

Приложение № 2
к постановлению администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 07.05.2026 № 1867

Смета расходов № 1.

Список работ

№ ПП	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕ РИТЕЛЬ	КОЛ- ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕР И ОД ИЧ НО СТЬ В ГО Д	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ · МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫ ЛЬ, РУБ.	РАСХОД Ы НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМ ОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/ МЕС
ул. Граничная д. 27, ул. Граничная д. 41, ул. Доронина д. 32/13												Дата изменения: 08.12.2025 Общая площадь, кв.м: 650,86	
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
1	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	0,651	2	5 639,60	11 084,51	0,00	2 831,08	5 147,72	1353,50	26 056,42	3,34
2	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,651	1	47,28	0,00	0,00	23,74	20,28	11,35	102,65	0,01
3	2.6.8.3	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,793	1	1 634,07	0,00	0,00	820,30	700,82	392,18	3 547,36	0,45
4	2.6.8.4	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,58	1	304,89	0,00	0,00	153,05	130,76	73,17	661,87	0,08

5	2.6.8.5	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,58	1	256,10	0,00	0,00	128,56	109,84	61,47	555,97	0,07
6	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,65 1	1	410,65	0,00	0,00	206,15	176,12	98,56	891,47	0,11
7	2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,47	1	0,12	0,00	0,00	0,06	0,05	0,03	0,27	0,00
8	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудован ия на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1,3	1	2 460,12	0,00	0,00	1 234,98	1 055,10	590,4 3	5 340,62	0,68
9	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	1	1	931,20	1 218,66	0,00	467,46	699,41	223,4 9	3 540,22	0,45
1 0	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	372,48	0,00	0,00	186,99	159,75	89,40	808,61	0,10
1 1	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	4	213,07	0,00	0,00	106,96	91,38	51,14	462,55	0,06
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
1 2	3.1.1.1.1. 1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в	100 м2 убираемой площади	1,01 4	12	2 037,94	0,00	0,00	1 023,05	874,03	489,1 1	4 424,13	0,57

		доме без лифтов и мусоропровода)											
1 3	3.1.1.1.2. 1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,01 4	6	2 332,34	555,64	0,00	1 170,83	1 137,09	559,7 6	5 755,67	0,74
1 4	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,12	6	278,10	56,70	0,00	139,61	133,23	66,74	674,38	0,09
1 5	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,02	6	44,63	9,46	0,00	22,41	21,47	10,71	108,68	0,01
1 6	3.1.4.3	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,08	1	45,66	15,45	0,00	22,92	23,39	10,96	118,38	0,02
1 7	3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)	100 кв.м. перил лестниц	0,03	6	55,72	7,45	0,00	27,97	25,73	13,37	130,26	0,02
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
1 8	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1	1 000 кв.м. территории	0,06	6	75,19	0,57	0,00	37,74	32,39	18,04	163,93	0,02

		класса											
1 9	3.2.3.1.5	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	0,6	3	300,55	67,96	47,95	150,88	157,44	72,13	796,90	0,10
2 0	3.2.8.1	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	6 673,85	0,00	0,00	3 350,27	2 862,28	1 601,72	14 488,13	1,85
2 1	3.2.9.1	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	4,7	2	3 985,48	0,00	0,00	2 000,71	1 709,30	956,52	8 652,01	1,11
2 2	3.2.9.4	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	4,7	1	885,66	0,00	0,00	444,60	379,84	212,56	1 922,67	0,25
2 3	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,2	1 2	520,09	0,00	0,00	261,09	223,06	124,82	1 129,06	0,14
2 4	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,2	6	48,05	0,35	0,00	24,12	20,70	11,53	104,76	0,01
	3.4	Прочие работы											
2 5	3.4.1.2	Дератизация чердаков и подвалов с применением зоокумарина	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,466	1	486,01	63,40	0,00	243,98	224,05	116,64	1 134,09	0,15
2 6	3.4.5.15. 4	Устранение аварии на внутридомовых	1000 м2 общей	0,651	2	3 301,85	0,00	0,00	1 657,53	1 416,10	792,45	7 167,93	0,92

		инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 51 до 70 лет	площади жилых помещений, оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)										
ИТОГО:						33 340,73	13 080,16	47,9 5	16 737,05	17 531,33	8 001,78	88 738,98	11,36

