

от 14.06.2023г. № 1672

(приложение)

в редакции постановления администрации МО "Кингисеппский
муниципальный район" от _____ № _____

(приложение)

№ п.п.	код	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	КОЭФ. ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕК., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Воровского 4												Дата изменения: 05.06.2023	
												Общая площадь, кв.м.: 3350,50	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,90
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,145	1	662,28	9 440,62	0,00	597,38	596,68	99,34	11 396,30	0,28
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,03
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	1,00
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,16
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,35
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,38
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,51
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,10
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,77
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,06
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,50
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,39
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,10
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,27
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,84
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,09
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм.	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	1,29
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,06
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,07
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм.	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,11
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,01
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,46
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
	2.3	Система водоотведения											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,09
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,64
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,08
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,46
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
36	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
42	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
43	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
44	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
45	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,54
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
47	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,26
48	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
49	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
50	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,27
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
53	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
54	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
56	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
57	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
58	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
59	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
60	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
61	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
62	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,42
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	93 862,40	0,00	0,00	84 663,88	10 641,46	14 079,36	203 247,10	5,06
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	156	45 230,05	0,00	0,00	40 797,50	5 127,87	6 784,51	97 939,92	2,44
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	20 875,41	8 010,29	0,00	18 829,62	2 809,28	3 131,31	53 655,90	1,33
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	16 848,77	8 010,29	0,00	15 197,59	2 352,76	2 527,32	44 936,73	1,12
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	173,47	2,59	0,00	156,47	19,81	26,02	378,36	0,01
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,55	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,16
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	913,75	3 043,86	0,00	824,20	271,77	137,06	5 190,64	0,13
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	2 770,39	0,00	0,00	2 498,89	314,09	415,56	5 998,92	0,15
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,13
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,34
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,20
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	9 123,32	1 065,77	0,00	8 229,23	1 093,22	1 368,50	20 880,05	0,52
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,51
ИТОГО:						366 420,55	292 248,19	17 169,36	335 510,99	58 959,68	55 794,51	1 126 103,29	28,01

№ п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Воровского 6												Дата изменения: 05.06.2023	Общая площадь, кв.м: 3344,90
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,90
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,145	1	662,28	9 440,62	0,00	597,38	596,68	99,34	11 396,30	0,28
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,03
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	1,01
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,16
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,35
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,38
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,51
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,10
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,77
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,06
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,50
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,39
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,10
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,27
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,85
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,10
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	1,29
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,06
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,07
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,11
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,01
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,46
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
2.3 Система водоотведения													
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,09
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,64
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,08
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,46
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование													
36	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
42	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
43	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
44	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
45	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,54
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
47	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,26
48	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
49	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
50	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,27
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
53	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
54	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
56	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
57	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
58	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
59	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
60	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
61	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
62	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,42
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	93 862,40	0,00	0,00	84 663,88	10 641,46	14 079,36	203 247,10	5,06
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	156	45 230,05	0,00	0,00	40 797,50	5 127,87	6 784,51	97 939,92	2,44
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	20 875,41	8 010,29	0,00	18 829,62	2 809,28	3 131,31	53 655,90	1,34
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	16 848,77	8 010,29	0,00	15 197,59	2 352,76	2 527,32	44 936,73	1,12
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	173,47	2,59	0,00	156,47	19,81	26,02	378,36	0,01
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,55	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,16
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	913,75	3 043,86	0,00	824,20	271,77	137,06	5 190,64	0,13
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	2 770,39	0,00	0,00	2 498,89	314,09	415,56	5 998,92	0,15
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,13
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,34
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,20
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	9 123,32	1 065,77	0,00	8 229,23	1 093,22	1 368,50	20 880,05	0,52
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,51
ИТОГО:						366 420,55	292 248,19	17 169,36	335 510,99	58 959,68	55 794,51	1 126 103,29	28,06

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Воровского 13										Дата изменения:		06.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		5632,82	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 162,60	14 543,67	4 717,90	1 688,65	784,57	32 252,53	0,48
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,05
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	291,28	5 664,27	0,00	262,73	345,97	43,69	6 607,94	0,10
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	135,52	0,00	45,67	13,23	7,60	252,65	0,00
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,10
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	582,61	259,51	11 127,55	0,16
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,18
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,00
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 003,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,11
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,08
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,03
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,04
13	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,01
	2.1	Система теплоснабжения											
14	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,00
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,00
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,00
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,01
18	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
19	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,06
20	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
21	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
	2.3	Система водоотведения											
22	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,04
23	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,03
24	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,05
25	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,02
	2.4	Система газоснабжения											
26	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2,44	1	1 156,29	1 519,03	0,00	1 042,97	215,02	173,44	4 106,76	0,06
27	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	6	1	397,16	0,00	0,00	358,24	45,03	59,57	860,01	0,01
2	2.4.2.3	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования	1 оборудование	1	1	3,55	0,00	0,00	3,20	0,40	0,53	7,68	0,00

2 9	2.4.2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	36	1	51,75	0,00	0,00	46,68	5,87	7,76	112,06	0,00
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3 1	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,03
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,05
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,02
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,00
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,04
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,00
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3 7	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3 8	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,01
3 9	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4 0	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,00
4 2	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,10
4 3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,03
4 4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,03
4 5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,10
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
4 8	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	0,92
	2.10	Лифты											
4 9	2.10.1.1	Диспетчерское обслуживание лифтов	пульт управления оборудованием жилых зданий	3	52	12 480,00	0,00	0,00	11 256,96	1 414,90	1 872,00	27 023,86	0,40
5 0	2.10.1.3.1	Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины	1 кабина	3	52	2 578,89	0,00	0,00	2 326,15	292,38	386,83	5 584,25	0,08
5	2.10.1.3.4	Проверка освещения лифта	1 лифт	3	52	2 354,63	0,00	0,00	2 123,88	266,95	353,20	5 098,66	0,08
5	2.10.1.3.11	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	1 ЭМО	3	52	1 681,88	0,00	0,00	1 517,06	190,68	252,28	3 641,90	0,05
5	2.10.1.5	Периодическое освидетельствование	1 лифт	3	1	1 834,75	0,00	0,00	1 654,94	208,01	275,21	3 972,91	0,06
5	2.10.1.6.1.1	Текущий ремонт пульта управления	1 пульт	3	1	1 393,93	0,00	0,00	1 257,33	158,03	209,09	3 018,39	0,04
5	2.10.1.7	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	3	24	402 049,00	0,00	0,00	362 648,20	45 581,50	60 307,35	870 586,05	12,88
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
5 6	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	5,64	247	135 172,82	0,00	0,00	121 925,89	15 324,95	20 275,92	292 699,59	4,33
5 7	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	5,64	52	24 937,15	0,00	0,00	22 493,31	2 827,20	3 740,57	53 998,22	0,80
5 8	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 мест перед разгрузочными клапанами	5,64	247	181 932,61	0,00	0,00	164 103,21	20 626,24	27 289,89	393 951,96	5,83
5 9	3.1.1.4.1.4	Подметание каби лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	5,63	247	99 950,49	0,00	0,00	90 155,34	11 331,69	14 992,57	216 430,08	3,20
6 0	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	5,64	12	8 673,44	5 934,07	0,00	7 823,44	1 311,19	1 301,02	25 043,15	0,37

6 1	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	5,64	12	6 649,80	5 934,07	0,00	5 998,12	1 081,76	997,47	20 661,22	0,31
6	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 409,54	0,00	1 374,69	250,66	228,61	4 787,53	0,07
6 3	3.1.2.2.1	Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	10 клапанов	1	52	3 399,93	2 923,70	0,00	3 066,74	546,99	509,99	10 447,35	0,15
6 4	3.1.2.3.1	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными лебедками	100 м мусоропровода	1	1	119,24	778,23	0,00	107,55	56,52	17,89	1 079,42	0,02
6 5	3.1.2.3.2	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровода	1	1	227,42	778,23	0,00	205,13	68,78	34,11	1 313,67	0,02
6 6	3.1.2.5.1	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	10 переносных мусоросборников	1	1	38,53	778,23	0,00	34,76	47,37	5,78	904,66	0,01
6	3.1.2.5.3	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	1	1	64,14	1 295,94	0,00	57,86	78,87	9,62	1 506,44	0,02
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,04
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,02
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,01
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
7 2	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,01
7 3	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,00
7 4	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
7 6	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,01
7 7	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,03
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,05
7 9	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,23
8 0	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,05
8 1	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,10
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,15
8 3	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,05
8 4	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	0,30
8 5	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	36,99	0,00	1 584,64	201,22	263,52	3 843,17	0,06
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	0,66
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,02
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
8	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,96	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 632,06	1,64
3.4 Прочие работы													
8 9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,15
ИТОГО:						1 003 804,53	187 187,19	19 627,28	911 584,21	125 627,29	151 593,83	2 399 424,32	35,50

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Восточная 18а										Дата изменения:		06.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		2408,10	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 978,60	15 875,51	5 985,29	1 888,99	995,34	36 078,84	1,25
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,12
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,54	1	1 572,90	34 874,75	0,00	1 418,76	2 105,15	235,93	40 207,50	1,39
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	161,42	0,00	45,67	14,66	7,60	279,99	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 489,34	0,00	447,80	359,57	74,47	6 867,64	0,24
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 845,65	0,00	1 560,53	629,62	259,51	12 025,38	0,42
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 845,65	0,00	1 872,63	668,84	311,41	12 774,63	0,44
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	1	746,38	1 306,57	0,00	673,23	156,81	111,96	2 994,94	0,10
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	1	439,55	28 940,03	91,65	424,73	1 655,65	70,63	31 622,23	1,09
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 555,21	0,00	1 340,10	309,61	222,86	5 913,49	0,20
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 631,42	0,00	106,30	103,50	17,68	1 976,74	0,07
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 763,02	0,00	425,20	150,85	70,71	2 881,17	0,10
1 3	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	1	1 728,45	4 074,51	0,00	1 559,06	421,08	259,27	8 042,37	0,28
	2.1	Система теплоснабжения											
1 4	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	1	156,50	1 605,32	0,00	141,16	106,44	23,47	2 032,89	0,07
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	171,28	0,00	41,57	14,69	6,91	280,55	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	251,73	0,00	41,57	19,13	6,91	365,44	0,01
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	478,19	0,00	41,57	31,65	6,91	604,42	0,02
1 8	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	1	91,96	535,92	0,00	82,95	40,04	13,79	764,66	0,03
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
1 9	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	4 148,35	0,00	67,17	237,64	11,17	4 538,80	0,16
2 0	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	1	67,72	224,95	0,00	61,08	20,11	10,16	384,01	0,01
2 1	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	1	86,11	456,41	0,00	77,67	34,98	12,92	668,08	0,02
	2.3	Система водоотведения											
2 2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	1	2 109,85	27 456,16	0,00	1 903,08	1 756,15	316,48	33 541,72	1,16
2 3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	2 061,26	0,00	123,31	129,38	20,51	2 471,16	0,09
2 4	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 046,57	0,00	858,90	165,78	142,83	3 166,31	0,11
2 5	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	430,63	0,00	375,59	71,00	62,46	1 356,09	0,05
	2.4	Система газоснабжения											
2 6	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2	1	947,78	1 359,16	0,00	854,90	182,55	142,17	3 486,55	0,12
2 7	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	2	1	132,39	0,00	0,00	119,41	15,01	19,86	286,67	0,01
2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	3	20,54	0,00	0,00	18,52	2,33	3,08	44,47	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											

