ не является местом массового гнездования и остановки перелетных птиц, концентрации и гнездования водоплавающей, болотной и боровой дичи.

С учетом запланированного благоустройства нарушенных территорий, воздействие объекта на животный и растительный мир не приведет к существенному нарушению равновесия существующей экосистемы.

Световых и электромагнитных видов воздействий при эксплуатации Объекта на растительный и животный мир оказываться не будет.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

В целях предотвращения деградации и гибели объектов животного и растительного мира в результате проведения работ предлагается комплекс основных мероприятий:

- ведение работ строго в границах отведенного участка;
- проведение строительно-монтажных работ по строительству объекта в соответствии с проектом организации строительства;
- ограждение стройплощадки из инвентарных конструкций;
- запрет сноса зеленых насаждений, не предусмотренного проектной документацией;
- запрет на выжигание растительности;
- устройство и восстановление газонов;

- складирование отходов только на площадках, имеющих твердое покрытие;
- обеспечение уборки строительного и бытового мусора;
- оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв горюче-смазочными материалами.

Комплекс мероприятий по охране растительного и животного мира на период эксплуатации Объекта включает благоустройство территории: устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.

8.4. Мероприятия по охране земельных и почвенных ресурсов

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства должны быть предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительно-монтажных работ;
- максимальное приближение стройплощадок к сооружаемым объектам и существующим дорогам с целью максимального использования технологических проездов;
- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- установка на строительных площадках закрытых металлических контейнеров для сбора бытовых отходов и их своевременный вывоз
- избыточный грунт, образующийся при земляных работах, подлежит вывозу на полигон ТБО;
- гидроизоляция и герметизация подземных сооружений, исключающая попадание сточных вод в грунт;
- укладка подземных канализационных сетей на утрамбованное дно с тщательной заделкой стыков труб и герметизацией мест соединения с канализационными колодцами;
- устройство канализационных сетей для организованного сбора и транспортировки сточных вод и исключения аварийных сбросов;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;
- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;
- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

– после окончания строительно-монтажных работ временно занимаемые площади для предотвращения загрязнения и деградации земель подлежат рекультивации, для рекультивации предусматривается использование чистого растительного грунта;

– благоустройство территории после окончания строительных работ.

Регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, предотвращает инфильтрацию воды в грунт и заболачивание территории, которые подлежат выполнению в комплексе работ по водопонижению проектируемой территории, преобразованию существующей системы мелиоративных каналов.

На период строительства линейного объекта, необходимо предусмотреть комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных и поверхностных вод:

– строительные площадки организуются на отметках, исключающих подтопление паводковыми подземными водами;

– вертикальная планировка строительных площадок предотвращает сток ливневых сточных вод с их территорий на рельеф прилегающих территорий без очистки;

– покрытие строительных площадок железобетонными плитами предупреждает просачивание ливневых сточных вод в грунтовые воды;

– строительные материалы поставляются по мере необходимости, строительный мусор вывозится без временного хранения, по мере образования;

– строительная техника доставляется к месту производства работ на основании календарного плана работ;

– места длительного стояния строительной техника предусматриваются с твердым водонепроницаемым покрытием и обвалованием;

– использование воды из подземных источников на период строительства не предусмотрено;

– временное водоснабжение на период строительства обеспечивается привозной водой, либо обустройством системы временного водоснабжения;

– использование биотуалетов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод в открытые каналы мелиоративной системы прилегающих территорий не допускается;

– заправка техники с ограниченной подвижностью должна производиться автозаправщиком с помощью шлангов, имеющих затворы у

выпускного отверстия, с применением поддонов, для предотвращения попадания загрязнения в почву;

- заправка самоходной техники топливом производится на АЗС;
- ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов осуществляется на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ;
- передвижение транспортных средств и строительной техники строго в пределах строительной полосы;
- мойка колес автотранспорта при выездах с территории строительных площадок предусмотрена с использованием системы оборотного водоснабжения;
- строгое соблюдение технологии и сроков проведения работ;
- водонепроницаемость емкостей для хранения сырья, твердых и жидких бытовых отходов.

Соблюдение своевременного сбора и утилизации мусора и отходов, как в период проведения строительных работ, так и при эксплуатации, не приведет к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.

