

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

Об определении управляющей
организации для управления
многоквартирными домами на
территории МО «Кингисеппское
городское поселение»
Кингисеппского муниципального
района Ленинградской области»
14.06.2023 1672

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «УК ПРЕСТИЖ» (ИНН 4707050035) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, указанными в Приложении №1 к настоящему постановлению, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее - многоквартирные дома).

2. Утвердить минимальный перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту многоквартирных домов, включая размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, который определяется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» в соответствии с Приложение №2 к настоящему постановлению.

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению.

4. Определить, что ООО «УК ПРЕСТИЖ» осуществляет свою деятельность по управлению многоквартирными домами до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результату открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, на срок не более одного года.

5. Комитету ЖКХ, транспорта и экологии:

5.1. в течении одного рабочего дня со дня издания настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ);

5.2. в течении одного рабочего дня со дня издания настоящего постановления направить его в комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

5.3. ООО «УК ПРЕСТИЖ» в течении пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления уведомить собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах, указанных в Приложении №1 путем его опубликования в средствах массовой информации – газете «Восточный берег» и «Время» и на информационных стендах, расположенных в местах общего пользования многоквартирных домов.

6. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ, транспорту и экологии Смирнова Е.П.

Пасина, 4-89-19
6 экз., 08.06.2023

Приложение № 1
к постановлению администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»
от 14.06.2023 № 1672

№ п/п	Назначение	Адрес
1.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 4
2.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 6
3.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 13
4.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 50, корп. 1
5.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 50, корп. 2
6.	Многоквартирный жилой дом	Воровского ул., д. 50, корп. 3
7.	Многоквартирный жилой дом	Восточная ул., д. 18а
8.	Многоквартирный жилой дом	Десантника Александра ул., д. 4, корп. 1
9.	Многоквартирный жилой дом	Десантника Александра ул., д. 4, корп. 2
10.	Многоквартирный жилой дом	Десантника Александра ул., д. 4, корп. 3
11.	Многоквартирный жилой дом	Десантника Александра ул., д. 4, корп. 4
12.	Многоквартирный жилой дом	Десантника Александра ул., д. 4, корп. 5
13.	Многоквартирный жилой дом	Жукова ул., д. 4а
14.	Многоквартирный жилой дом	Жукова ул., д. 10
15.	Многоквартирный жилой дом	Иванова ул., д. 12
16.	Многоквартирный жилой дом	Иванова ул., д. 19
17.	Многоквартирный жилой дом	Иванова ул., д. 21
18.	Многоквартирный жилой дом	Крикковское ш., д. 2
19.	Многоквартирный жилой дом	Крикковское ш., д. 41а
20.	Многоквартирный жилой дом	Строителей ул., д. 3
21.	Многоквартирный жилой дом	Строителей ул., д. 6
22.	Многоквартирный жилой дом	Строителей ул., д. 8
23.	Многоквартирный жилой дом	Строителей ул., д. 10
24.	Многоквартирный жилой дом	Строителей ул., д. 12
25.	Многоквартирный жилой дом	Химиков ул., д. 9а