Стоимость и количество ресурсов. (К смете расходов № 1)

№ пп	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	46,5966	157,03	7 317,18
2	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	2,6096	186,24	486,01
3	ТС-1-4-0	Изолировщик на термоизоляции 4-го разряда, чел.-час	9,8952	210,27	2 080,63
4	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	0,25389	186,24	47,28
5	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	1,222	0,10	0,12
6	ТС-1-4-0	Плотник 4-го разряда, чел.-час	10,4394	210,27	2 195,06
7	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	31,02	157,03	4 871,15
8	ТС-1-2-0	Рабочий зеленого хозяйства 2-го разряда, чел.-час	1,764	170,38	300,55
9	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	27,8714	170,38	4 748,74
10	ТС-1-4-0	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования 4-го разряда, чел.-час	3,09876	210,27	651,57
11	ТС-1-4-0	Слесарь-сантехник 4-го разряда, чел.-час	5,93712	210,27	1 248,38
12	ТС-1-2-0	Стеклопротирщик 2-го разряда, чел.-час	0,268	170,38	45,66

13	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час	1,953	210,27	410,65
14	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боровок и топок 4-го разряда, чел.-час	16,926	210,27	3 558,97
15	ТС-1-5-0	Электрогазосварщик 5-го разряда, чел.-час./смену	3,09876	242,14	750,35
16	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час	7,0	186,24	1 303,68
17	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час	15,81209	210,27	3 324,75
ИТОГО					33 340,73
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
18	01.7.20.08-0051	Ветошь, кг	0,027	0,10	0,00
19	01.7.03.01-0002	Вода, куб.м	2,5756	0,00	0,00
20	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м	12,66846	801,53	10 154,20
21		Зоокумарин, кг	0,02796	182,40	5,10
22		Крупа, кг	0,65007	85,50	55,58
23	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм, кг	0,2	535,78	107,16
24	01.7.06.12-0002	Лента киперная, кг	5,0	222,30	1 111,50
25	01.7.10.12-0061	Масло растительное, кг	0,02097	129,70	2,72
26	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.	0,01095	6 292,80	68,88
27	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг	1,3248	206,92	274,13
28	01.7.07.08-0004	Мыло, кг	0,216	137,63	29,73
29	08.3.03.05-0011	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00042	144 761,98	60,31
30	01.7.20.08-	Ткань мешочная, 10 кв.м	1,02217	998,89	1 021,03

1	2.6.5	Утепление и прочистка дымоотводящих каналов	1000 кв.м. общей площади	0,434	2	3 759,73	7 389,68	0,00	1 887,39	3 431,81	902,34	17 370,95	3,34
2	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,434	2	63,05	0,00	0,00	31,65	27,04	15,13	136,87	0,03
3	2.6.8.3	Осмотр деревянных стен, перегородок	1000 кв.м. общей площади	0,434	2	1 788,61	0,00	0,00	897,88	767,10	429,27	3 882,86	0,75
4	2.6.8.4	Осмотр деревянных перекрытий	1000 кв.м. общей площади	0,434	1	228,14	0,00	0,00	114,53	97,84	54,75	495,26	0,10
5	2.6.8.5	Осмотр деревянных покрытий, полов	1000 кв.м. полов	0,054	2	47,69	0,00	0,00	23,94	20,45	11,45	103,53	0,02
6	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	0,434	1	273,77	0,00	0,00	137,43	117,41	65,70	594,32	0,11
7	2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,416	2	0,22	0,00	0,00	0,11	0,09	0,05	0,47	0,00
8	2.6.11.4	Проверка исправности	1000 кв.м.	0,434	2	678,96	0,00	0,00	340,84	291,19	162,95	1 473,94	0,28

