

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.02.2025 506

Об утверждении порядка взаимодействия структурных подразделений администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» при разработке и утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО «Кингисеппское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 04.10.2024 года № 10-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности», администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить порядок взаимодействия структурных подразделений администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» при разработке и

утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО «Кингисеппское городское поселение» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию и управлению имуществом Богомазову Ю.В.

Глава администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
В.Е.Толкачев

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 14.02.2025 № 506
(приложение)

**Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район» при разработке и утверждении
схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на
земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в
государственной и муниципальной собственности на территории МО
«Кингисеппское городское поселение»»**

1. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» при разработке и утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов (далее – НТО), расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО «Кингисеппское городское поселение»» (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 г. №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 года №772 «Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», приказом комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 04.10.2024 года № 10-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности» (далее Приказ 10-п).

2. Уполномоченным органом, разрабатывающим и утверждающим схемы размещения НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности (далее – Схема), в соответствии с п.1.5 Приказа 10-п является администрация МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее – администрация).

Ответственное подразделение за работу с государственной информационной системой Ленинградской области «Прием конкурсных заявок от субъектов малого и среднего предпринимательства на предоставление субсидий» (далее – ГИС ЛО), за разработку проекта Схемы, нормативных правовых актов об утверждении Схемы - Комитет экономического развития и инвестиционной политики в лице отдела развития экономики и потребительского рынка (далее – Отдел).

Структурные подразделения администрации, осуществляющие взаимодействие с Отделом в рамках настоящего Порядка:

- комитет по управлению имуществом администрации (далее – КУМИ);
- комитет архитектуры и градостроительства администрации (далее – КАиГ);
- отдел муниципального контроля.

3. Заявителями на включение в Схему НТО являются - юридические лица; индивидуальные предприниматели (в том числе индивидуальные предприниматели, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – «самозанятый»).

4. Внешний вид НТО при размещении определяется паспортом фасадов объекта в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила благоустройства).

5. Блок-схема (приложение № 1 к Порядку) является кратким описанием порядка действий заявителя и порядка взаимодействия структурных подразделений администрации при разработке и утверждении Схем размещения НТО, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО «Кингисеппское городское поселение».

6. Проверка действующих НТО осуществляется Отделом ежеквартально (с представителями КАиГ и КУМИ в период работы сезонных НТО, в остальные периоды – при необходимости), а также в течение 5 рабочих дней с даты начала/завершения периода работы сезонных НТО с формированием отчета о проверке.

В случае выявления НТО, не имеющего документа, подтверждающего право на его размещение, Отдел направляет имеющуюся информацию в течение 3-х рабочих дней с даты выявления факта в отдел муниципального контроля для принятия мер в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Блок-схема порядка взаимодействия структурных подразделений администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» при разработке и утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности на территории МО «Кингисеппское городское поселение»

№ этапа	Действие	Подразделение	Результат
1	Заявитель направляет заявление на включение НТО в схему не ранее чем за 3 месяца до начала возможного срока размещения НТО посредством системы ГИС ЛО https://ssmsp.lenreg.ru/mainPortal/ Закладка Торговля - НТО	Отдел - проверяет заявление на соответствие данных; - направляет членам комиссии информацию о поступившем заявлении и дате проведения Комиссии - выносит на рассмотрение Комиссии в соответствии с приказом 10-п - готовит протокол о результатах рассмотрения заявления	При положительном решении о включении НТО в схему Отдел в течение 2-х рабочих дней готовит проект постановления о внесении НТО в Схему, в случае отказа во включении НТО в Схему уведомляет заявителя о принятом решении в ГИС ЛО – не позднее следующего рабочего дня за датой принятия решения Отдел вносит данные в ГИС ЛО об опубликованном нормативном правовом акте о включении НТО в Схему не позднее 2 рабочих дней с даты опубликования.
2	Заявитель при получении уведомления на право размещения НТО направляет заявление на заключение договора на размещение в соответствии с областным законом (договор аренды должен быть заключен до начала размещения НТО) направляется в КУМИ посредством системы ГИС ЛО	КУМИ не позднее 10 рабочих дней с даты внесения в схему размещения НТО размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о предстоящем заключении договора на размещение.	В случае если в течение 30 календарных дней со дня размещения извещения не поступило заявлений о заключении договора аренды от иных лиц, договор на размещение заключается с лицом, на основании заявления которого новое место для размещения НТО включено в схему размещения НТО. КУМИ уведомляет Отдел о заключении договора аренды с приложением копии

	https://ssmsp.lenreg.ru/mainPortal/ либо через информационно-аналитический отдел на бумажном носителе не позднее 10 календарных дней с даты внесения НТО в Схему		договора аренды - в течение 3 рабочих дней после заключения договора Отдел вносит данные о заключенном договоре аренды в ГИС ЛО в течение 2 рабочих дней.
3	Заявитель подает документы в администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район» с приложением документов к проекту паспорта фасадов объекта, определяющих право размещения, в соответствии с Правилами благоустройства. (Паспорт фасадов объекта должен быть утвержден до начала размещения НТО)	КАиГ рассматривает документы в течение 30 календарных дней с даты поступления заявления	КАиГ уведомляет Отдел о согласовании паспорта фасадов объекта – в течение 3 рабочих дней с даты утверждения паспорта фасадов объекта