

Положение о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Характеристики планируемых для размещения линейных объектов.

№ пп	Номер зоны линей- ного объект а	Параметры	Единицы измерения	Показатель
	2	3	4	5
1.1	Ул. Воинской Славы			
1.1.1	1	Вид работ	-	Строительство
1.1.2		Наименование	-	улица Воинской Славы
1.1.3		Категория линейного объекта	-	Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная
1.1.4		Протяженность линейного объекта	км	0,831
1.1.5		Радиус кривой в плане	м	145
1.1.6		Расчетная скорость движения	км/ч	50
1.1.7		Число полос движения	-	2
1.1.8		Ширина проезжей части	м	8,0
1.1.9		Ширина велослужбы	м	3,00
1.1.10		Ширина тротуаров	м	2,21
1.2	Ул. Доблести			
1.2.1	2	Вид работ	-	Строительство
1.2.2		Наименование	-	улица Доблести
1.2.3		Категория линейного объекта	-	Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная
1.2.4		Протяженность линейного объекта	км	0,375
1.2.5		Радиус кривой в плане	м	145
1.2.6		Расчетная скорость движения	км/ч	50
1.2.7		Число полос движения	-	2

№ пп	Номер зоны линей- ного объект а	Параметры	Единицы измерения	Показатель
	2	3	4	5
1.2.8	3	Ширина проезжей части	м	8,0
1.2.9		Ширина велодорожки	м	3,00
1.2.10		Ширина тротуаров	м	2,21
1.2.11		Вид работ	-	Реконструкция
1.2.12		Наименование	-	улица Доблести
1.2.13		Категория линейного объекта	-	Магистральная улица районного значения пешеходно- транспортная
1.2.14		Протяженность линейного объекта	км	0,441
1.2.15		Радиус кривой в плане	м	145
1.2.16		Расчетная скорость движения	км/ч	50
1.2.17		Число полос движения	-	2
1.2.18		Ширина проезжей части	м	8,0
1.2.19		Ширина велодорожки	м	3,00
1.2.20		Ширина тротуаров	м	2,21
2.	Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения			
2.1.	1	Участок дождевой канализации МКУ «СГХ»		
2.1.1.		Протяженность линейного объекта	м	820
2.1.2.		Назначение	-	Отвод поверхностных стоков
2.2.	2	Участок водопровода ГУП «Леноблводоканал»		
2.2.1.		Протяженность линейного объекта	м	390
2.2.2.		Назначение	-	Подача воды потребителям
2.3.	3	Участок водопровода ГУП «Леноблводоканал»		
2.3.1.		Протяженность линейного объекта	м	430
2.3.2.		Назначение	-	Подача воды потребителям
2.4.	4	Участок водопровода ГУП «Леноблводоканал»		
2.4.1.		Протяженность линейного объекта	м	20
2.4.2.		Назначение	-	Подача воды потребителям
2.5.	5	Участок водопровода ГУП «Леноблводоканал»		
2.5.1.		Протяженность линейного объекта	м	25
2.5.2.		Назначение	-	Подача воды

№ пп	Номер зоны линей- ного объект а	Параметры	Единицы измерения	Показатель
	2	3	4	5
				потребителям
2.6.	6	Участок водопровода ГУП «Леноблводоканал»		
2.6.1.		Протяженность линейного объекта	м	65
2.6.2		Назначение	-	Подача воды потребителям
2.7.	б/н	Участок ВЛ 10 кВ ПАО «Россети Ленэнерго» (за границами проектирования)		
2.7.1.		Классификация по напряжению	класс	Средний
2.7.2.		Протяженность линейного объекта	м	405
2.7.3.		Назначение	-	Передача электроэнергии

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

№ п/п	Наименование территории
1	2
1	Субъект Российской Федерации - Ленинградская область
2	Муниципальное образование «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов (МСК-47)

Номер точки	X	Y
Контур зоны 1		
1	375184,05	1286872,01
2	375314,27	1286900,56
3	375341,52	1286906,53
4	375338,68	1286900,15
5	375380,59	1286909,43
6	375444,74	1286923,41
7	375459,18	1286927,28
8	375472,66	1286932,21
9	375483,28	1286937,05
10	375493,64	1286942,75
11	375506,54	1286950,92
12	375517,06	1286959,61
13	375527,92	1286969,90
14	375539,93	1286983,75
15	375550,11	1286998,61
16	375559,80	1287016,97
17	375604,07	1287110,68
18	375617,16	1287138,23
19	375631,79	1287169,04
20	375638,15	1287182,44
21	375632,36	1287185,18
22	375704,00	1287338,80
23	375708,50	1287347,50
24	375710,65	1287352,77
25	375679,74	1287365,10
26	375677,67	1287361,22
27	375667,46	1287339,73
28	375628,49	1287257,68