29	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	2 303,61	0,00	84,75	137,93	14,09	2 634,33	0,09
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 753,81	0,00	17,72	209,62	2,95	4 003,74	0,14
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 230,73	0,00	5,67	68,71	0,94	1 312,33	0,05
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	171,89	0,00	31,18	13,42	5,19	256,24	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	1	3 142,64	18 701,32	0,00	2 834,66	1 389,54	471,40	26 539,56	0,92
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	196,85	0,00	6,73	11,72	1,12	223,89	0,01
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
35	2.6.5	Утепление и прочистка дымовентиляционных каналов	1000 кв.м. общей площади	1	3	5 477,65	13 076,87	0,00	4 940,84	1 343,51	821,65	25 660,53	0,89
36	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,54	2	33,09	0,00	0,00	29,85	3,75	4,96	71,66	0,00
37	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,02
38	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
39	2.6.9.3	Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков	1000 кв.м. кровли	6,68	1	1,74	0,00	0,00	1,57	0,20	0,26	3,76	0,00
40	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
42	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	872,14	0,00	2 510,41	363,72	417,47	6 946,92	0,24
43	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
44	2.6.12.1	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
45	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,07
46	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
49	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,2	365	57 278,11	0,00	0,00	51 664,86	6 493,79	8 591,72	124 028,47	4,29
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
50	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	247	21 814,24	0,00	0,00	19 676,44	2 473,15	3 272,14	47 235,96	1,63
51	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	247	16 643,62	0,00	0,00	15 012,55	1 886,94	2 496,54	36 039,65	1,25
52	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	24	4 851,58	2 948,07	0,00	4 376,13	712,92	727,74	13 616,43	0,47
53	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,25	24	3 915,77	2 948,07	0,00	3 532,02	606,82	587,36	11 590,04	0,40
54	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	341,93	0,00	881,84	129,73	146,65	2 477,80	0,09
55	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	215,88	0,00	339,67	54,62	56,49	1 043,21	0,04
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	200,83	0,00	95,60	23,11	15,90	441,43	0,02
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
58	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	165,20	0,00	117,99	23,96	19,62	457,59	0,02
59	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	165,20	0,00	69,37	17,85	11,54	340,86	0,01
60	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	9,91	0,00	5,91	1,29	0,98	24,65	0,00
6	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,65	0,00	1,47	0,28	0,24	5,28	0,00

	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
6 2	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	6,28	0,00	239,49	30,45	39,83	581,55	0,02
6 3	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	21,78	0,00	836,54	106,35	139,11	2 031,21	0,07
6	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 633,15	0,00	449,29	201,95	74,72	3 857,21	0,13
6 5	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,53
6 6	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12
6 7	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,22
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	3 413,31	0,00	717,03	278,71	119,24	5 323,23	0,18
6 9	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,11
7 0	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	0,71
7 1	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	41,25	0,00	1 584,64	201,45	263,52	3 847,67	0,13
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	1,55
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	15,19	0,00	580,79	73,84	96,58	1 410,31	0,05
	3.3	Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории											
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	95 489,71	7 880,87	9 164,74	6 725,19	1 524,07	128 448,12	4,45
	3.4	Прочие работы											
7 5	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 537,73	0,00	2 205,51	527,92	366,77	10 083,06	0,35
ИТОГО:						207 493,42	301 154,49	23 848,04	195 104,53	41 992,53	32 445,32	802 038,33	27,75

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Дес.Алекс.4 к.1,2,3,4,5										Дата изменения:		06.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		2353,00	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	2	1	710,24	20 325,21	29 087,35	9 435,80	3 377,31	1 569,15	64 505,05	2,28
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,12
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	291,28	5 664,27	0,00	262,73	345,97	43,69	6 607,94	0,23
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	135,52	0,00	45,67	13,23	7,60	252,65	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,24
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	582,61	259,51	11 127,55	0,39
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,42
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,01
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 003,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,27
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,20
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,07
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,09
1 3	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
1 4	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,01
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,01
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,02
1 8	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,00
1 9	2.1.10	Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов	1 АРМ	1	12	64 504,16	0,00	0,00	58 182,75	7 313,03	9 675,62	139 675,56	4,95
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2 0	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,14
2 1	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
2 2	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
	2.3	Система водоотведения											
2 3	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,10
2 4	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,08
2 5	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,11
2 6	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,05
	2.4	Система газоснабжения											
2 7	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	1	1	473,89	622,55	0,00	427,45	88,12	71,08	1 683,10	0,06
2 8	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	1	1	66,19	0,00	0,00	59,71	7,50	9,93	143,34	0,01

2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
3	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,08
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,12
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,04
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,09
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,02
3	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	52	13 827,08	0,00	0,00	12 472,03	1 567,62	2 074,06	29 940,79	1,06
3	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,24
4	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,08
4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,08
4	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,20
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
4	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	30 016,39	0,00	0,00	27 074,79	3 403,05	4 502,46	64 996,68	2,30
4	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	22 901,62	0,00	0,00	20 657,26	2 596,43	3 435,24	49 590,55	1,76
5	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	24	6 675,78	3 619,36	0,00	6 021,55	956,82	1 001,37	18 274,88	0,65
5	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	24	5 388,09	3 619,36	0,00	4 860,06	810,83	808,21	15 486,56	0,55
5	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,09
5	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,04
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,01
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,02
5	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,01
5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
5	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
6	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,02

6 1	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,07
6	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,13
6 3	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,54
6 4	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12
6 5	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,23
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,37
6 7	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,12
6 8	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	156	14 261,12	0,00	0,00	12 863,53	1 616,83	2 139,17	30 880,64	1,09
6 9	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	156	2 635,21	55,48	0,00	2 376,96	301,83	395,28	5 764,75	0,20
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	156	31 002,43	0,00	0,00	27 964,19	3 514,84	4 650,36	67 131,82	2,38
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,05
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,96	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 632,06	3,92
3.4 Прочие работы													
7 3	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,37
ИТОГО:						272 116,78	183 878,54	34 170,95	255 999,45	43 577,76	42 571,97	832 315,46	29,48

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Жукова 4а												Дата изменения: 05.06.2023 Общая площадь, кв.м: 1937,92	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	1,28
2	1.1.9	Восстановление (ремонт) прямков	кв.м. прямка	0,2	1	39,63	243,91	0,00	35,75	17,97	5,94	343,20	0,01
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,066	1	192,24	3 246,42	0,00	173,40	201,16	28,84	3 842,06	0,17
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.1.1.5.5.1	Заделка борозд в кирпичных стенах с сечением борозд в кирпичах 1х0,5	100 м борозды	0,5	1	1 767,73	30 598,83	1 949,99	1 594,50	1 998,74	265,16	38 174,94	1,64
6	1.2.1.1.5.6	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	100 м заделанной трещины	0,5	0,1	2 059,72	2 774,46	2 972,65	1 857,86	551,04	308,96	10 524,69	0,45
7	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	1	1	4 964,56	42 320,56	0,00	4 478,03	2 901,06	744,68	55 408,90	2,38
8	1.2.15.1	Замена кронштейнов пожарных лестниц	100 креплений	1	1	2 632,72	1 568,28	0,00	2 374,72	385,13	394,91	7 355,75	0,32
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
9	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	1	1	2 899,08	8 043,24	0,00	2 614,97	773,07	434,86	14 765,23	0,63
1	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	295,41	802,38	0,00	266,46	77,82	44,31	1 486,38	0,06
	1.5	Перекрытия											
1 1	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	259,51	11 240,86	0,48
1 2	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,52
1 3	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,59
	1.6	Полы											
1	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,06
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,95
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1 6	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	20 583,74	3 787,06	10,01	18 566,53	2 543,43	3 087,56	48 578,33	2,09
1 7	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	27 151,60	5 613,80	13,25	24 490,75	3 389,15	4 072,74	64 731,28	2,78
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,4	1	5 942,81	8 442,74	0,00	5 360,41	1 140,22	891,42	21 777,60	0,94
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,01
2	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,01
2	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	212,13	3 036,61	0,00	191,34	191,82	31,82	3 663,72	0,16
2 2	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,166	1	598,36	6 177,11	0,00	539,73	409,12	89,75	7 814,07	0,34
	1.10	Лестницы											
2	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	1,12
2 4	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек и площадок	1	0,1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
2 5	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00
2 6	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,13
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,02	1	449,43	10 677,16	0,00	405,39	640,87	67,41	12 240,26	0,53
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентилях	0,05	1	230,45	744,42	0,00	207,87	67,26	34,57	1 284,56	0,06
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентилях	0,05	1	230,45	1 097,87	0,00	207,87	86,78	34,57	1 657,54	0,07
3	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентилях	0,05	1	230,45	2 142,94	0,00	207,87	144,52	34,57	2 760,35	0,12
3 1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00

3 2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
3 3	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,05	1	372,34	17 520,66	0,00	335,85	1 010,23	55,85	19 294,93	0,83
3 4	2.2.6.1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00
3 5	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,03
	2.3	Система водоотведения											
3 7	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 820,41	0,12
3 8	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,5	1	2 278,41	7 880,63	0,00	2 055,13	693,72	341,76	13 249,65	0,57
3 9	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	1	793,52	783,95	0,00	715,75	133,28	119,03	2 545,53	0,11
4 0	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,55
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
4 1	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,08
4	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,14
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,05
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	229,96	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,10
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	141,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
4 7	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1	1	30,64	0,00	0,00	27,64	3,47	4,60	66,35	0,00
4 8	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	244,34	0,00	0,00	220,39	27,70	36,65	529,09	0,02
4 9	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,02
5 0	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1	1	5 318,11	0,00	0,00	4 796,93	602,93	797,72	11 515,69	0,50
5	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	1	1	77,11	0,00	0,00	69,56	8,74	11,57	166,98	0,01
5 2	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,29
5 3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,03
5 4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,03
5 5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	1	797,72	0,00	0,00	719,54	90,44	119,66	1 727,35	0,07
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
5 8	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,08
5 9	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,03
6	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,03
6 1	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,03
6 2	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,03
6 3	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,03
6 4	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,26	19,54	19,33	373,29	0,02
6 5	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	9,43	0,00	0,00	8,50	1,07	1,41	20,41	0,00

