

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.05.2026

1839

Об условиях приватизации муниципального имущества по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Малая, д.5

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 11.12.2024 года № 33 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Кингисеппское городское поселение» на 2025 год», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества МО «Кингисеппский муниципальный район», МО «Кингисеппское городское поселение», утвержденным постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 07.02.2023года № 293, учитывая, что продажа муниципального имущества нежилого здания с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Малая, д. 5, назначенном на 29.04.2026 года, посредством публичного предложения в электронной форме, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок (протокол № 91 заседания комиссии по проведению торгов (аукционов) при приватизации муниципального имущества от 27.04.2026г.) администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить продажу муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области: нежилого здания КН 47:20:0908001:53, площадью 110,9 кв.м., инв.№ 1988а, лит. Б, с земельным участком КН 47:20:0908001:143, площадью 187 кв.м., разрешенное использование: для существующей базы ЖКХ, категория земель: земли населенных пунктов, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Малая, д.5 (далее - муниципальное имущество) путем продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Минимально допустимую цену продажи (5% муниципального имущества) в размере 112 000,00 рублей (сто двенадцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС, том числе: нежилого здания – 80 000,00 рублей и земельного участка – 32 000,00 рублей.

2.2. Предельный размер повышения цены не ограничен.

2.3. Размер задатка (1% цены первоначального предложения) для участия в продаже муниципального имущества - 22 400,00 рублей (двадцать две тысячи четыреста рублей 00 копеек).

2.4. Заключение договора купли-продажи с победителем продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

2.7. Срок оплаты муниципального имущества победителем продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.8. Возмещение победителем продажи расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 19 300,00 рублей (девятнадцать тысяч триста рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению продажи муниципального имущества по минимально допустимой цене.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» С.Г.Соболева.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»
В.Е.Толкачев

Стешина, 48916,
4 экз., 28.04.2026