

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

15.07.2025 2330

О продаже 1/4 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение по адресу:
Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение,
г.Кингисепп, ул.Железнодорожная, д.14а, кв.6

Руководствуясь статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 12 февраля 2025 года № 51 «О разрешении продажи 1/4 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение – двухкомнатной квартиры по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул. Железнодорожная, д.14а, кв. 6», Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда г.Кингисеппа, утвержденным решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 18.10.2013 года № 679 (с изменениями), учитывая, что участник долевой собственности Юшков Никита Владимирович не изъявил согласия на приобретение продаваемого муниципального имущества, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить продажу муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение – двухкомнатной квартиры КН 47:20:0907008:620, общей площадью 48,2 кв.м., по адресу: Ленинградская

область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул. Железнодорожная, д.14а, кв. 6 (далее – муниципальное имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в размере 502 000,00 (пятьсот две тысячи рублей 00 копеек), НДС не облагается.

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 50 200,00 (пятьдесят тысяч двести рублей 00 копеек).

2.3. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.4. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 4 300,00 (четыре тысячи триста рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» С.Г.Соболева.

Глава администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»

В.Е.Толкачев