6 6	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	396,85	49,88	66,00	952,70	0,04
6 7	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	323,24	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
6 8	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,67
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 9	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	1	247	23 966,81	0,00	0,00	21 618,07	2 717,19	3 595,02	51 897,09	2,23
7 0	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	1	156	13 264,44	0,00	0,00	11 964,52	1 503,83	1 989,67	28 722,46	1,24
7 1	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 мест перед разгрузочными камерами	1	156	20 373,19	0,00	0,00	18 376,62	2 309,77	3 055,98	44 115,56	1,90
7 2	3.1.1.4.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	1	247	17 753,19	0,00	0,00	16 013,38	2 012,73	2 662,98	38 442,29	1,65
7 3	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	1	24	3 075,69	2 063,15	0,00	2 774,27	462,69	461,35	8 837,15	0,38
7 4	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	1	24	2 358,08	2 063,15	0,00	2 126,99	381,33	353,71	7 283,27	0,31
7	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 384,23	0,00	1 374,69	249,26	228,61	4 760,83	0,20
7 6	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	128,39	146,65	2 452,19	0,11
7 7	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,04
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировка мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,02
7 9	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,13
8	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
8 1	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,02
8 2	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01
8 3	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	1	1	1,09	1,48	0,00	0,99	0,21	0,16	3,92	0,00
8	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
8 5	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,01
8 6	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,17
8	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,001	365	58,27	245,56	0,00	52,56	20,17	8,74	385,30	0,02
8 8	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 825,65	0,16
8 9	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,02	1	156,77	0,00	0,00	141,41	17,77	23,52	339,47	0,01
9 0	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	1	989,26	0,00	0,00	892,31	112,15	148,39	2 142,11	0,09
9	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,02
9 2	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	1	1	7,95	0,00	0,00	7,17	0,90	1,19	17,21	0,00
9 3	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	1	91,42	0,00	0,00	82,46	10,36	13,71	197,95	0,01
9 4	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	1	16,89	0,32	0,00	15,24	1,93	2,53	36,91	0,00
9	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	1	1	397,47	0,00	0,00	358,52	45,06	59,62	860,66	0,04

9	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	1	160,97	3,03	0,00	145,20	18,42	24,15	351,76	0,02
	3.4	Прочие работы											
9 7	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	439,97	66,49	0,00	396,85	53,55	66,00	1 022,87	0,04
9 8	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,70
ИТОГО:						231 418,85	253 074,29	18 239,46	212 943,27	41 497,60	35 411,85	792 585,31	34,08

№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Жукова 10										Дата изменения:		05.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		3512,45	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	276,32	9 653,79	13 037,66	4 431,84	1 554,55	737,00	29 691,15	0,70
2	1.1.9	Восстановление (ремонт) прямков	кв.м. прямка	0,2	1	39,63	243,91	0,00	35,75	17,97	5,94	343,20	0,01
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,418	1	947,36	20 560,67	0,00	854,52	1 243,38	142,10	23 748,04	0,56
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	78,80	252,26	0,00	71,08	22,87	11,82	436,83	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.1.1.5.5.1	Заделка борозд в кирпичных стенах с сечением борозд в кирпичах 1х0,5	100 м борозды	0,5	1	1 375,46	30 598,83	1 949,99	1 240,67	1 954,26	206,32	37 325,53	0,89
6	1.2.1.1.5.6	Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом	100 м заделанной трещины	0,5	0,1	2 059,72	2 774,46	2 972,65	1 857,86	551,04	308,96	10 524,69	0,25
7	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	1	1	3 862,90	42 320,56	0,00	3 484,34	2 776,16	579,43	53 023,39	1,26
8	1.2.15.1	Замена крошштейнов пожарных лестниц	100 креплений	1	1	2 048,51	1 568,28	0,00	1 847,75	318,89	307,28	6 090,71	0,14
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
9	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	1	1	2 255,76	8 043,24	0,00	2 034,70	700,13	338,36	13 372,20	0,32
1	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	1	1	229,86	802,38	0,00	207,33	70,39	34,48	1 344,43	0,03
	1.5	Перекрытия											
1	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 346,16	7 102,21	0,00	1 214,24	545,02	201,92	10 409,55	0,25
1	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 615,39	7 102,21	0,00	1 457,09	575,54	242,31	10 992,53	0,26
1	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	3 707,64	3 155,61	0,00	3 344,29	594,69	556,15	11 358,39	0,27
	1.6	Полы											
1	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	290,38	563,00	0,00	261,92	64,03	43,56	1 222,88	0,03
1	1.6.2.2	Ремонт покрытия полов из линолеума	м2 отремонтированного пола	1	1	37,24	634,12	0,00	33,59	39,26	5,59	749,79	0,02
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	342,13	19 953,17	77,39	329,46	1 146,82	54,79	21 903,76	0,52
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	16 016,10	3 787,06	10,01	14 446,52	2 025,58	2 402,41	38 687,69	0,92
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	21 126,52	5 613,80	13,25	19 056,12	2 706,07	3 168,98	51 684,73	1,23
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,4	1	4 624,07	8 442,74	0,00	4 170,91	990,71	693,61	18 922,03	0,45
2	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	32,41	75,95	0,00	29,24	7,87	4,86	150,34	0,00
2	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	30,57	29,65	0,00	27,57	5,10	4,58	97,47	0,00
2	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	1	1	916,98	16 870,05	0,00	827,11	1 036,03	137,55	19 787,71	0,47
2	1.9.2.27	Установка водоотливов с высотой проемов до 1 м	100 кв.м. проемов	1	1	1 277,15	57 435,38	120,35	1 221,53	3 329,23	203,14	63 586,78	1,51
2	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	1	1	2 804,73	37 211,48	0,00	2 529,86	2 373,91	420,71	45 340,69	1,08
	1.10	Лестницы											
2	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	3 667,91	15 066,50	0,00	3 308,45	1 248,27	550,19	23 841,31	0,57
2	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	134,49	330,33	0,00	121,31	33,50	20,17	639,80	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	4,06	42,18	0,00	3,66	2,79	0,61	53,30	0,00
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистилена толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	161,54	2 488,00	0,00	145,71	155,78	24,23	2 975,26	0,07
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,02	1	349,70	10 677,16	0,00	315,43	629,56	52,45	12 024,31	0,29
3	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентилях	1	1	3 586,26	14 888,42	0,00	3 234,81	1 229,17	537,94	23 476,59	0,56

3	2.1.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиляй	1	1	3 586,26	21 957,38	0,00	3 234,81	1 619,73	537,94	30 936,11	0,73
3	2.1.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиляй	1	1	3 586,26	42 858,80	0,00	3 234,81	2 774,53	537,94	52 992,34	1,26
3	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	7,16	44,33	0,00	6,45	3,26	1,07	62,27	0,00
3	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	8,33	46,29	0,00	7,51	3,50	1,25	66,88	0,00
4	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
3	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	1	1	5 794,35	350 413,10	0,00	5 226,50	20 017,25	869,15	382 320,36	9,07
3	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	5,27	18,65	0,00	4,75	1,63	0,79	31,09	0,00
3	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,70	41,89	0,00	6,04	3,07	1,01	58,71	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	27,45	540,15	0,00	24,76	32,96	4,12	629,44	0,01
3	2.3	Система водоотведения											
3	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	164,17	2 239,80	0,00	148,08	142,36	24,62	2 719,03	0,06
4	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	1	1	3 545,64	15 761,27	0,00	3 198,17	1 272,79	531,85	24 309,72	0,58
4	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	1	617,43	783,95	0,00	556,92	113,31	92,61	2 164,24	0,05
4	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	3 239,98	3 582,64	0,00	2 922,47	565,27	486,00	10 796,35	0,26
4	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
4	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	73,10	1 607,42	0,00	65,94	97,10	10,97	1 854,53	0,04
4	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	15,28	2 972,26	0,00	13,79	165,95	2,29	3 169,58	0,08
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	4,89	1 112,58	0,00	4,41	62,02	0,73	1 184,64	0,03
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	26,90	146,99	0,00	24,26	11,17	4,03	213,35	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	244,53	1 543,96	0,00	220,56	113,03	36,68	2 158,76	0,05
4	2.5.6.1	Замена трехфазного счетчика (прибора учета) электрической энергии прямого включения	1 прибор учета	1	1	58,69	7 804,36	0,00	52,94	437,84	8,80	8 362,63	0,20
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	1	1	5,81	141,64	0,00	5,24	8,48	0,87	162,05	0,00
5	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
5	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1	1	23,84	0,00	0,00	21,50	2,70	3,58	51,63	0,00
5	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	190,12	0,00	0,00	171,49	21,55	28,52	411,68	0,01
5	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	206,90	0,00	0,00	186,62	23,46	31,03	448,01	0,01
5	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1	1	4 137,99	0,00	0,00	3 732,47	469,14	620,70	8 960,30	0,21
5	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	1	1	60,00	0,00	0,00	54,12	6,80	9,00	129,92	0,00
5	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 165,56	783,95	0,00	1 953,34	288,83	324,83	5 516,52	0,13
5	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	256,75	0,00	0,00	231,59	29,11	38,51	555,97	0,01
5	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	1	256,75	0,00	0,00	231,59	29,11	38,51	555,97	0,01
5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	1	620,70	0,00	0,00	559,87	70,37	93,10	1 344,04	0,03
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	122,26	0,00	0,00	110,28	13,86	18,34	264,75	0,01
6	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	17,47	0,00	0,00	15,76	1,98	2,62	37,83	0,00
6	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	689,67	0,00	0,00	622,08	78,19	103,45	1 493,38	0,04
6	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	275,87	0,00	0,00	248,83	31,28	41,38	597,35	0,01
6	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	244,53	0,00	0,00	220,56	27,72	36,68	529,49	0,01
6	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	240,24	9,36	0,00	216,69	27,75	36,04	530,08	0,01
6	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	256,56	0,00	89,26	231,42	34,02	38,48	649,74	0,02

66	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	240,24	9,36	0,00	216,69	27,75	36,04	530,08	0,01
67	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	100,29	0,00	89,26	90,46	16,30	15,04	311,36	0,01
68	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	1	1	7,34	0,00	0,00	6,62	0,83	1,10	15,88	0,00
69	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	342,34	0,00	0,00	308,79	38,81	51,35	741,29	0,02
70	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	116,15	0,00	0,00	104,77	13,17	17,42	251,51	0,01
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
71	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	22 283,90	0,00	0,00	20 100,08	2 526,39	3 342,58	48 252,95	1,14
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
72	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	156	8 576,11	0,00	0,00	7 735,65	972,30	1 286,42	18 570,47	0,44
73	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	104	4 362,21	0,00	0,00	3 934,71	494,56	654,33	9 445,81	0,22
74	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	24	3 019,99	2 063,15	0,00	2 724,03	456,37	453,00	8 716,55	0,21
75	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1	24	2 437,47	2 063,15	0,00	2 198,60	390,33	365,62	7 455,17	0,18
76	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	760,70	317,67	0,00	686,15	103,79	114,11	1 982,43	0,05
77	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	293,01	187,36	0,00	264,29	43,57	43,95	832,18	0,02
78	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	82,47	165,83	0,00	74,39	18,51	12,37	353,58	0,01
79	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 104,70	0,00	0,00	996,44	125,24	165,71	2 392,09	0,06
80	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	70,47	0,02	0,00	63,56	7,99	10,57	152,61	0,00
81	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	101,78	147,52	0,00	91,81	19,69	15,27	376,07	0,01
82	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	59,84	147,52	0,00	53,98	14,93	8,98	285,24	0,01
83	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	1	1	0,85	1,48	0,00	0,77	0,18	0,13	3,40	0,00
84	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,27	1,48	0,00	1,15	0,23	0,19	4,31	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
85	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	86,08	2,09	0,00	77,64	9,87	12,91	188,59	0,00
86	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	3 127,04	75,24	0,00	2 820,59	358,68	469,06	6 850,61	0,16
87	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,001	365	45,34	245,56	0,00	40,90	18,71	6,80	357,30	0,01
88	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 374,69	0,00	0,00	1 239,97	155,85	206,20	2 976,72	0,07
89	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,44	1	2 683,67	0,00	0,00	2 420,67	304,26	402,55	5 811,16	0,14
90	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,44	1	16 934,16	0,00	0,00	15 274,61	1 919,88	2 540,12	36 668,78	0,87
91	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	12,89	411,21	0,00	11,62	24,18	1,93	461,83	0,01
92	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	1	1	6,19	0,00	0,00	5,58	0,70	0,93	13,39	0,00
93	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	1	71,13	0,00	0,00	64,16	8,06	10,67	154,03	0,00
94	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	1	13,14	0,32	0,00	11,86	1,51	1,97	28,80	0,00
95	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	1	1	309,27	0,00	0,00	278,96	35,06	46,39	669,68	0,02
96	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	1	125,25	3,03	0,00	112,98	14,37	18,79	274,41	0,01