		канализационны х вытяжек	общей площад и										
9	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площад и	0,434	2	678,9 6	0,00	0,0 0	340,8 4	291,19	162,95	1 473,94	0,28
10	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудов ания на лестничных клетках	100 лестни чных площад ок	0,01	2	37,85	0,00	0,0 0	19,00	16,23	9,08	82,16	0,02
11	2.6.13.3	Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление	100 м	0,5	2	931,2 0	1 218,66	0,0 0	467,4 6	699,41	223,49	3 540,22	0,68
12	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	0,5	2	372,4 8	0,00	0,0 0	186,9 9	159,75	89,40	808,61	0,16
13	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измере ние 1	2	2	213,0 7	0,00	0,0 0	106,9 6	91,38	51,14	462,55	0,09
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
14	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с	100 м2 убирае мой площад и	0,13	36	783,8 2	0,00	0,0 0	393,4 8	336,17	188,12	1 701,59	0,33

		предварительны м их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)											
15	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убирае мой площад и	0,13	6	299,0 2	71,24	0,0 0	150,1 1	145,78	71,76	737,91	0,14
16	3.1.3.1	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0,02	4	12,27	0,94	0,0 0	6,16	5,49	2,94	27,80	0,01
17	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоко нников	0,2	4	309,0 0	63,00	0,0 0	155,1 2	148,03	74,16	749,31	0,14
18	3.1.4.1	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,07	4	108,9 1	22,08	0,0 0	54,67	52,15	26,14	263,95	0,05
19	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях	100 м2 оконны х рам	0,32	2	238,0 4	50,46	0,0 0	119,5 0	114,51	57,13	579,64	0,11

		общего пользования											
20	3.1.4.3	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,642	1	366,44	123,95	0,00	183,95	187,68	87,94	949,96	0,18
21	3.1.4.4	Мытье и протирка труднодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,02	1	15,06	3,86	0,00	7,56	7,41	3,61	37,51	0,01
22	3.1.9.1	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,03	1	5,45	1,24	0,00	2,74	2,64	1,31	13,39	0,00
23	3.1.9.5	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков в слаботочных устройствах (с моющим средством)	100 кв.м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0,02	1	4,60	0,83	0,00	2,31	2,18	1,10	11,02	0,00
24	3.1.9.7	Влажная протирка перил лестниц (с	100 кв.м. перил	0,08	1	24,77	3,31	0,00	12,43	11,44	5,94	57,89	0,01

		моющим средством)	лестни ц										
25	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолк ов	0,12	1	21,47	0,00	0,0 0	10,78	9,21	5,15	46,61	0,01
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
26	3.2.1.1	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствова нным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. террит ории	0,1	4	83,54	0,63	0,0 0	41,94	35,98	20,05	182,14	0,04
27	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. террит ории	0,002	2	732,8 2	5,41	0,0 0	367,8 8	315,63	175,88	1 597,61	0,31
28	3.2.3.1.5	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	2	3	1 001,84	226,5 4	159,82	502,9 2	524,79	240,44	2 656,35	0,51
29	3.2.9.1	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	4,16	2	3 527,58	0,00	0,0 0	1 770,84	1 512,91	846,62	7 657,95	1,47
30	3.2.9.4	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	4,16	1	783,9 1	0,00	0,0 0	393,5 2	336,20	188,14	1 701,77	0,33
31	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,02	6	26,00	0,00	0,0 0	13,05	11,15	6,24	56,45	0,01
32	3.2.12	Уборка крыльца	100	0,02	6	4,81	0,04	0,0	2,41	2,07	1,15	10,48	0,00

		и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	кв.м					0					
33	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	5 653,17	0,00	0,00	2 837,89	2 424,53	1 356,76	12 272,36	2,36
34	3.2.23.3	Подметание свежевыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами территории без покрытия	1000 м2	0,5	3	2 591,04	0,00	0,00	1 300,70	1 111,24	621,85	5 624,83	1,08
	3.4	Прочие работы											
35	3.4.1.2	Дератизация чердаков и подвалов с применением зоокумарина	1000 м2 обрабатываемых помещений	5,332	1	5 560,99	725,43	0,00	2 791,62	2 563,60	1 334,64	12 976,29	2,49
ИТОГО:						31 228,27	9 907,29	159,82	15 676,59	15 871,71	7 494,78	80 338,47	15,44

Стоимость и количество ресурсов. (К смете расходов № 2)

№ пп	КОД	РЕСУРС	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СТОИМОСТЬ
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					

