

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта, в отношении которого подготавливается документация по планировке территории: «Участок железнодорожного подъездного пути необщего пользования для промышленно-логистического парка по хранению и перевалке минеральных удобрений, расположенного на территории муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»» (далее – Объект).

Назначение Объекта – сооружение железнодорожного пути необщего пользования (код 04.04.001.001) согласно классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям – Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.11.2022 N 928/пр.

Проектирование нового соединительного пути №2с, а также переустройство существующих путей №1 и №7 предусматривается по нормам железнодорожной линии I категории, в соответствии с СП 119.13330.2024 «Железные дороги колеи 1520 мм».

Суммарный грузооборот терминала составляет до 25 млн. тонн в год. Планируемый в рамках настоящей проектной документации грузооборот терминала составит до 37 млн. тонн в год, а в перспективе – до 50 млн. тонн в год. Пассажирские перевозки не предусматриваются.

Основные технико-экономические характеристики Объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1. Основные технико-экономические характеристики Объекта

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Количество
1	Вид работ		Строительство
2	Наименование		Железная дорога
3	Категория линейного объекта		Подъездные и технологические пути
4	Назначение		Транспортировка грузов
5	Протяженность линейного объекта	км	1,6
6	Радиус кривой в плане	м	500/250

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Количество
7	Расчетная скорость движения поездов	км/ч	40/30
8	Категория пути		I

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Согласно административно-территориальному делению территории Российской Федерации линейный объект расположен в Вистинском сельском поселении Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Объект проходит через населенные пункты:

- деревня Вистино Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области;
- деревня Ручьи Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

Сведения о характерных точках зоны размещения объекта приведены в графической части «Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов».

В таблице 2 представлен перечень координат характерных точек границ зоны размещения объекта.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границы зоны размещения объекта.

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
Зона 1		
1	417452.50	1278657.15
2	417449.18	1278753.15
3	417309.92	1278829.23
4	417312.14	1278822.37
5	417298.75	1278836.54
6	417285.31	1278852.60
7	417286.31	1278853.35
8	417281.29	1278860.32
9	417269.81	1278876.56
10	417268.22	1278875.46

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
11	417259.71	1278886.96
12	417261.52	1278888.26
13	417244.68	1278911.58
14	417245.72	1278912.35
15	417232.90	1278929.59
16	417219.60	1278949.21
17	417214.64	1278955.64
18	417196.61	1278975.05
19	417193.57	1278972.19
20	417192.56	1278972.88
21	417177.69	1278988.08

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
22	417156.80	1279005.32
23	417147.60	1279013.73
24	417128.58	1279025.73
25	417127.51	1279027.66
26	417110.33	1279039.08
27	417096.07	1279047.15
28	417069.14	1279059.82
29	417068.68	1279058.89
30	417049.73	1279070.34
31	416955.02	1279099.54
32	416856.54	1279104.02
33	416758.15	1279086.01
34	416656.14	1279030.69
35	416644.03	1279027.03
36	416645.05	1279024.67
37	416614.56	1279008.13
38	416613.28	1279011.10
39	416594.33	1279002.96
40	416596.35	1278998.25
41	416584.18	1278991.65
42	416572.70	1278986.83
43	416570.54	1278991.86
44	416551.59	1278983.72
45	416553.68	1278978.84
46	416538.83	1278972.60
47	416536.61	1278977.71
48	416517.07	1278971.10
49	416518.54	1278966.76
50	416502.58	1278962.17
51	416501.08	1278967.13
52	416481.34	1278961.15
53	416477.53	1278960.95
54	416475.42	1278960.24
55	416465.12	1278956.58
56	416445.04	1278951.86
57	416445.77	1278948.74
58	416432.35	1278945.77
59	416431.09	1278949.74
60	416411.00	1278945.02
61	416411.61	1278942.39
62	416405.82	1278941.44
63	416397.90	1278937.52
64	416378.05	1278935.05