9	3.2.24	Уборка мусора с отмосток	1000 м2	1	1	1 898,54	45,68	0,00	1 712,48	217,77	284,78	4 159,25	0,10
	3.4	Прочие работы											
9 8	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	1	342,34	66,49	0,00	308,79	42,49	51,35	811,46	0,02
9 9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	2 926,99	7 672,32	0,00	2 640,14	755,74	439,05	14 434,24	0,34
	3.5	Услуги вывоза бытовых отходов											
1	3.5.2.1.2	Транспортировка КГМ на бункеровозе	100 куб.м/км	1	1	47,48	0,00	308,85	152,42	29,51	25,35	563,60	0,01
ИТОГО:						179 994,48	796 324,61	18 668,65	166 737,61	65 717,30	27 727,98	1 255 170,63	29,78

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Иванова 12										Дата изменения:		05.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		3243,00	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,93
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,145	1	662,28	9 440,62	0,00	597,38	596,68	99,34	11 396,30	0,29
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,03
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	1,04
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,16
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,36
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,39
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,53
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,10
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,79
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,06
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусьев обвязки на два сопряжения	100 брусьев	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,52
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,40
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,11
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,28
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,87
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,03
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,10
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	1,33
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,06
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,07
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,11
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,01
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,47
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
	2.3	Система водоотведения											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,09
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,66
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,12
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,47
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
36	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
42	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,145	2	13,93	0,00	0,00	12,57	1,58	2,09	30,17	0,00
43	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,789	2	604,60	0,00	0,00	545,35	68,55	90,69	1 309,19	0,03
44	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
45	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	10 007,05	0,00	0,00	9 026,36	1 134,53	1 501,06	21 668,99	0,56
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
47	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,27
48	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
49	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,06
50	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,28
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
53	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,08
54	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,03
56	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
57	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
58	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,03
59	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
60	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	591,35	0,00	0,00	533,40	67,04	88,70	1 280,49	0,03
61	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,04
62	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,50
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	47 068,02	0,00	0,00	42 455,36	5 336,24	7 060,20	101 919,83	2,62
6 5	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	247	35 911,51	0,00	0,00	32 392,19	4 071,40	5 386,73	77 761,82	2,00
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	52	22 680,96	8 703,11	0,00	20 458,22	3 052,26	3 402,14	58 296,69	1,50
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,72	52	18 306,05	8 703,11	0,00	16 512,06	2 556,26	2 745,91	48 823,39	1,25
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,04
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,12
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,02
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	52	9 020,64	134,43	0,00	8 136,61	1 030,12	1 353,10	19 674,90	0,51
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	6 301,86	93,26	0,00	5 684,28	719,61	945,28	13 744,29	0,35
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	247	2 473,38	8 239,26	0,00	2 230,99	735,63	371,01	14 050,28	0,36
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,62
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,14
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,03
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,35
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,13
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,10
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,21
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,06
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,615	12	5 091,51	594,78	0,00	4 592,54	610,10	763,73	11 652,66	0,30
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,53
ИТОГО:						331 649,92	298 540,32	17 169,36	304 147,89	55 365,27	50 578,92	1 057 451,68	27,17

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Иванова 19										Дата изменения: 06.06.2023		Общая площадь, кв.м: 1568,70	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 162,60	14 543,67	4 717,90	1 688,65	784,57	32 252,53	1,71
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,18
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	291,28	5 664,27	0,00	262,73	345,97	43,69	6 607,94	0,35
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	135,52	0,00	45,67	13,23	7,60	252,65	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,36
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	582,61	259,51	11 127,55	0,59
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,63
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,01
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 003,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,41
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,30
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,11
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,14
1 3	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,04
	2.1	Система теплоснабжения											
1 4	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,01
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,02
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,03
1 8	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
1 9	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,21
2 0	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
2 1	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
	2.3	Система водоотведения											
2 2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,16
2 3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,11
2 4	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,17
2 5	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,07
	2.4	Система газоснабжения											
2 6	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	2,44	1	1 156,29	1 519,03	0,00	1 042,97	215,02	173,44	4 106,76	0,22
2 7	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	6	1	397,16	0,00	0,00	358,24	45,03	59,57	860,01	0,05
2	2.4.2.3	Визуальная проверка (осмотр) газового оборудования	1 оборудование	1	1	3,55	0,00	0,00	3,20	0,40	0,53	7,68	0,00

2 9	2.4.2.8	Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	1 квартира	36	1	51,75	0,00	0,00	46,68	5,87	7,76	112,06	0,01
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование													
3 1	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,11
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,18
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,06
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,01
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,13
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
3 7	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3 8	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,03
3 9	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4 0	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,02
4 2	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,37
4 3	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,11
4 4	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,11
4 5	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,37
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,02
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
4 8	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	3,29
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
4 9	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	156	13 667,19	0,00	0,00	12 327,81	1 549,49	2 050,08	29 594,57	1,57
5 0	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	156	10 427,67	0,00	0,00	9 405,75	1 182,22	1 564,15	22 579,79	1,20
5 1	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	12	2 406,38	1 304,65	0,00	2 170,56	344,90	360,96	6 587,46	0,35
5 2	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,24	12	1 942,22	1 304,65	0,00	1 751,88	292,28	291,33	5 582,37	0,30
5 3	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,13
5 4	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,05
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,02
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5 7	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,02
5 8	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,02
5 9	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
6	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													

6 1	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,03
6 2	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,11
6	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 360,93	0,00	449,29	186,91	74,72	3 569,95	0,19
6 4	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,81
6 5	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,18
6 6	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,34
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,55
6 8	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,18
6 9	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	1,09
7 0	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	36,99	0,00	1 584,64	201,22	263,52	3 843,17	0,20
7	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	2,38
7	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,07
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
7	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	82 017,03	5 057,96	8 660,87	5 792,39	1 440,28	110 632,06	5,88
3.4 Прочие работы													
7 4	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 762,37	0,00	2 205,51	540,33	366,77	10 320,11	0,55
ИТОГО:						145 185,29	169 964,51	19 627,28	137 109,66	27 331,49	22 800,94	522 019,18	27,73

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИСЧ. НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Иванова 21											Дата изменения: 05.06.2023		
											Общая площадь, кв.м: 4409,44		
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	0,56
2	1.1.9	Восстановление (ремонт) прямков	кв.м. прямка	0,8	1	158,53	975,63	0,00	143,00	71,88	23,78	1 372,82	0,03
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,209	1	608,77	10 280,34	0,00	549,11	637,01	91,32	12 166,54	0,23
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	1	1	4 964,56	42 320,56	0,00	4 478,03	2 901,06	744,68	55 408,90	1,05
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
6	1.4.1.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.	10	1	28 990,85	80 432,40	0,00	26 149,74	7 730,67	4 348,63	147 652,28	2,79
7	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	6	1	1 772,45	4 814,28	0,00	1 598,75	466,94	265,87	8 918,28	0,17
	1.5	Перекрытия											
8	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	259,51	11 240,86	0,21
9	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,23
10	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,26
	1.6	Полы											
1	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,03
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,42
	1.9	Оконные и дверные проемы											
13	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	4	1	82 334,96	15 148,23	40,05	74 266,13	10 173,71	12 350,24	194 313,32	3,67
14	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	27 151,60	5 613,80	13,25	24 490,75	3 389,15	4 072,74	64 731,28	1,22
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,4	1	5 942,81	8 442,74	0,00	5 360,41	1 140,22	891,42	21 777,60	0,41
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,00
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	212,13	3 036,61	0,00	191,34	191,82	31,82	3 663,72	0,07
19	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,166	1	598,36	6 177,11	0,00	539,73	409,12	89,75	7 814,07	0,15
	1.10	Лестницы											
2	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	0,49
21	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,01
	2.1	Система теплоснабжения											
22	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00
23	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полиэтилена толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,06
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,06	1	1 348,29	32 031,49	0,00	1 216,16	1 922,60	202,24	36 720,78	0,69
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	744,42	0,00	207,87	67,26	34,57	1 284,56	0,02
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	1 097,87	0,00	207,87	86,78	34,57	1 657,54	0,03
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,05	1	230,45	2 142,94	0,00	207,87	144,52	34,57	2 760,35	0,05
28	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00
29	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
30	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,05	1	372,34	17 520,66	0,00	335,85	1 010,23	55,85	19 294,93	0,36

3 1	2.2.6.1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00
3 2	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,01
2.3 Система водоотведения													
3 4	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 820,41	0,05
3 5	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,5	1	2 278,41	7 880,63	0,00	2 055,13	693,72	341,76	13 249,65	0,25
3 6	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	9 522,20	9 407,44	0,00	8 589,02	1 599,32	1 428,33	30 546,31	0,58
3 7	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,24
2.5 Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование													
3 8	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,04
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,06
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,02
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	229,96	0,00
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,04
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегательную	1 лампа	1	1	7,46	141,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,00
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
4 4	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,102	1	33,77	0,00	0,00	30,46	3,83	5,06	73,12	0,00
4 5	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1	1	244,34	0,00	0,00	220,39	27,70	36,65	529,09	0,01
4 6	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,01
4 7	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	6 381,73	0,00	0,00	5 756,32	723,52	957,26	13 818,83	0,26
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
4 9	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,13
5 0	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,01
5 1	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,03
5 2	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
5 5	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,04
5 6	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,01
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,01
5 8	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,01
5 9	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,02
6 0	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,01
6 1	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,26	19,54	19,33	373,29	0,01
6 2	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	377,12	0,00	0,00	340,16	42,75	56,57	816,60	0,02
6 3	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	396,85	49,88	66,00	952,70	0,02
6 4	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	323,24	0,01
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													