1	ТС-1-1-0	Дворник 1-го разряда, чел.-час	57,89488	157,03	9 091,38
2	ТС-1-3-0	Дезинфектор 3-го разряда, чел.-час	29,8592	186,24	5 560,99
3	ТС-1-4-0	Изолировщик на термоизоляции 4-го разряда, чел.-час	6,5968	210,27	1 387,09
4	ТС-1-3-0	Каменщик 3-го разряда, чел.-час	0,33852	186,24	63,05
5	ТС-1-4-0	Кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов 4-го разряда, чел.-час	2,1632	0,10	0,22
6	ТС-1-4-0	Плотник 4-го разряда, чел.-час	9,8182	210,27	2 064,44
7	ТС-1-1-0	Подсобный рабочий 1-го разряда, чел.-час	27,456	157,03	4 311,48
8	ТС-1-2-0	Рабочий зеленого хозяйства 2-го разряда, чел.-час	5,88	170,38	1 001,84
9	ТС-1-2-0	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий 2-го разряда, чел.-час	10,60777	170,38	1 807,35
10	ТС-1-3-0	Слесарь-ремонтник 3-го разряда, чел.-час	7,2912	186,24	1 357,92
11	ТС-1-2-0	Стеклопротирщик 2-го разряда, чел.-час	2,2391	170,38	381,50
12	ТС-1-4-0	Столяр строительный 4-го разряда, чел.-час	1,302	210,27	273,77
13	ТС-1-4-0	Чистильщик дымоходов, боровок и топок 4-го разряда, чел.-час	11,284	210,27	2 372,65
14	ТС-1-3-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 3-го разряда, чел.-час	7,0	186,24	1 303,68
15	ТС-1-4-0	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования 4-го разряда, чел.-час	1,19333	210,27	250,92
ИТОГО					31 228,27
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
16	01.7.20.08-0051	Ветошь, кг	0,0375	0,10	0,00
17	01.7.03.01-0002	Вода, куб.м	1,1408	0,00	0,00
18	01.7.20.02-0006	Войлок строительный толщиной 15 мм, кв.м	8,44564	801,53	6 769,47
19		Зоокумарин, кг	0,31992	182,40	58,35
20		Крупа, кг	7,43814	85,50	635,96
21	01.7.06.05-0041	Лента изоляционная прорезиненная односторонняя ширина 20 мм, толщина 0,25-0,35 мм, кг	0,2	535,78	107,16
22	01.7.06.12-	Лента киперная, кг	5,0	222,30	1 111,50

	0002				
23	01.7.10.12-0061	Масло растительное, кг	0,23994	129,70	31,12
24	01.7.20.03-0002	Мешки полиэтиленовые, 60 л, 1000 шт.	0,03697	6 292,80	232,62
25	01.7.07.19-0011	Моющее средство, кг	0,76525	206,92	158,35
26	01.7.07.08-0004	Мыло, кг	0,24	137,63	33,03
27	08.3.03.05-0011	Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 1,1 мм, т	0,00028	144 761,98	40,21
28	01.7.20.08-0162	Ткань мешочная, 10 кв.м	0,60366	998,89	602,99
29	01.7.02.09-0003	Шпагат бумажный влагопрочный одножильный 3,7 мм, кг	0,71176	177,78	126,54
ИТОГО					9 907,29
СПЕЦИНВЕНТАРЬ					
30		Ведро оцинкованное, шт.	0,00629	0,00	0,00
31		Веник обыкновенный , шт.	0,02808	0,00	0,00
32		Грабли, шт.	0,00078	0,00	0,00
33		Лопата совковая, шт.	0,06001	0,00	0,00
34		Метла березовая, шт.	1,06881	0,00	0,00
35		Скребок-ледоруб, шт.	0,00072	0,00	0,00
36		Совок металлический, шт.	0,00117	0,00	0,00
37		Швабра , шт.	0,00086	0,00	0,00
38		Щетка д/пола 280 мм с черенком на резьбе 1,2 м., шт.	0,00192	0,00	0,00
39		Щетка для мытья окон , шт.	0,00114	0,00	0,00
ИТОГО					0,00
МАШИНЫ / МЕХАНИЗМЫ					
40	91.12.03-001	Газонокосилка, маш.-час	4,5	35,52	159,82
ИТОГО					159,82
ИТОГО:					41 295,38