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
65	416377.34	1278943.09
66	416358.92	1278941.47
67	416359.60	1278933.10
68	416326.08	1278930.60
69	416245.01	1278923.45
70	416218.12	1278920.81
71	416217.52	1278927.48
72	416196.97	1278925.68
73	416197.64	1278918.11
74	416134.61	1278907.04
75	416108.19	1278904.65
76	416110.44	1278879.75
77	416132.20	1278881.72
78	416132.36	1278879.88
79	416152.91	1278881.69
80	416152.63	1278884.82
81	416182.47	1278890.06
82	416329.54	1278904.14
83	416354.65	1278906.98
84	416359.77	1278907.56
85	416360.38	1278900.45
86	416380.93	1278902.26
87	416380.24	1278910.06
88	416408.39	1278912.90
89	416408.13	1278914.82
90	416416.10	1278915.95
91	416418.40	1278906.22
92	416438.52	1278910.74
93	416436.52	1278919.25
94	416451.93	1278922.21
95	416453.88	1278914.19
96	416473.92	1278919.10
97	416472.06	1278926.70
98	416491.69	1278931.82
99	416498.84	1278933.81
100	416496.91	1278940.90
101	416513.94	1278945.98
102	416530.96	1278951.74
103	416548.43	1278958.38
104	416558.94	1278962.59
105	416569.37	1278966.97
106	416579.73	1278971.49
107	416590.01	1278976.12

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
108	416600.28	1278980.86
109	416610.48	1278985.66
110	416630.80	1278995.37
111	416699.81	1279028.50
112	416703.21	1279021.42
113	416721.15	1279029.92
114	416739.02	1279037.86
115	416754.51	1279043.90
116	416783.09	1279053.35
117	416798.64	1279057.46
118	416832.96	1279064.17
119	416865.77	1279067.68
120	416897.27	1279068.45
121	416925.14	1279066.82
122	416961.35	1279062.18
123	416994.49	1279054.67
124	417024.75	1279045.09
125	417050.01	1279034.96
126	417078.20	1279021.13
127	417101.37	1279007.55
128	417120.90	1278994.34
129	417142.77	1278977.38
130	417172.35	1278950.04
131	417186.33	1278934.95

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
132	417196.76	1278922.58
133	417209.52	1278906.06
134	417235.77	1278870.21
135	417234.68	1278869.43
136	417246.73	1278852.77
137	417261.38	1278831.93
138	417267.10	1278819.95
139	417278.16	1278792.21
140	417283.98	1278765.95
141	417292.91	1278767.63
142	417300.39	1278771.40
143	417309.70	1278781.35
144	417316.57	1278774.98
145	417320.33	1278778.85
146	417324.71	1278774.39
147	417325.08	1278773.88
148	417327.00	1278765.13
149	417331.08	1278731.18
150	417331.14	1278728.79
Зона 2		
151	416066.10	1278874.32
152	416064.29	1278894.87
153	416043.74	1278893.05
154	416045.55	1278872.50

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В границах рассматриваемой территории проектными решениями не предусматриваются объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пп. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Ввиду вышеизложенного, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зон их планируемого размещения, в Положении о размещении линейных объектов проекта планировки территории не указаны.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Перечень мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства включает:

1. Мониторинг состояния сохраняемых объектов капитального строительства при производстве работ.
2. Предупреждение и устранение возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды.
3. Разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и период эксплуатации для оценки изменений их состояния.
4. Своевременное выявление дефектов, предупреждений и устранений негативных процессов, а также оценка правильности принятых проектных решений и результатов прогноза.
5. Контроль качества работ.

В границах территории, в отношении которой осуществлена подготовка документации по планировке территории, расположена зона планируемого размещения линейного объекта, установленная ранее утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации от 18.12.2018 года №ВЧ-304-р откорректированной документацией по планировке территории для объекта «Комплексная реконструкция участка МГА - Гатчина - Веймарн - Ивангород и железнодорожных путей на участке Лужская - Сортировочная - Лужская - Восточная - Лужская - Генеральная».

