

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2025

2173

Об условиях приватизации нежилых помещений общей площадью 50,8 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Дорожников, д.42, пом. 2Н, 5Н

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 02.04.2025 года № 68 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 11.12.2024 № 33 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Кингисеппское городское поселение» на 2025 год», Порядком подготовки и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества МО «Кингисеппский муниципальный район», МО «Кингисеппское городское поселение», утвержденным постановлением администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 07.02.2023 года № 293, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области одним лотом объектов нежилого фонда общей площадью 50,8 кв.м. по адресу:

Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, ул.Дорожников, д. 42, пом. 2Н, 5Н (далее – нежилые помещения) в т.ч.:

- нежилое помещение 2Н (номер на поэтажном плане 4) КН 47:20:0911001:479, площадью 41,8 кв.м.;
- нежилое помещение 5Н (номер на поэтажном плане 5) КН 47:20:0911001:480, площадью 9 кв.м.,
(далее - муниципальное имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в размере 677 247,31 (шестьсот семьдесят семь тысяч двести сорок семь рублей 31 копейка), с учетом НДС, в т.ч.:

- нежилое помещение 2Н КН 47:20:0911001:479 в размере - 557 262,55 рублей;
- нежилое помещение 5Н КН 47:20:0911001:480 в размере - 119 984,76 рублей.

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 67 724,73 рублей (шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать четыре рубля 73 копейки).

2.3. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.4. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 11 500,00 (одиннадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» С.Г.Соболева.

Исполняющий обязанности главы
администрации МО «Кингисеппский
муниципальный район»
Первый заместитель главы администрации

С.Г.Соболев

Стешина, 48916,
4 экз., 27.06.2025