Выполнение предусмотренных проектных решений и природоохранных мероприятий, позволит свести к минимуму воздействие на компоненты окружающей среды и санитарно-эпидемиологическое благополучие территории в районе планируемого размещения линейных объектов.

8.5. Мероприятия по охране от шумового воздействия

Для минимизации шумового воздействия на территорию проектирования на период проведения строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- ограничение времени проведения строительных работ при обоснованной необходимости;
- ограничение времени шумных работ при обоснованной необходимости;
- исключение работы техники на холостом ходу;
- применение разновременного режима работы строительной техники;
- использование строительных машин и механизмов с минимальными уровнями звука;
- размещение стационарных машин и механизмов на строительной площадке с учетом наличия естественных преград, которыми могут быть

заборы, временные здания, другие механизмы, снижающие уровень шума в направлении на защищаемый объект;

- обеспечить соблюдение технологии проведения строительных работ;

На период эксплуатации объектов основным источником акустического воздействия являются автотранспортные потоки, движущиеся по проектируемому объекту, деятельность производственного оборудования и механизмов;

Уровни акустической нагрузки при эксплуатации объектов и технологического транспорта не должны превышать установленные нормативные показатели.

Комплекс шумозащитных мероприятий должен быть предусмотрен на стадии архитектурно-строительного проектирования после утверждения документации по планировке территории в составе соответствующих разделов проектной документации.

8.6. Мероприятия по сбору, размещению и утилизации отходов

Мероприятия по сбору, размещению, утилизации, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

При проведении работ на Объекте будут образовываться отходы производства и потребления:

- грунт, снимаемый с территории проведения работ;
- отходы от демонтажа конструкций и сооружений;
- бытовые отходы.

В целях снижения воздействия отходов могут быть предусмотрены следующие мероприятия:

- передача на утилизацию и обезвреживанию отходов;
- обеспечение требуемой периодичности вывоза отходов;
- селективный сбор отходов в соответствии с их физическими, химическими свойствами и классом опасности с целью их последующей передачи для обезвреживания, переработки и размещения специализированным и лицензированным организациям;

– регулярная транспортировка материалов по мере продвижения проведения работ;

– учет и контроль сбора, условий временного накопления и своевременного вывоза отходов, соблюдение экологической безопасности и техники безопасности при обращении с отходами;

– передача отходов на ближайший лицензированный полигон ТБО – АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» (Ленинградская

обл., Кингисеппский р-н, промзона Фосфорит, кадастровый номер 47:20:07-52-003:0031). Дальность транспортировки ~ 85 км.

Мероприятия по обращению с отходами на период эксплуатации Объекта:

- заключение договоров с лицензированными организациями на вывоз, приём и переработку образующихся отходов;
- уборка автодорожных покрытий по схеме эксплуатирующей компании.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Технические решения, принятые в разделе инженерно-технические мероприятия гражданской обороны по предупреждению чрезвычайных ситуаций (далее – ИТМ ГО ЧС), соответствуют требованиям правовых и нормативных документов в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают защиту территорий, производственного персонала и населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или диверсий, предупреждение ЧС техногенного и природного характера, уменьшение масштабов их последствий при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

В соответствии с п. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации линейный объект не относится к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

Согласно письму Главного управления МЧС России по Ленинградской области №ИВ-180-176 от 23.01.2025 г:

1. Территория муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, к группе по гражданской обороне не отнесена.

2. Территория муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения. Радиус зоны от ЛАЭС составляет 41,5 км. В зону возможного химического заражения не попадает.

В соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Объект не является территорией отнесенной к группам риска по гражданской обороне,

следовательно, ограничения на ее размещение относительно категорированных по ГО объектов и городов требованиями ГО не устанавливается.

В соответствии с Приложением Б СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», при авариях на транспорте при перевозке особо-опасных химических веществ, территория проектирования полностью попадает в зону возможного химического заражения. В связи с этим на территории проектирования предусматриваются пути эвакуации, отображенные в проекте планировки территории на схеме границ территорий подверженных ЧС.

Линейный объект является не категорированным по гражданской обороне, но продолжает свое функционирование в «особый период».

Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время

Линейный объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность категорированного по ГО города. В военное время эксплуатация Объекта продолжается, в связи с чем предусматривается обеспечение его устойчивого функционирования силами обслуживающей организации.

В состав дежурных команд входит уборочная (снегоуборочная), дорожно-ремонтная и специализированная техника. Состав и количество дежурных команд, а также их оснащение инструментом и техникой, определяется эксплуатирующей организацией в зависимости от сложившейся обстановки.

Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности Объекта в военное время

Линейный объект является капитальным сооружением, его перемещение в другое место не предусматривается. В военное время линейный объект будет продолжать функционировать.

Исходя из этого, мероприятия по прекращению или перемещению в другое место деятельности линейного объекта в военное время не разрабатывались.

Решения по управлению ГО и системам оповещения Объекта

Мероприятия по ГО являются составным элементом программы обеспечения технической безопасности объекта.

В состав мероприятий входят:

- оповещение населения о возникновении ситуации, требующей реализации сигналов ГО;
- обеспечение режима светомаскировки на объекте;
- отвод транспорта, следующего по проезжей части объекта, в укрытия через дорожную сеть области.

Оповещение по сигналам ГО и ЧС на линейном объекте предусматривается по существующей схеме оповещения предприятия с использованием:

- оборудования и сети для приема и трансляции программ проводного радиовещания субъекта Российской Федерации;
- городской телефонной сети;
- телефонной сети предприятия;
- средств объектовой системы оповещения, включающей средства оперативно-технологической связи предприятия.

9.2. Мероприятия по защите от ЧС техногенного и природного характера

В соответствии письмом Главного управления МЧС России по Ленинградской области № ИВ-180-176 от 23.01.2025 г. к основным типам природных процессов, вызывающих чрезвычайные ситуации природного характера, в границах территории проектирования относятся: сильные снегопады, налипания мокрого снега, морозы, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветра.

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей при функционировании линейного объекта. Однако они могут нанести ущерб объекту и сооружениям, поэтому предлагаются технические решения, обеспечивающие максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

Это может привести к обледенению дорожного покрытия – предусматривается применение песчано-соляной смеси или жидких реагентов и снегоуборка.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера предусмотрено:

- осуществление постоянного мониторинга за состоянием окружающей среды;
- совершенствование системы оповещения населения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;
- отключение линии электропередач, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

- создание запасов финансовых и материальных ресурсов на случай возникновения чрезвычайных ситуаций;

- проведение постоянной подготовки руководящего состава ТТП РСЧС и населения по действиям в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. На данном этапе защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

Предусмотренные решения по эксплуатации и содержанию линейного объекта позволят минимизировать последствия от чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте

На следующем этапе проектирования, в соответствии с исходными данными, будет осуществлена проверка и очистка территории Объекта от взрывоопасных предметов с представлением акта в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

9.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Объект находится в районе выезда пожарной части №76 - пожарно-спасательная часть ФКУ 2-й отряд ФПС ГПС по Ленинградской области. Адрес: Ленинградская обл., Кингисеппский район, пос. Усть-Луга, морской торговый порт ~ 9 км.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого Объекта включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Во всех случаях к первоочередным мерам по ликвидации очагов возгорания относится вызов специализированных подразделений противопожарной службы.

Данные подразделения оснащены средствами пожаротушения и средствами механизации в необходимом объеме.

Согласно статье 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. При условии расчетной скорости пожарного автомобиля 40 км/ч и времени на сбор и выезд пожарного автомобиля (1-2

мин.), радиус охвата пожарного депо в сельском поселение составляет до 10 км. Таким образом, территория проектирования расположена в зоне 20-минутного прибытия подразделения пожарной охраны.

Противопожарное водоснабжение

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения;
- противопожарные резервуары.

Устройство наружного противопожарного водопровода не требуется на основании №123-ФЗ, СП 8.13130.2020. Пожаротушение возможных очагов пожара на территории размещения Объекта защиты спровоцированных аварийной ситуацией предусматривается от существующих гидрантов на сети городского водопровода.

Подъезды для пожарных машин предусматриваются по существующим автодорогам и проездам. Пожаротушение возможных очагов пожара на территории размещения Объекта защиты спровоцированных аварийной ситуацией предусматривается от существующих гидрантов на сети городского водопровода.