Прохождение проектируемого участка железнодорожного пути необщего пользования предусматривается подключением к участку полукольца железной дороги общего пользования, расположенного южнее проектируемой территории.

Пересечение участка планируемого к размещению железнодорожного пути необщего пользования с проектируемой технологической автомобильной дорогой предусматривается под путепроводом, с прохождением по нему данной автомобильной дороги.

Технологическое обслуживание участка железнодорожных путей необщего пользования предусматривается посредством размещаемого вдоль железнодорожных путей вспомогательного технологического проезда.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области №01-17-6907/2023-0-1 от 19.09.2023г. в пределах границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории Объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и в перечень выявленных объектов культурного наследия, отсутствуют.

Участок территории проектирования расположен вне зон охраны и вне защитных зон объектов культурного наследия.

Территория проектирования Объекта не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Согласно письму Администрации муниципального образования «Вистинское сельское поселение» Кингисеппского муниципального образования Ленинградской области №1448 от 11.12.2023г. объекты культурного наследия в зоне проектирования Объекта отсутствуют.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта,

обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.11.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно письму Комитета по природным ресурсам Ленинградской области №02-17342/2023 от 21.09.2023 г. территория проектирования Объекта расположена вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения Ленинградской области.

В соответствии с письмом Администрации Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области №1448 от 11.12.2023 г. особо охраняемые природные территории местного значения в границах размещения Объекта отсутствуют.

Мероприятия по охране окружающей среды, планируемые на период проведения работ и эксплуатации Объекта, подразделяются в зависимости от природы воздействия Объекта на окружающую среду.

8.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Воздействие Объекта на атмосферный воздух

При проведении строительно-монтажных работ по строительству объектов капитального строительства для снижения антропогенной нагрузки на атмосферный воздух необходимо предусмотреть выполнение ряда мероприятий по уменьшению выбросов в воздушную среду в период производства работ должны включать:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;

- контроль за точным соблюдением технологии производства работ, как на период строительства объектов капитального строительства, так и в период эксплуатации построенных объектов капитального строительства производственной деятельности;

- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;

- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

- запрещается сжигание строительных отходов на стройплощадках;

- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;

- регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ 33997-2016.

На период эксплуатации объектов капитального строительства для снижения антропогенной нагрузки необходимо предусмотреть содержание проезжей части объектов улично-дорожной сети, внутриквартальных проездов, площадок, автомобильные стоянок в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей;

Ожидаемые уровни максимальных приземных концентраций на нормируемых объектах на периоды строительства и эксплуатации ни по одному из загрязняющих веществ не превысят гигиенических критериев качества атмосферного воздуха населенных мест.

8.2. Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Воздействие Объекта на поверхностные и подземные воды

Воздействие Объекта на водную среду будет различным для периода проведения работ и при эксплуатации.

В период проведения работ загрязнённые сточные воды образуются при эксплуатации строительных площадок.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Водоснабжение производства включает обеспечение производственных, хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд рабочей площадки.

Для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд работников при проведении работ на Объекте используется вода бутилированная, которая поставляется на объект по договору с торговой организацией.

Мероприятия по рациональному использованию водных объектов предполагают установление водоохранных зон водоемов в непосредственной близости от территории проведения работ и соблюдение режима использования территории в пределах таких зон.

К основным природоохранным мероприятиям в области водной среды относятся:

- проведение мойки, ремонта и технического обслуживания техники на специальных базах вне территории строительной площадки;

- транспортировка конструкций и материалов, перемещение строительной техники, подъезд землеройной техники с использованием существующей улично-дорожной сети, а также временных внутренних проездов из твердых покрытий из дорожных плит;

- заправка самоходной строительной техники и автотранспорта на стационарных АЗС, заправка несамоходной строительной техники топливозаправщиком на территории строительного городка, специальными рукавами и установкой герметичного поддона;

- организация бытового городка из временных сооружений передвижного и контейнерного типа с установкой на твердые покрытия из дорожных плит. Дополнительная установка колодца и емкости для сбора поверхностного стока с площадки бытового городка.