6 5	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	1,17
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 6	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	247	63 697,58	0,00	0,00	57 455,21	7 221,58	9 554,64	137 929,01	2,61
6 7	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	247	48 599,37	0,00	0,00	43 836,63	5 509,86	7 289,91	105 235,77	1,99
6 8	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	24	14 166,62	7 530,50	0,00	12 778,29	2 022,17	2 124,99	38 622,57	0,73
6 9	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,65	24	11 434,03	7 530,50	0,00	10 313,50	1 712,37	1 715,11	32 705,51	0,62
7 0	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	128,39	146,65	2 452,19	0,05
7 1	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,02
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,01
7 3	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,06
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
7 5	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,01
7 6	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01
7 7	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,85	0,00	5,91	1,23	0,98	23,53	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 9	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,00
8 0	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,08
8	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	582,72	2 455,57	0,00	525,61	201,74	87,41	3 853,05	0,07
8 2	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 825,65	0,07
8 3	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,06
8 4	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,2	6	59 355,34	0,00	0,00	53 538,51	6 729,29	8 903,30	128 526,44	2,43
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,01
8 6	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	1	63,59	0,00	0,00	57,36	7,21	9,54	137,71	0,00
8 7	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,04
8 8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	3,79	0,00	182,84	23,19	30,41	442,94	0,01
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 163,99	0,10
9	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	365	58 755,56	1 105,01	0,00	52 997,51	6 722,35	8 813,33	128 393,76	2,43
	3.4	Прочие работы											
9 1	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	5 818,16	879,31	0,00	5 247,98	708,20	872,72	13 526,37	0,26
9 2	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,31
ИТОГО:						511 772,60	357 324,53	13 346,86	465 822,35	78 771,65	77 464,91	1 504 502,90	28,43

№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ. НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Крикковское 2												Дата изменения: 06.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 4485,69	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	10 978,60	15 875,51	5 985,29	1 888,99	995,34	36 078,84	0,67
2	1.1.4	Прочистка внутридомовых и наружных дренажей	1 пролет	4	2	1 552,55	0,00	0,00	1 400,40	176,02	232,88	3 361,86	0,06
3	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,1	1	291,28	6 458,29	0,00	262,73	389,84	43,69	7 445,83	0,14
4	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,01	1	50,64	161,42	0,00	45,67	14,66	7,60	279,99	0,01
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
5	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 489,34	0,00	447,80	359,57	74,47	6 867,64	0,13
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 845,65	0,00	1 560,53	629,62	259,51	12 025,38	0,22
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 845,65	0,00	1 872,63	668,84	311,41	12 774,63	0,24
	1.6	Полы											
8	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	130,66	0,00	67,32	15,68	11,20	299,49	0,01
	1.8	Крыши и кровли											
9	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	8 682,01	27,50	127,42	496,70	21,19	9 486,67	0,18
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 555,21	0,00	1 340,10	309,61	222,86	5 913,49	0,11
1	1.9.2.2.3	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 631,42	0,00	106,30	103,50	17,68	1 976,74	0,04
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 763,02	0,00	425,20	150,85	70,71	2 881,17	0,05
1 3	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	407,45	0,00	155,91	42,11	25,93	804,24	0,01
	2.1	Система теплоснабжения											
1 4	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	160,53	0,00	14,12	10,64	2,35	203,29	0,00
1	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	171,28	0,00	41,57	14,69	6,91	280,55	0,01
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	251,73	0,00	41,57	19,13	6,91	365,44	0,01
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	478,19	0,00	41,57	31,65	6,91	604,42	0,01
1 8	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	53,59	0,00	8,29	4,00	1,38	76,47	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
1 9	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	4 148,35	0,00	67,17	237,64	11,17	4 538,80	0,08
2 0	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	22,50	0,00	6,11	2,01	1,02	38,40	0,00
2 1	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	45,64	0,00	7,77	3,50	1,29	66,81	0,00
	2.3	Система водоотведения											
2 2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 745,62	0,00	190,31	175,62	31,65	3 354,17	0,06
2 3	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	2 061,26	0,00	123,31	129,38	20,51	2 471,16	0,05
2 4	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 046,57	0,00	858,90	165,78	142,83	3 166,31	0,06
2 5	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	430,63	0,00	375,59	71,00	62,46	1 356,09	0,03
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
2 6	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	2 303,61	0,00	84,75	137,93	14,09	2 634,33	0,05
2	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 753,81	0,00	17,72	209,62	2,95	4 003,74	0,07
2	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 230,73	0,00	5,67	68,71	0,94	1 312,33	0,02
2	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	171,89	0,00	31,18	13,42	5,19	256,24	0,00
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 870,13	0,00	283,47	138,95	47,14	2 653,96	0,05

3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	196,85	0,00	6,73	11,72	1,12	223,89	0,00
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
3 2	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,1	2	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
3 3	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,6	2	293,21	0,00	0,00	264,47	33,24	43,98	634,91	0,01
3 4	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	12	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
3 5	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
3	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
3 7	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	872,14	0,00	2 510,41	363,72	417,47	6 946,92	0,13
3 8	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,04
3 9	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	3	989,93	0,00	0,00	892,92	112,23	148,49	2 143,57	0,04
4 0	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,13
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											
4 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	1,15
	2.10	Лифты											
4 4	2.10.1.1	Диспетчерское обслуживание лифтов	пульт управления оборудованием жилых зданий	2	52	8 320,00	0,00	0,00	7 504,64	943,26	1 248,00	18 015,90	0,33
4 5	2.10.1.3.1	Проверка двухсторонней переговорной связи и сигналов неисправности лифта из кабины	1 кабина	2	52	1 719,26	0,00	0,00	1 550,77	194,92	257,89	3 722,83	0,07
4	2.10.1.3.4	Проверка освещения лифта	1 лифт	2	52	1 569,76	0,00	0,00	1 415,92	177,97	235,46	3 399,11	0,06
4	2.10.1.3.1.1	Проверка электромагнитной отмотки (ЭМО)	1 ЭМО	2	52	1 121,25	0,00	0,00	1 011,37	127,12	168,19	2 427,93	0,05
4	2.10.1.5	Периодическое освидетельствование	1 лифт	2	1	1 223,16	0,00	0,00	1 103,29	138,67	183,47	2 648,61	0,05
4	2.10.1.6.1.1	Текущий ремонт пульта управления	1 пульт	2	1	929,29	0,00	0,00	838,22	105,36	139,39	2 012,26	0,04
5	2.10.1.7	Аварийное обслуживание лифтов	1 лифт в год	2	24	268 032,67	0,00	0,00	241 765,47	30 387,67	40 204,90	580 390,70	10,78
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
5 1	3.1.1.4.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2,97	247	71 181,43	0,00	0,00	64 205,65	8 070,05	10 677,22	154 134,36	2,86
5 2	3.1.1.4.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2,97	247	62 376,03	0,00	0,00	56 263,18	7 071,76	9 356,40	135 067,36	2,51
5 3	3.1.1.4.1.3	Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 мест перед разгрузочными клапанами	2,97	247	95 804,94	0,00	0,00	86 416,05	10 861,69	14 370,74	207 453,43	3,85
5 4	3.1.1.4.1.4	Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	2,97	247	52 726,99	0,00	0,00	47 559,74	5 977,82	7 909,05	114 173,60	2,12
5 5	3.1.1.4.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2,97	12	4 567,40	3 502,31	0,00	4 119,79	711,32	685,11	13 585,92	0,25
5 6	3.1.1.4.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 убираемой площади	2,97	12	3 501,76	3 502,31	0,00	3 158,58	590,51	525,26	11 278,41	0,21
5	3.1.1.4.2.3	Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)	100 м2 лифтов	1	12	1 524,04	1 573,89	0,00	1 374,69	259,74	228,61	4 960,97	0,09
5 8	3.1.2.2.1	Уборка разгрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей	10 клапанов	1	52	3 399,93	3 379,22	0,00	3 066,74	572,16	509,99	10 928,05	0,20
5 9	3.1.2.3.1	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода с помощью ершей с ручными лебедками	100 м мусоропровода	1	1	119,24	885,60	0,00	107,55	62,45	17,89	1 192,73	0,02
6 0	3.1.2.3.2	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную	100 м мусоропровода	1	1	227,42	885,60	0,00	205,13	74,71	34,11	1 426,97	0,03
6 1	3.1.2.5.1	Дезинфекция мусоросборников (переносных мусоросборников)	10 переносных мусоросборников	1	1	38,53	885,60	0,00	34,76	53,30	5,78	1 017,97	0,02

6	3.1.2.5.3	Дезинфекция мусоросборников (контейнеров)	10 контейнеров	1	1	64,14	1 474,76	0,00	57,86	88,75	9,62	1 695,14	0,03
6	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	341,93	0,00	881,84	129,73	146,65	2 477,80	0,05
6	3.1.4.2	Мытьё и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	215,88	0,00	339,67	54,62	56,49	1 043,21	0,02
6	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	200,83	0,00	95,60	23,11	15,90	441,43	0,01
6	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,00
6	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	165,20	0,00	117,99	23,96	19,62	457,59	0,01
6	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	165,20	0,00	69,37	17,85	11,54	340,86	0,01
6	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	9,91	0,00	5,91	1,29	0,98	24,65	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,65	0,00	1,47	0,28	0,24	5,28	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	6,28	0,00	239,49	30,45	39,83	581,55	0,01
7	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	21,78	0,00	836,54	106,35	139,11	2 031,21	0,04
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,02	156	498,11	2 633,15	0,00	449,29	201,95	74,72	3 857,21	0,07
7	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	0,28
7	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,06
7	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,01	6	2 967,77	0,00	0,00	2 676,93	336,46	445,17	6 426,32	0,12
7	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	3 413,31	0,00	717,03	278,71	119,24	5 323,23	0,10
7	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,06
7	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	104	9 507,41	0,00	0,00	8 575,68	1 077,88	1 426,11	20 587,09	0,38
8	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	104	1 756,80	41,25	0,00	1 584,64	201,45	263,52	3 847,67	0,07
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	104	20 668,28	0,00	0,00	18 642,79	2 343,23	3 100,24	44 754,54	0,83
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	15,19	0,00	580,79	73,84	96,58	1 410,31	0,03
3.3 Ремонт и установка объектов благоустройства придомовой территории													
8	3.3.1.5	Ремонт асфальтобетонного покрытия проездов	100 м2	1	1	7 663,53	95 489,71	7 880,87	9 164,74	6 725,19	1 524,07	128 448,12	2,39
3.4 Прочие работы													
8	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,65	12	2 445,13	4 537,73	0,00	2 205,51	527,92	366,77	10 083,06	0,19
ИТОГО:						693 573,47	199 312,07	23 783,88	633 528,95	91 469,27	105 354,04	1 747 021,68	32,46

