

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.10.2023 3179

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 14.11.2018 года № 2344 «Об утверждении Порядка назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих в сельских населенных пунктах на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»»

В соответствии с частью 1 статьи 160 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 статьи 9 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" № 273-ФЗ от 29.12.2012 года, решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» от 16.04.2014 года № 914/2-с «Об установлении расходных обязательств муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» в сфере образования» и с целью формирования устойчивой кадровой политики в сфере образования, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 14.11.2018 года № 2344 «Об утверждении Порядка назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих в сельских населенных пунктах на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»»:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции: «Об утверждении Порядка назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих на территории МО «Кингисеппский муниципальный район»;

1.2. Пункт 1 постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить Порядок назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» изложить в новой редакции».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 05.10.2023 года.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по социальным вопросам С.Г.Свиридову.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 14.11.2018 года № 2344
*(в редакции постановления администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 27.10.2023 № 3179)_*
(приложение)

**ПОРЯДОК
НАЗНАЧЕНИЯ И ОПЛАТЫ РАСХОДОВ ПО НАЙМУ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ ПЕДАГОГИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ БЮДЖЕТНЫХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ
УЧРЕЖДЕНИЙ, ЗАНИМАЮЩИХ ДОЛЖНОСТЬ УЧИТЕЛЯ,
РАБОТАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ МО «КИНГИСЕППСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

1. Настоящий порядок разработан с целью формирования устойчивой кадровой политики в сфере образования и устанавливает процедуру назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников (далее - работники) муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих на территории МО «Кингисеппский муниципальный район».

2. При необходимости назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников работодатель (руководитель образовательного учреждения) направляет ходатайство главе администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», в котором обосновывает необходимость привлечения данного специалиста на предполагаемую должность, профессиональные умения и навыки, данные о регистрации по месту жительства и обеспеченности жильем.

3. Условия для назначения и выплаты возмещения расходов по оплате найма жилого помещения:

3.1. Гражданин приглашен для работы в образовательное учреждение, по причине отсутствия специалистов данного профиля в МО «Кингисеппский муниципальный район»;

3.2. Отсутствие в собственности работника и членов семьи жилых помещений на территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований Ленинградской области.

3.3. Занятость работника по основному месту работы не менее, чем на 1 ставку;

3.4. Работник приглашен на работу из других субъектов Российской Федерации, муниципальных образований Ленинградской области.

4. Для назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений работникам, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, необходимо

представить на имя руководителя образовательного учреждения следующие документы:

4.1 Личное заявление работника на назначение и оплату расходов по найму жилых помещений для педагогических работников;

4.2 Копии документов, удостоверяющих личность работника;

4.3 Копии документов, подтверждающих состав семьи работника: копия свидетельства о рождении, копия свидетельства о заключении брака, решения об усыновлении (удочерении), судебное решение о признании членом семьи и др.;

4.4 Копии трудовой книжки и трудового договора, заключенного между работником и образовательным учреждением, заверенные данным учреждением;

4.5 Справки органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии в собственности работника и членов семьи жилых помещений на территории Российской Федерации, выданную не позднее 30 дней до дня подачи документов.

5. Работник несет ответственность за достоверность и полноту представляемых сведений, являющихся основанием для назначения и оплаты расходов по найму жилых помещений для педагогических работников.

6. Рассмотрение заявлений по представленным руководителями образовательных учреждений ходатайствам осуществляется комиссией по назначению и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, занимающих должность учителя, работающих на территории МО «Кингисеппский муниципальный район», созданной при администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», в сроки не позднее 30 дней с момента подачи ходатайства, при наличии средств в бюджете МО «Кингисеппский муниципальный район» на данный вид расходов.

7. По результатам рассмотрения представленных документов комиссия принимает решение о назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников либо об отказе в назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников. Решение оформляется протоколом заседания комиссии. Решение комиссии о назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников является основанием для принятия администрацией МО «Кингисеппский муниципальный район» постановления о назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников.

8. Решение об отказе в назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников принимается в случае:

8.1. Непредставления документов, указанных в пункте 4 настоящего порядка.

8.2. Представления недостоверных документов или недостоверных сведений в документах.

8.3. Несоответствия условиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего порядка.

9. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников производится из расчета 50% от суммы расходов по найму жилых помещений, не более 10 000 рублей на одного работника в месяц.

10. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников осуществляются в пределах средств бюджета муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район», предусмотренных решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» о бюджете муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» на текущий год и плановый период.

11. Бюджетные ассигнования на оплату расходов по найму жилых помещений для педагогических работников предусматриваются в муниципальной программе «Развитие образования Кингисеппского муниципального района».

12. На основании постановления администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» о назначении и оплате расходов по найму жилых помещений для педагогических работников образовательное учреждение заключает договор найма (поднайма) жилого помещения в Кингисеппском районе Ленинградской области с наймодателем и педагогическим работником (нанимателем), с указанием списка проживающих.

13. На основании постановления администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» учреждению предоставляется субсидия на иные цели на оплату расходов по найму жилых помещений для педагогических работников. Образовательное учреждение перечисляет денежные средства на счет наймодателя. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников осуществляется ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за оплатой найма жилого помещения, на основании заявки наймодателя с визой руководителя образовательного учреждения.

14. Ответственность за нарушение настоящего порядка и нецелевое использование средств предоставляемой субсидии на иные цели возлагается на руководителя образовательного учреждения муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район».

15. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников может оказываться одному учителю не более 12 месяцев.

16. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников прекращается в случаях:

16.1 Приобретения работником или членом его семьи жилого помещения в собственность на территории Российской Федерации.

16.2 Предоставления работнику или члену его семьи жилого помещения на условиях социального найма, найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования, предоставления общежития в населенных пунктах Кингисеппского района Ленинградской области.

16.3 Расторжения договора найма жилого помещения и отсутствия другого заключенного договора найма жилого помещения в Кингисеппском районе Ленинградской области.

16.4 Увольнения работника.

17. Оплата расходов по найму жилых помещений для педагогических работников прекращается начиная с месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств, указанных пунктах 15, 16 настоящего порядка.