В период эксплуатации Объекта необходимо:

- поддерживать в рабочем состоянии все водоотводные сооружения, проводить профилактические осмотры и своевременный ремонт;

- проводить регулярную уборку железной дороги;

- проводить уборку и утилизацию снега с железной дороги.

8.3. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Воздействие Объекта на растительный и животный мир

Воздействия на растительный и животный мир могут быть:

- прямыми (механические повреждения, уничтожение, отравление производственными отходами, отработавшими газами транспортных средств или строительных машин, влияние шума и т.п.);

- косвенными, которые обусловлены изменением среды обитания.

Влияние на растительность при проведении работ может быть оказано опосредованно. Использование строительной техники связано с выбросами в атмосферу загрязняющих веществ (двуокись свинца, диоксид азота, диоксид серы и др.) с выхлопными газами и мелкими разливами горюче-смазочных материалов. Загрязнение воздуха может привести к угнетению растительности, и к накоплению вредных веществ в различных органах растений.

В плане компенсационных мероприятий предполагается озеленение участка вдоль трассы после окончания проведения работ, благоустройство территории.

Район расположения площадки проведения работ не является местом массового гнездования и остановки перелетных птиц, концентрации и гнездования водоплавающей, болотной и боровой дичи.

С учетом запланированного благоустройства нарушенных территорий, воздействие объекта на животный и растительный мир не приведет к существенному нарушению равновесия существующей экосистемы.

Световых и электромагнитных видов воздействий при эксплуатации Объекта на растительный и животный мир оказываться не будет.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

В целях предотвращения деградации и гибели объектов животного и растительного мира в результате проведения работ предлагается комплекс основных мероприятий:

- запрет на выжигание растительности;
- устройство и восстановление газонов;
- складирование отходов только на площадках, имеющих твердое покрытие;
- обеспечение уборки строительного и бытового мусора;
- оборудование стационарных механизмов поддонами, предотвращающими загрязнение почв горюче-смазочными материалами.

Комплекс мероприятий по охране растительного и животного мира на период эксплуатации Объекта включает благоустройство территории (устройство газонов, посадка деревьев и кустарников).

8.4. Мероприятия по охране земельных и почвенных ресурсов

С целью снижения воздействия на почвы и земельные ресурсы в период строительства должны быть предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- максимальное сокращение размеров строительных и технологических площадок для производства строительно-монтажных работ;
- максимальное приближение стройплощадок к сооружаемым объектам и существующим дорогам с целью максимального использования технологических проездов;
- сбор и вывоз строительных отходов и строительного мусора, без временного хранения, по мере образования;
- установка на строительных площадках закрытых металлических контейнеров для сбора коммунальных отходов и их своевременный вывоз;
- избыточный грунт, образующийся при земляных работах, подлежит вывозу на специализированный полигон строительных отходов;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;

- ремонт и обслуживание машин и механизмов, а также их заправка топливом на территории стройплощадок не предусматривается;

- обслуживание строительной техники производится только на постоянных производственных базах или на специально отведенных площадках с покрытием, предохраняющим от попадания в почву и грунтовые воды горюче-смазочных материалов.

- после окончания строительно-монтажных работ временно занимаемые площади для предотвращения загрязнения и деградации земель подлежат рекультивации, для рекультивации предусматривается использование чистого растительного грунта;

- благоустройство территории после окончания строительных работ.

Регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории, предотвращает инфильтрацию воды в грунт и заболачивание территории, которые подлежат выполнению в комплексе работ по водопонижению проектируемой территории, преобразованию существующей системы мелиоративных каналов.