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Крикковское 41а										Дата изменения:		05.06.2023	
										Общая площадь, кв.м:		4729,40	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,64
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,21	1	959,17	13 672,62	0,00	865,17	864,16	143,87	16 504,98	0,29
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	238,20	470,83	0,00	214,86	53,02	35,73	1 012,64	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	0,71
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	3	1	1 389,67	3 094,47	0,00	1 253,48	328,52	208,45	6 274,58	0,11
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,25
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,27
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,36
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,07
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,54
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,03	1	968,31	158,23	0,38	873,41	118,54	145,25	2 264,12	0,04
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,2	1	8 515,16	1 564,94	3,39	7 680,68	1 052,04	1 277,27	20 093,48	0,35
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	4 659,39	5 116,53	0,00	4 202,77	810,94	698,91	15 488,54	0,27
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,00
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	332,63	3 298,18	0,00	300,04	219,94	49,89	4 200,68	0,07
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	1 017,41	8 227,68	0,00	917,71	569,93	152,61	10 885,34	0,19
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,60
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,00
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полиэтилена толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,07
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,07	1	2 466,59	43 904,00	0,00	2 224,86	2 705,34	369,99	51 670,78	0,91
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 110,98	0,00	456,33	118,74	75,89	2 267,85	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	1 634,88	0,00	456,33	147,68	75,89	2 820,69	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,07	1	505,91	3 195,44	0,00	456,33	233,90	75,89	4 467,48	0,08
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,03	0,1	43,26	161,08	0,00	39,02	13,80	6,49	263,65	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,32
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,01
	2.3	Система водоотведения											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,06
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,45
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	0,77
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,32
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
36	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,05
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,06
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,02
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,05
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,00
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
42	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	20,18	0,00	0,00	18,20	2,29	3,03	43,70	0,00
43	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,818	2	2 159,40	0,00	0,00	1 947,78	244,82	323,91	4 675,91	0,08
44	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
45	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,19
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
47	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,18
48	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,02
49	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,04
50	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,19
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
53	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,05
54	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,02
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,02
56	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
57	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,02
58	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
59	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
60	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	50	1	739,19	0,00	0,00	666,75	83,80	110,88	1 600,61	0,03
61	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,03
62	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	1,71
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	247	164 190,78	0,00	0,00	148 100,08	18 614,80	24 628,62	355 534,28	6,26
6 5	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	247	125 272,72	0,00	0,00	112 996,00	14 202,55	18 790,91	271 262,17	4,78
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	36 516,74	14 012,17	0,00	32 938,10	4 914,19	5 477,51	93 858,71	1,65
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	29 473,07	14 012,17	0,00	26 584,71	4 115,62	4 420,96	78 606,53	1,39
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,06
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,03
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,08
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,01
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	52	9 020,64	134,43	0,00	8 136,61	1 030,12	1 353,10	19 674,90	0,35
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	52	6 301,86	93,26	0,00	5 684,28	719,61	945,28	13 744,29	0,24
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	247	2 473,38	8 239,26	0,00	2 230,99	735,63	371,01	14 050,28	0,25
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,42
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,09
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,02
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	52	2 700,79	7 425,31	0,00	2 436,11	716,44	405,12	13 683,77	0,24
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,09
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,07
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,01
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,14
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,04
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,335	12	11 052,30	1 291,11	0,00	9 969,17	1 324,37	1 657,84	25 294,79	0,45
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,36
ИТОГО:						566 099,73	314 086,76	17 169,36	515 621,62	82 804,49	85 746,39	1 581 528,34	27,87

№ п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Строителей 3												Дата изменения: 05.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 2410,40	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	355,12	9 653,79	13 037,66	4 502,92	1 563,48	748,82	29 861,79	1,03
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,124	1	361,18	6 099,34	0,00	325,79	377,94	54,18	7 218,43	0,25
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	101,27	252,26	0,00	91,35	25,42	15,19	485,49	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	2 482,28	21 160,28	0,00	2 239,02	1 450,53	372,34	27 704,45	0,96
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	6	1	1 772,45	4 814,28	0,00	1 598,75	466,94	265,87	8 918,28	0,31
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	7 102,21	0,00	1 560,53	588,54	259,51	11 240,86	0,39
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	7 102,21	0,00	1 872,63	627,77	311,41	11 990,11	0,41
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	4 765,03	3 155,61	0,00	4 298,05	714,57	714,75	13 648,02	0,47
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	50	0,1	373,19	563,00	0,00	336,62	73,42	55,98	1 402,20	0,05
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	439,55	19 953,17	77,39	417,33	1 157,86	69,40	22 114,70	0,76
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	1	1	20 583,74	3 787,06	10,01	18 566,53	2 543,43	3 087,56	48 578,33	1,68
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,2	1	5 430,32	1 122,76	2,65	4 898,15	677,83	814,55	12 946,26	0,45
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,2	1	2 971,40	4 221,37	0,00	2 680,21	570,11	445,71	10 888,80	0,38
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	41,66	75,95	0,00	37,58	8,92	6,25	170,35	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	39,28	29,65	0,00	35,43	6,09	5,89	116,35	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,18	1	212,13	3 036,61	0,00	191,34	191,82	31,82	3 663,72	0,13
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,18	1	648,83	6 698,07	0,00	585,24	443,63	97,32	8 473,09	0,29
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	4 713,96	15 066,50	0,00	4 251,99	1 366,86	707,09	26 106,40	0,90
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	330,33	0,00	155,91	37,85	25,93	722,85	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,01	0,1	5,22	42,18	0,00	4,71	2,92	0,78	55,80	0,00
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	207,61	2 488,00	0,00	187,26	161,00	31,14	3 075,02	0,11
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,04	1	898,86	21 354,33	0,00	810,77	1 281,73	134,83	24 480,52	0,85
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	595,54	0,00	166,29	53,80	27,65	1 027,65	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	878,30	0,00	166,29	69,43	27,65	1 326,03	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,04	1	184,36	1 714,35	0,00	166,29	115,62	27,65	2 208,28	0,08
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	44,33	0,00	8,29	3,49	1,38	66,69	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,01	0,1	10,70	46,29	0,00	9,65	3,77	1,61	72,02	0,00
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	297,87	14 016,52	0,00	268,68	808,18	44,68	15 435,94	0,53
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	18,65	0,00	6,11	1,80	1,02	34,34	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,89	0,00	7,77	3,29	1,29	62,85	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	35,28	540,15	0,00	31,82	33,84	5,29	646,39	0,02
	2.3	Система водоотведения											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 239,80	0,00	190,31	147,67	31,65	2 820,41	0,10
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	1 367,05	4 728,38	0,00	1 233,08	416,23	205,06	7 949,79	0,27
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	9 522,20	9 407,44	0,00	8 589,02	1 599,32	1 428,33	30 546,31	1,06
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	4 164,00	3 582,64	0,00	3 755,93	670,03	624,60	12 797,19	0,44
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
36	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 607,42	0,00	84,75	99,46	14,09	1 899,67	0,07
3	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	2 972,26	0,00	17,72	166,44	2,95	3 179,01	0,11
3	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 112,58	0,00	5,67	62,18	0,94	1 187,66	0,04
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	146,99	0,00	31,18	12,04	5,19	229,96	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 543,96	0,00	283,47	120,93	47,14	2 309,77	0,08
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	141,64	0,00	6,73	8,67	1,12	165,63	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
42	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,2	1	6,13	0,00	0,00	5,53	0,69	0,92	13,27	0,00
43	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,156	1	38,12	0,00	0,00	34,38	4,32	5,72	82,54	0,00
44	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,02
45	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1,2	1	6 381,73	0,00	0,00	5 756,32	723,52	957,26	13 818,83	0,48
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,01
47	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	783,95	0,00	2 510,41	358,85	417,47	6 853,85	0,24
48	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,02
49	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,05
50	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,24
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
53	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	886,35	0,00	0,00	799,49	100,49	132,95	1 919,28	0,07
54	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	354,54	0,00	0,00	319,80	40,20	53,18	767,71	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	314,26	0,00	0,00	283,47	35,63	47,14	680,50	0,02
56	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,02
57	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	329,73	0,00	89,26	297,42	42,31	49,46	808,18	0,03
58	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	308,75	9,36	0,00	278,49	35,52	46,31	678,44	0,02
59	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	128,90	0,00	89,26	116,26	19,54	19,33	373,29	0,01
60	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	40	1	377,12	0,00	0,00	340,16	42,75	56,57	816,60	0,03
61	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	439,97	0,00	0,00	396,85	49,88	66,00	952,70	0,03
62	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	149,28	0,00	0,00	134,65	16,92	22,39	323,24	0,01
	2.7	Устранение аварии и выполнение заявок населения											

6 3	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	2,14
	3.1	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов											
6 4	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	247	59 858,27	0,00	0,00	53 992,16	6 786,31	8 978,74	129 615,48	4,48
6 5	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	156	28 844,27	0,00	0,00	26 017,53	3 270,16	4 326,64	62 458,60	2,16
6 6	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	13 312,74	7 076,61	0,00	12 008,09	1 900,29	1 996,91	36 294,64	1,25
6 7	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	3,43	24	10 744,86	7 076,61	0,00	9 691,86	1 609,16	1 611,73	30 734,22	1,06
6 8	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	317,67	0,00	881,84	128,39	146,65	2 452,19	0,08
6 9	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	187,36	0,00	339,67	53,04	56,49	1 013,13	0,04
7	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	165,83	0,00	95,60	21,18	15,90	404,51	0,01
7 1	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	1 419,75	0,00	0,00	1 280,62	160,96	212,96	3 074,29	0,11
7	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
7 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	147,52	0,00	117,99	22,98	19,62	438,92	0,02
7 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	147,52	0,00	69,37	16,87	11,54	322,20	0,01
7 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,85	0,00	5,91	1,23	0,98	23,53	0,00
7	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,48	0,00	1,47	0,27	0,24	5,09	0,00
	3.2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома											
7 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	1	110,63	2,09	0,00	99,79	12,66	16,59	241,75	0,01
7 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	1 854,85	34,73	0,00	1 673,08	212,21	278,23	4 053,09	0,14
7	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	365	582,72	2 455,57	0,00	525,61	201,74	87,41	3 853,05	0,13
8 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	1	1 766,74	0,00	0,00	1 593,60	200,30	265,01	3 825,65	0,13
8 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,12
8 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	296,78	0,00	0,00	267,69	33,65	44,52	642,63	0,02
8	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	1	1	16,56	411,21	0,00	14,94	24,60	2,48	469,79	0,02
8 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	1	63,59	0,00	0,00	57,36	7,21	9,54	137,71	0,00
8 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,08
8 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	3,79	0,00	182,84	23,19	30,41	442,94	0,02
8	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 163,99	0,18
8	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	12,11	0,00	580,79	73,67	96,58	1 407,05	0,05
	3.4	Прочие работы											
8 9	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,102	12	5 818,16	879,31	0,00	5 247,98	708,20	872,72	13 526,37	0,47
9 0	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	3 761,74	7 672,32	0,00	3 393,09	850,38	564,26	16 241,78	0,56
ИТОГО:						249 384,84	210 891,32	13 306,23	229 148,59	40 931,28	38 106,75	781 769,01	27,03