На период строительства линейного объекта, необходимо предусмотреть комплекс природоохранных мероприятий, направленных на предотвращение загрязнения подземных и поверхностных вод:

- строительные площадки организуются на отметках, исключающих подтопление паводковыми подземными водами;

- вертикальная планировка строительных площадок предотвращает сток ливневых сточных вод с их территорий на рельеф прилегающих территорий без очистки;

- покрытие строительных площадок железобетонными плитами предупреждает просачивание ливневых сточных вод в грунтовые воды;

- строительные материалы поставляются по мере необходимости, строительный мусор вывозится без временного хранения, по мере образования;

- строительная техника доставляется к месту производства работ на основании календарного плана работ;

- места длительного стояния строительной техника предусматриваются с твердым водонепроницаемым покрытием и обвалованием;

- использование воды из подземных источников на период строительства не предусмотрено;

- временное водоснабжение на период строительства обеспечивается привозной водой, либо обустройством системы временного водоснабжения;
- использование биотуалетов, сброс хозяйственно-бытовых сточных вод в открытые каналы мелиоративной системы прилегающих территорий не допускается;
- заправка техники с ограниченной подвижностью должна производиться автозаправщиком с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия, с применением поддонов, для предотвращения попадания загрязнения в почву;
- заправка самоходной техники топливом производится на АЗС;
- ремонт и техническое обслуживание машин и механизмов осуществляется на производственных базах подрядчика и субподрядных организаций;
- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной аппаратурой, исключающей потери ГСМ;
- передвижение транспортных средств и строительной техники строго в пределах строительной полосы;
- мойка колес автотранспорта при выездах с территории строительных площадок предусмотрена с использованием системы оборотного водоснабжения;
- строгое соблюдение технологии и сроков проведения работ;
- водонепроницаемость емкостей для хранения сырья, твердых и жидких бытовых отходов.

Соблюдение своевременного сбора и утилизации мусора и отходов, как в период проведения строительных работ, так и при эксплуатации, не приведет к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.

Выполнение предусмотренных проектных решений и природоохранных мероприятий, позволит свести к минимуму воздействие на компоненты окружающей среды и санитарно-эпидемиологическое благополучие территории в районе планируемого размещения линейных объектов.

8.5. Мероприятия по охране от шумового воздействия

Для минимизации шумового воздействия на территорию проектируемых кварталов на период проведения строительных работ необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- ограничение времени проведения строительных работ при обоснованной необходимости;

- ограничение времени шумных работ при обоснованной необходимости;
- исключение работы техники на холостом ходу;
- применение разновременного режима работы строительной техники;
- использование строительных машин и механизмов с минимальными уровнями звука;
- размещение стационарных машин и механизмов на строительной площадке с учетом наличия естественных преград, которыми могут быть заборы, временные здания, другие механизмы, снижающие уровень шума в направлении на защищаемый объект;
- обеспечить соблюдение технологии проведения строительных работ;

На период эксплуатации объектов основным источником акустического воздействия являются автотранспортные потоки, движущиеся по проектируемому объекту, деятельность производственного оборудования и механизмов;

Уровни акустической нагрузки при эксплуатации объектов и технологического транспорта не должны превышать установленные нормативные показатели.

Комплекс шумозащитных мероприятий должен быть предусмотрен на стадии архитектурно-строительного проектирования после утверждения документации по планировке территории в составе соответствующих разделов проектной документации.

8.6. Мероприятия по сбору, размещению и утилизации отходов

Мероприятия по сбору, размещению, утилизации, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов.

При проведении работ на Объекте будут образовываться отходы производства и потребления:

- грунт, снимаемый с территории проведения работ;
- отходы от демонтажа конструкций и сооружений;
- коммунальные отходы.

В целях снижения негативного воздействия отходов на окружающую среду могут быть предусмотрены следующие мероприятия:

- передача на утилизацию и обезвреживание отходов;
- обеспечение требуемой периодичности вывоза отходов;

- селективный сбор отходов в соответствии с их физическими, химическими свойствами и классом опасности с целью их последующей передачи для обезвреживания, переработки и размещения специализированным и лицензированным организациям;

- регулярная транспортировка материалов по мере продвижения проведения работ;

- учет и контроль сбора, условий временного накопления и своевременного вывоза отходов, соблюдение экологической безопасности и техники безопасности при обращении с отходами;

- передача отходов на ближайший лицензированный полигон ТКО – АО «УК по обращению с отходами в Ленинградской области» (Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, промзона Фосфорит, кадастровый номер 47:20:07-52-003:0031). Дальность транспортировки ~ 85 км.

Мероприятия по обращению с отходами на период эксплуатации Объекта:

- заключение договоров с лицензированными организациями на вывоз, приём и переработку образующихся отходов;

- уборка железнодорожных покрытий по схеме эксплуатирующей компании.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Мероприятия по гражданской обороне

Технические решения, принятые в разделе инженерно-технические мероприятия гражданской обороны по предупреждению чрезвычайных ситуаций (далее – ИТМ ГО ЧС), соответствуют требованиям правовых и нормативных документов в области гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают защиту территорий, производственного персонала и населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или диверсий, предупреждение ЧС техногенного и природного характера, уменьшение масштабов их последствий при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

В соответствии с п. 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации линейный объект не относится к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

Согласно письму Главного управления МЧС России по Ленинградской области №ИВ-180-175 от 23.01.2025 г:

1. Территория Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области к группе по гражданской обороне не отнесена.
2. Территория Вистинского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, попадает в зону возможного радиоактивного загрязнения. Радиус зоны от ЛАЭС составляет 41,5 км. В зону возможного химического заражения не попадает.

В соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Объект не является территорией отнесенной к группам риска по гражданской обороне, следовательно, ограничения на ее размещение относительно категорированных по ГО объектов и городов требованиями ГО не устанавливается.

В соответствии с Приложением Б СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне», при авариях на транспорте при перевозке особо-опасных химических веществ, территория проектирования полностью попадает в зону возможного химического заражения. В связи с этим на территории проектирования предусматриваются пути эвакуации, отображенные в проекте планировки территории на схеме границ территорий подверженных ЧС.

Линейный объект является не категорированным по гражданской обороне, но продолжает свое функционирование в «особый период».

Обоснование численности дежурного и линейного персонала предприятий, обеспечивающих жизнедеятельность категорированных городов и объектов особой важности в военное время

Линейный объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность категорированного по ГО города. В военное время эксплуатация Объекта продолжается, в связи с чем предусматривается обеспечение его устойчивого функционирования силами обслуживающей организации.

В состав дежурных команд входит уборочная (снегоуборочная), дорожно-ремонтная и специализированная техника. Состав и количество дежурных команд, а также их оснащение инструментом и техникой, определяется эксплуатирующей организацией в зависимости от сложившейся обстановки.

Обоснование прекращения или перемещения в другое место деятельности Объекта в военное время

Линейный объект является капитальным сооружением, его перемещение в другое место не предусматривается. В военное время линейный объект будет продолжать функционировать.

Исходя из этого, мероприятия по прекращению или перемещению в другое место деятельности линейного объекта в военное время не разрабатывались.

Решения по управлению ГО и системам оповещения Объекта.

Мероприятия по ГО являются составным элементом программы обеспечения технической безопасности объекта.

В состав мероприятий входят:

- оповещение населения о возникновении ситуации, требующей реализации сигналов ГО;
- обеспечение режима светомаскировки на объекте;
- отвод транспорта, следующего по проезжей части объекта, в укрытия через дорожную сеть области.