№ п.п.	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ. НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕ С
Строителей 6,8,10,12												Дата изменения: 05.06.2023	Общая площадь, кв.м: 1141,60
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,15	1	436,92	8 496,40	0,00	394,10	518,96	65,54	9 911,91	0,72
2	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,03	1	151,91	406,56	0,00	137,02	39,68	22,79	757,96	0,06
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
3	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,1	1	496,46	5 490,01	0,00	447,80	359,61	74,47	6 868,34	0,50
	1.5	Перекрытия											
4	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	1 730,07	6 994,83	0,00	1 560,53	582,61	259,51	11 127,55	0,81
5	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 076,09	6 994,83	0,00	1 872,63	621,84	311,41	11 876,80	0,87
	1.6	Полы											
6	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	10	0,1	74,64	109,80	0,00	67,32	14,53	11,20	277,48	0,02
	1.8	Крыши и кровли											
7	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	0,5	0,3	131,86	7 003,56	25,64	125,52	403,74	20,87	7 711,19	0,56
	1.9	Оконные и дверные проемы											
8	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	1 485,70	2 243,78	0,00	1 340,10	292,41	222,86	5 584,85	0,41
9	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	117,85	1 709,06	0,00	106,30	107,79	17,68	2 058,67	0,15
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	0,1	1	471,40	1 506,75	0,00	425,20	136,69	70,71	2 610,74	0,19
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	172,85	380,75	0,00	155,91	40,63	25,93	776,06	0,06
	2.1	Система теплоснабжения											
1	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	15,65	153,84	0,00	14,12	10,27	2,35	196,23	0,01
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	148,42	0,00	41,57	13,43	6,91	256,42	0,02
1	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	219,15	0,00	41,57	17,33	6,91	331,06	0,02
1	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,01	1	46,09	432,43	0,00	41,57	29,12	6,91	556,13	0,04
1	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	9,20	50,94	0,00	8,29	3,86	1,38	73,67	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
1	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,01	1	74,47	3 610,36	0,00	67,17	207,91	11,17	3 971,08	0,29
1	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	6,77	19,18	0,00	6,11	1,83	1,02	34,90	0,00
1	2.2.6.2	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	8,61	41,73	0,00	7,77	3,28	1,29	62,68	0,00
	2.3	Система водоотведения											
2	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	210,98	2 356,20	0,00	190,31	154,10	31,65	2 943,24	0,21
2	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,03	1	136,70	1 747,05	0,00	123,31	112,02	20,51	2 139,59	0,16
2	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	0,1	12	952,22	1 001,54	0,00	858,90	163,29	142,83	3 118,78	0,23
2	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	0,1	1	416,40	370,13	0,00	375,59	67,66	62,46	1 292,25	0,09
	2.4	Система газоснабжения											
2	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	1	1	473,89	622,55	0,00	427,45	88,12	71,08	1 683,10	0,12
2	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	1	1	66,19	0,00	0,00	59,71	7,50	9,93	143,34	0,01
2	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	6,85	0,00	0,00	6,17	0,78	1,03	14,82	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
2	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	93,95	1 816,16	0,00	84,75	110,99	14,09	2 119,95	0,15
2	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	19,64	3 149,27	0,00	17,72	176,22	2,95	3 365,80	0,25

2	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	6,29	1 107,49	0,00	5,67	61,90	0,94	1 182,29	0,09
3	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	34,57	151,60	0,00	31,18	12,29	5,19	234,83	0,02
3	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	314,26	1 708,82	0,00	283,47	130,04	47,14	2 483,73	0,18
3	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	7,46	157,36	0,00	6,73	9,54	1,12	182,22	0,01
2.6 Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров													
3 3	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	12,87	0,00	0,00	11,61	1,46	1,93	27,87	0,00
3 4	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	0,722	2	352,83	0,00	0,00	318,25	40,00	52,92	764,00	0,06
3 5	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	265,91	0,00	0,00	239,85	30,15	39,89	575,78	0,04
3 6	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,50
3	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	154,23	0,00	0,00	139,11	17,48	23,13	333,95	0,02
3 8	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	1	1	2 783,16	834,61	0,00	2 510,41	361,65	417,47	6 907,31	0,50
3 9	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	329,98	0,00	0,00	297,64	37,41	49,50	714,52	0,05
4 0	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	659,95	0,00	0,00	595,28	74,82	98,99	1 429,05	0,10
4 1	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	3 190,87	0,00	0,00	2 878,16	361,76	478,63	6 909,41	0,50
4	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	157,13	0,00	0,00	141,73	17,81	23,57	340,25	0,02
4	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	22,45	0,00	0,00	20,25	2,55	3,37	48,62	0,00
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
4 4	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год два раза в месяц)	0,1	365	28 639,06	0,00	0,00	25 832,43	3 246,90	4 295,86	62 014,24	4,53
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
4 5	3.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	156	22 154,08	0,00	0,00	19 982,98	2 511,67	3 323,11	47 971,85	3,50
4 6	3.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	156	16 902,91	0,00	0,00	15 246,43	1 916,33	2 535,44	36 601,11	2,67
4 7	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	24	7 801,34	4 229,60	0,00	7 036,81	1 118,15	1 170,20	21 356,11	1,56
4 8	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	2,01	24	6 296,55	4 229,60	0,00	5 679,49	947,54	944,48	18 097,67	1,32
4 9	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	977,65	328,58	0,00	881,84	128,99	146,65	2 463,70	0,18
5 0	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	376,57	191,56	0,00	339,67	53,28	56,49	1 017,55	0,07
5	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	105,99	182,91	0,00	95,60	22,12	15,90	422,53	0,03
5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	90,56	0,02	0,00	81,69	10,27	13,58	196,12	0,01
5 3	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	130,81	149,25	0,00	117,99	23,08	19,62	440,75	0,03
5 4	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	76,91	149,25	0,00	69,37	16,97	11,54	324,03	0,02
5 5	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	6,56	8,95	0,00	5,91	1,24	0,98	23,64	0,00
5	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	1,63	1,49	0,00	1,47	0,27	0,24	5,11	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
5 7	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	0,2	12	265,51	5,63	0,00	239,49	30,41	39,83	580,86	0,04
5 8	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	12	927,43	19,53	0,00	836,54	106,22	139,11	2 028,83	0,15
5	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,01	156	249,05	1 180,46	0,00	224,65	93,46	37,36	1 784,98	0,13
6 0	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	7 066,96	0,00	0,00	6 374,40	801,20	1 060,04	15 302,61	1,12

6 1	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	1 567,74	0,00	0,00	1 414,10	177,74	235,16	3 394,75	0,25
6 2	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	296,78	0,00	0,00	267,69	33,65	44,52	642,63	0,05
6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	794,93	8 136,05	0,00	717,03	539,64	119,24	10 306,89	0,75
6 4	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	1 526,27	0,00	0,00	1 376,70	173,04	228,94	3 304,95	0,24
6 5	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 097,01	0,00	0,00	989,50	124,37	164,55	2 375,43	0,17
6 6	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	202,71	4,27	0,00	182,84	23,22	30,41	443,44	0,03
6	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	2 384,80	0,00	0,00	2 151,09	270,37	357,72	5 163,99	0,38
6	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	643,90	13,62	0,00	580,79	73,75	96,58	1 408,65	0,10
	3.4	Прочие работы											
6 9	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,01	12	37,62	73,27	0,00	33,93	8,31	5,64	158,77	0,01
ИТОГО:						122 079,68	79 939,18	25,64	110 122,46	18 259,02	18 313,05	348 739,03	25,46

№ п п	КОД	НАЗВАНИЕ РАБОТЫ	ИЗМЕРИТЕЛЬ	КОЛ-ВО ЕД. ИЗМ.	ПЕРИОД ИЧ-НОСТЬ В РАБ.	ТРУД. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАТЕР. РЕСУРСЫ, РУБ.	МАШ. МЕХ., РУБ.	НАКЛ. РАСХОДЫ, РУБ.	ПРИБЫЛЬ, РУБ.	РАСХОДЫ НА УПРАВ., РУБ.	СТОИМОСТЬ, РУБ.	НА КВ.М/МЕС
Химиков 9а												Дата изменения: 05.06.2023	
												Общая площадь, кв.м: 3587,86	
	1.1	Фундаменты											
1	1.1.1.4	Устранение повреждений железобетонных фундаментов	м3	1	1	556,85	10 607,50	16 839,21	5 477,13	1 900,13	910,83	36 291,65	0,84
2	1.1.10	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0,177	1	808,44	11 524,06	0,00	729,21	728,36	121,27	13 911,34	0,32
3	1.1.12	Восстановление (ремонт) вводов инженерных коммуникаций в подвальные помещения через фундаменты	100 шт.	0,02	1	158,80	313,89	0,00	143,24	35,35	23,82	675,09	0,02
	1.2	Кирпичные, каменные и железобетонные стены											
4	1.2.14.4	Смена обделок примыканий из листовой стали карнизных свесов, поясков сандриков, оконных и балконных отливов	100 м примыканий	0,5	1	3 892,41	30 276,14	0,00	3 510,95	2 114,05	583,86	40 377,41	0,94
	1.4	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры											
5	1.4.1.2	Восстановление козырьков	кв.м.	2	1	926,45	2 062,98	0,00	835,65	219,01	138,97	4 183,06	0,10
	1.5	Перекрытия											
6	1.5.1.2.1	Заделка борозд в полах бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	2 712,89	7 764,42	0,00	2 447,03	736,55	406,93	14 067,83	0,33
7	1.5.1.2.3	Заделка борозд на потолках бетонных перекрытий при сечении 10х10	1 м3 заделки	1	1	3 255,47	7 764,42	0,00	2 936,43	798,07	488,32	15 242,71	0,35
8	1.5.10	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий	1	1	7 471,93	4 070,05	0,00	6 739,68	1 071,99	1 120,79	20 474,43	0,48
	1.6	Полы											
9	1.6.1.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.	100	0,1	1 170,38	1 288,76	0,00	1 055,68	203,89	175,56	3 894,26	0,09
	1.8	Крыши и кровли											
1	1.8.1.3.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 покрытий	1	0,5	688,92	27 716,87	97,42	646,22	1 616,44	107,47	30 873,35	0,72
	1.9	Оконные и дверные проемы											
1	1.9.1.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,01	1	322,77	52,74	0,13	291,14	39,51	48,42	754,71	0,02
1	1.9.1.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков	0,1	1	4 257,58	782,47	1,69	3 840,34	526,02	638,64	10 046,74	0,23
1	1.9.1.6	Ремонт дверных коробок в широких каменных стенах	10 коробок	0,1	1	2 329,70	2 558,26	0,00	2 101,39	405,47	349,45	7 744,27	0,18
1	1.9.1.16	Смена пружины	1 пружина	1	1	65,32	84,32	0,00	58,92	12,06	9,80	230,42	0,01
1	1.9.2.9	Ремонт подоконных досок	1 м подоконной доски	1	1	61,60	36,04	0,00	55,56	8,97	9,24	171,42	0,00
1	1.9.2.23	Смена ручки оконной	100 ручек	0,1	1	184,80	1 832,32	0,00	166,69	122,19	27,72	2 333,71	0,05
1	1.9.2.33	Остекление оконным стеклом окон в два переплета открывающихся в одну сторону	100 м2 площади проемов по наружному обводу коробок	0,1	1	565,23	4 570,93	0,00	509,84	316,63	84,78	6 047,41	0,14
	1.10	Лестницы											
1	1.10.3.1	Ремонт металлических лестничных решеток	100 м решетки	1	1	7 391,85	16 999,36	0,00	6 667,45	1 777,25	1 108,78	33 944,69	0,79
1	1.10.3.2	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек	1	0,1	271,03	410,18	0,00	244,47	53,39	40,66	1 019,74	0,02
	2.1	Система теплоснабжения											
2	2.1.2.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	0,03	0,1	24,54	178,03	0,00	22,14	12,62	3,68	241,00	0,01
2	2.1.5.3.5	Изоляция трубопроводов изделиями вспененного полистирола толщиной 10 мм	10 м трубопровода	1	1	325,55	2 948,95	0,00	293,64	199,84	48,83	3 816,81	0,09
2	2.1.8.4.1	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек	0,05	1	1 761,85	31 360,00	0,00	1 589,19	1 932,39	264,28	36 907,70	0,86
2	2.1.8.8.1	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	793,56	0,00	325,95	84,81	54,20	1 619,89	0,04
2	2.1.8.8.2	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	1 167,77	0,00	325,95	105,49	54,20	2 014,78	0,05
2	2.1.8.8.3	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля	0,05	1	361,37	2 282,46	0,00	325,95	167,07	54,20	3 191,06	0,07
2	2.1.8.9.1	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов	0,01	0,1	14,42	53,69	0,00	13,01	4,60	2,16	87,88	0,00
2	2.1.8.9.2	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов	0,03	0,1	50,34	168,16	0,00	45,41	15,00	7,55	286,45	0,01
	2.2	Системы холодного и горячего водоснабжения											
2	2.2.4	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка	0,04	1	467,09	16 506,10	0,00	421,31	964,92	70,06	18 429,49	0,43
2	2.2.6.1	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	0,1	10,62	20,70	0,00	9,58	2,35	1,59	44,84	0,00