Оповещение по сигналам ГО и ЧС на линейном объекте предусматривается по существующей схеме оповещения предприятия с использованием:

- оборудования и сети для приема и трансляции программ проводного радиовещания субъекта Российской Федерации;
- городской телефонной сети;
- телефонной сети предприятия;
- средств объектовой системы оповещения, включающей средства оперативно-технологической связи предприятия.

9.2. Мероприятия по защите от ЧС техногенного и природного характера

В соответствии письмом Главного управления МЧС России по Ленинградской области № ИВ-180-175 от 23.01.2025 г. к основным типам природных процессов, вызывающих чрезвычайные ситуации природного характера, в границах территории проектирования относятся: сильные снегопады, налипания мокрого снега, морозы, наледи, ливневые дожди, грозы, ураганные и шквалистые ветра.

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей при функционировании линейного объекта. Однако они могут нанести ущерб объекту и сооружениям, поэтому предлагаются технические решения, обеспечивающие максимальное снижение негативных воздействий особо опасных погодных явлений.

Это может привести к обледенению и налипанию мокрого снега на железнодорожных путях – предусматривается очистка железнодорожных путей и стрелочных переводов от снега, а также нанесение специальной химической смеси.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера предусмотрено:

- осуществление постоянного мониторинга за состоянием окружающей среды;
- совершенствование системы оповещения населения в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;
- отключение линии электропередач, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- создание запасов финансовых и материальных ресурсов на случай возникновения чрезвычайных ситуаций;
- проведение постоянной подготовки руководящего состава ТТП РСЧС и населения по действиям в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. На данном этапе защита от ЧС природного характера заключается в планировании мероприятий по инженерной подготовке территории.

В соответствии с требованиями ч. 2 ст. 5 ФЗ от 30.12.2009 №384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», в целях обеспечения гарантированной устойчивости функционирования систем жизнеобеспечения, безопасности и технологических процессов требуемого качества на контролируемом потенциально-опасном объекте, предусматривается установка структурированной системы мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС). В

соответствии с п.4.9. ГОСТ Р 22.1.12-2005 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования» объект проектирования не относится к категориям объектов на которых СМИС подлежат обязательной установке.

Предусмотренные решения по эксплуатации и содержанию линейного объекта позволят минимизировать последствия от чрезвычайных ситуаций.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.

На следующем этапе проектирования, в соответствии с исходными данными, будет осуществлена проверка и очистка территории Объекта от взрывоопасных предметов с представлением акта в Главное управление МЧС России по Ленинградской области.

9.3. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Объект находится в районе выезда пожарной части №76 - пожарно-спасательная часть ФКУ 2-й отряд ФПС ГПС по Ленинградской области. Адрес: Ленинградская обл., Кингисеппский район, пос. Усть-Луга, морской торговый порт ~ 9 км.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого Объекта включает в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Во всех случаях к первоочередным мерам по ликвидации очагов возгорания относится вызов специализированных подразделений противопожарной службы.

Данные подразделения оснащены средствами пожаротушения и средствами механизации в необходимом объеме.

Согласно статье 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. При условии расчетной скорости пожарного автомобиля 40 км/ч и времени на сбор и выезд пожарного автомобиля (1-2 мин.), радиус охвата пожарного депо в сельском поселение составляет до 10

км. Таким образом, территория проектирования расположена в зоне 20-минутного прибытия подразделения пожарной охраны.

Противопожарное водоснабжение.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения;
- противопожарные резервуары.

Устройство наружного противопожарного водопровода не требуется на основании №123-ФЗ, СП 8.13130.2020. Пожаротушение возможных очагов пожара на территории размещения Объекта защиты спровоцированных аварийной ситуацией предусматривается от существующих гидрантов на сети городского водопровода.

Подъезды для пожарных машин предусматриваются по существующим автодорогам и проездам. Пожаротушение возможных очагов пожара на территории размещения Объекта защиты спровоцированных аварийной ситуацией предусматривается от существующих гидрантов на сети городского водопровода.