30	2.2.6.2	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,01	0,1	13,50	46,79	0,00	12,18	4,12	2,03	78,62	0,00
3	2.2.6.5	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.	0,01	0,1	55,32	634,11	0,00	49,90	41,31	8,30	788,93	0,02
	2.3	Система водоотведения											
32	2.3.2.2	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,1	0,1	330,84	2 652,45	0,00	298,42	184,06	49,63	3 515,40	0,08
33	2.3.3.1.3	Подчеканка раструбов асбоцементных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0,3	1	2 143,64	19 946,35	0,00	1 933,56	1 345,07	321,55	25 690,16	0,60
34	2.3.4	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	100 м трубы	1	12	14 931,54	10 595,68	0,00	13 468,25	2 278,24	2 239,73	43 513,45	1,01
35	2.3.7	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков	1	1	6 529,47	4 067,32	0,00	5 889,58	964,99	979,42	18 430,78	0,43
	2.4	Система газоснабжения											
36	2.4.1.1.2	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	1	1	743,10	666,69	0,00	670,27	121,08	111,46	2 312,61	0,05
37	2.4.1.5	Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	1 устройство	1	1	103,80	0,00	0,00	93,63	11,77	15,57	224,76	0,01
3	2.4.2.10	Проверка подвального помещения на загазованность	1 помещение	1	1	10,73	0,00	0,00	9,68	1,22	1,61	23,24	0,00
	2.5	Внутридомовое электро-, радио- и телеоборудование											
39	2.5.1.2	Замена автоматического выключателя	1 автоматический выключатель	1	1	147,33	2 236,23	0,00	132,89	140,25	22,10	2 678,79	0,06
4	2.5.1.3	Замена реле	1 реле	1	1	30,80	3 432,34	0,00	27,78	193,13	4,62	3 688,67	0,09
4	2.5.1.4	Замена предохранителя	1 предохранитель	1	1	9,86	1 233,22	0,00	8,89	69,25	1,48	1 322,69	0,03
4	2.5.1.5	Замена рубильника	1 рубильник	1	1	54,21	178,58	0,00	48,89	16,01	8,13	305,82	0,01
4	2.5.4	Ремонт, замена внутридомовых электрических сетей	1000 пог.м.	0,2	0,1	492,79	1 865,28	0,00	444,50	158,93	73,92	3 035,41	0,07
4	2.5.7.6	Замена лампы накаливания на энергосберегающую	1 лампа	1	1	11,70	194,62	0,00	10,56	12,08	1,76	230,71	0,01
	2.6	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров											
45	2.6.8.1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	0,21	2	20,18	0,00	0,00	18,20	2,29	3,03	43,70	0,00
46	2.6.8.2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	2,244	2	1 719,55	0,00	0,00	1 551,04	194,95	257,93	3 723,47	0,09
47	2.6.8.9	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1	1	416,96	0,00	0,00	376,10	47,27	62,54	902,87	0,02
48	2.6.11.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	0,6	1	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,25
4	2.6.11.2	Промывка участка водопровода	100 куб.м. здания	2	1	241,84	0,00	0,00	218,14	27,42	36,28	523,67	0,01
50	2.6.11.3	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	1	1	4 364,22	882,97	0,00	3 936,52	543,57	654,63	10 381,91	0,24
51	2.6.11.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1	1	517,43	0,00	0,00	466,72	58,66	77,61	1 120,43	0,03
52	2.6.12.2	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	1	2	1 034,86	0,00	0,00	933,44	117,33	155,23	2 240,86	0,05
53	2.6.13.1	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	1	4	5 003,52	0,00	0,00	4 513,18	567,26	750,53	10 834,49	0,25
5	2.6.13.4	Проверка заземления оболочки электрокабеля	100 м	1	1	246,40	0,00	0,00	222,25	27,93	36,96	533,54	0,01
5	2.6.13.5	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	1	35,21	0,00	0,00	31,76	3,99	5,28	76,24	0,00
56	2.6.14.1.1	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000 кв.м. общей площади	1	1	1 389,87	0,00	0,00	1 253,66	157,57	208,48	3 009,58	0,07
57	2.6.14.1.2	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1	1	555,95	0,00	0,00	501,46	63,03	83,39	1 203,83	0,03
5	2.6.14.2	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1	1	492,79	0,00	0,00	444,50	55,87	73,92	1 067,07	0,02
59	2.6.14.3.2	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
60	2.6.14.3.4	Первое рабочее испытание отдельных частей системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	517,05	0,00	114,48	466,37	64,94	77,56	1 240,40	0,03
61	2.6.14.3.5	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	484,14	10,16	0,00	436,70	55,45	72,62	1 059,07	0,02
62	2.6.14.3.6	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 100 мм	100 м трубопровода	1	1	202,12	0,00	114,48	182,31	29,24	30,32	558,47	0,01
63	2.6.14.3.10	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	50	1	739,19	0,00	0,00	666,75	83,80	110,88	1 600,61	0,04

6 4	2.6.14.5.5.1	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0,1	1	689,91	0,00	0,00	622,30	78,22	103,49	1 493,90	0,03
6 5	2.6.14.5.5.2	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке	100 радиаторных блоков	0,1	1	234,08	0,00	0,00	211,14	26,54	35,11	506,86	0,01
2.7 Устранение аварии и выполнение заявок населения													
6 6	2.7.2.3	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной семьи)	0,1	365	44 908,25	0,00	0,00	40 507,25	5 091,38	6 736,24	97 243,12	2,26
3.1 Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, системы мусороудаления и фасадов													
6 7	3.1.1.1.1.1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	156	103 699,44	0,00	0,00	93 536,89	11 756,72	15 554,92	224 547,97	5,22
6 8	3.1.1.1.1.2	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	156	79 119,61	0,00	0,00	71 365,89	8 970,03	11 867,94	171 323,48	3,98
6 9	3.1.1.1.2.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	36 516,74	14 012,17	0,00	32 938,10	4 914,19	5 477,51	93 858,71	2,18
7 0	3.1.1.1.2.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	6	24	29 473,07	14 012,17	0,00	26 584,71	4 115,62	4 420,96	78 606,53	1,83
7 1	3.1.3.2	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	1	6	1 533,03	344,24	0,00	1 382,79	192,82	229,95	3 682,83	0,09
7 2	3.1.4.2	Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования	100 м2 оконных рам	0,2	12	590,49	212,77	0,00	532,62	78,70	88,57	1 503,16	0,03
7 3	3.1.5.2.2	Уборка мусора и транспортировкой мусора до 100 м	1 м3 мусора	1	2	166,20	201,48	0,00	149,91	29,97	24,93	572,51	0,01
7 4	3.1.5.3	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	1	1	2 226,28	0,00	0,00	2 008,11	252,40	333,94	4 820,73	0,11
7 5	3.1.11	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	0,1	12	142,01	0,02	0,00	128,09	16,10	21,30	307,52	0,01
7 6	3.1.12.1	Обработка дезинфицирующим средством перил и/или поручней	100 кв.м. перил лестниц	1	1	205,12	163,28	0,00	185,02	32,28	30,77	616,47	0,01
7 7	3.1.12.3	Обработка дезинфицирующим средством почтовых ящиков	100 кв.м почтовых ящиков	1	1	120,60	163,28	0,00	108,78	22,69	18,09	433,44	0,01
7 8	3.1.12.5	Обработка дезинфицирующим средством кнопок домофона и/или кнопок вызова лифта по этажам	1 кв.м кнопок	6	1	10,28	9,80	0,00	9,27	1,71	1,54	32,60	0,00
7 9	3.1.12.6	Обработка дезинфицирующим средством дверных ручек	1 кв.м. дверных ручек	1	1	2,56	1,63	0,00	2,31	0,38	0,38	7,26	0,00
3.2 Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома													
8 0	3.2.1.2	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 2 класса	1 000 кв.м. территории	1	24	4 163,37	62,04	0,00	3 755,36	475,44	624,51	9 080,72	0,21
8 1	3.2.3.1.1	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0,001	24	2 908,55	43,04	0,00	2 623,51	332,13	436,28	6 343,52	0,15
8 2	3.2.3.2.10	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0,04	156	1 562,14	5 203,74	0,00	1 409,05	464,61	234,32	8 873,86	0,21
8 3	3.2.6.2	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	1	4	11 081,55	0,00	0,00	9 995,55	1 256,35	1 662,23	23 995,68	0,56
8 4	3.2.7.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 2 класса	10 000 кв.м. территории	0,2	1	2 458,34	0,00	0,00	2 217,42	278,71	368,75	5 323,23	0,12
8 5	3.2.8.2	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 2 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,001	6	465,37	0,00	0,00	419,76	52,76	69,81	1 007,70	0,02
8 6	3.2.8.9	Посыпка территории II класса	100 кв. м	2	24	1 246,52	3 427,06	0,00	1 124,36	330,67	186,98	6 315,59	0,15
8 7	3.2.8.12	Очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев	1 шт	8	24	2 393,31	0,00	0,00	2 158,77	271,34	359,00	5 182,42	0,12
8 8	3.2.11	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	1	12	1 720,19	0,00	0,00	1 551,62	195,02	258,03	3 724,86	0,09
8 9	3.2.12	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	1	12	317,86	4,70	0,00	286,71	36,30	47,68	693,25	0,02
9 0	3.2.14	Очистка контейнерной площадки в холодный период	100 кв.м	0,5	12	3 739,55	0,00	0,00	3 373,08	423,96	560,93	8 097,53	0,19
9 1	3.2.15	Уборка мусора на контейнерных площадках	на 100 кв.м.	1	4	1 009,68	15,01	0,00	910,73	115,30	151,45	2 202,17	0,05
3.4 Прочие работы													
9 2	3.4.1.3	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,051	12	8 701,10	1 016,45	0,00	7 848,39	1 042,63	1 305,16	19 913,73	0,46

9 3	3.4.2	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	1	12	5 898,70	7 326,72	0,00	5 320,63	1 073,55	884,80	20 504,40	0,48
ИТОГО:						437 212,36	281 067,71	17 167,41	399 365,21	66 367,74	66 413,28	1 267 593,71	29,44