Номер точки	X	Y
29	375624,08	1287248,39
30	375622,89	1287245,89
31	375619,79	1287239,36
32	375615,38	1287230,07
33	375580,12	1287155,82
34	375570,00	1287134,52
35	375554,16	1287101,08
36	375523,73	1287036,60
37	375508,51	1287012,48
38	375495,72	1286996,10
39	375474,93	1286978,85
40	375458,37	1286971,24
41	375432,94	1286962,72
42	375408,20	1286957,36
43	375406,42	1286956,98
44	375385,78	1286953,08
45	375176,66	1286907,25
Контур зоны 2		
1	375075,03	1287223,29
2	375088,64	1287164,52
3	375089,16	1287162,29
4	375075,26	1287153,07
5	375084,32	1287109,92
6	375103,10	1287020,26
7	375104,39	1287014,11
8	375115,56	1286960,86
9	375122,68	1286926,92
10	375124,86	1286916,56
11	375129,27	1286895,54

Номер точки	X	Y
12	375144,71	1286899,43
13	375154,04	1286862,33
14	375184,05	1286872,01
15	375176,66	1286907,25
16	375157,02	1287000,87
17	375153,95	1287015,55
18	375152,52	1287022,33
19	375149,46	1287036,99
20	375146,50	1287051,10
21	375144,38	1287061,20
22	375142,84	1287068,54
23	375138,07	1287091,32
24	375134,99	1287105,98
25	375108,88	1287230,55
Контур зоны 3		
1	375108,88	1287230,55
2	375103,49	1287253,94
3	375103,16	1287254,89
4	375097,46	1287270,24
5	375090,50	1287286,17
6	375082,53	1287301,24
7	375074,75	1287313,76
8	375066,06	1287325,92
9	375051,54	1287343,08
10	375036,52	1287357,77

Номер точки	X	Y
11	375023,92	1287368,22
12	375013,42	1287375,86
13	374989,34	1287390,15
14	374965,77	1287402,25
15	374928,17	1287421,53
16	374913,40	1287429,11
17	374897,14	1287437,45
18	374779,64	1287496,93
19	374777,47	1287498,03
20	374764,12	1287504,64
21	374748,65	1287475,20
22	374761,89	1287468,57
23	374770,24	1287464,38
24	374855,12	1287421,51
25	374897,29	1287400,59
26	374950,71	1287372,89
27	374963,82	1287366,16
28	374981,76	1287355,70
29	374997,15	1287345,53
30	375012,46	1287333,38
31	375030,34	1287316,44
32	375051,10	1287291,78
33	375066,62	1287259,60
34	375075,03	1287223,29

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер точки	X	Y
Контур зоны 1		
1	375149,73	1286928,82
2	375152,37	1286929,03
3	375159,45	1286895,26
4	375235,26	1286911,45
5	375409,81	1286948,72
6	375436,80	1286939,40
7	375454,52	1286943,64
8	375482,08	1286956,23
9	375512,78	1286979,94
10	375535,31	1287006,93
11	375585,98	1287111,60

Номер точки	X	Y
12	375641,24	1287228,55
13	375688,08	1287328,87
14	375690,65	1287329,47
15	375698,24	1287331,23
16	375696,89	1287337,07
17	375693,49	1287336,28
18	375683,88	1287334,06
19	375635,81	1287231,10
20	375580,57	1287114,19
21	375530,23	1287010,21
22	375508,59	1286984,29
23	375478,96	1286961,41

Номер точки	X	Y
24	375452,56	1286949,34
25	375437,10	1286945,64
26	375410,19	1286954,93
27	375234,01	1286917,32
28	375164,09	1286902,38
29	375157,15	1286935,45
30	375148,49	1286934,73
31	375135,75	1286933,68
32	375136,25	1286927,70
Контур зоны 2		
1	375095,51	1287229,79
2	375096,36	1287225,57
3	375122,00	1287103,24
4	375133,51	1287048,35
5	375136,47	1287034,26
6	375139,53	1287019,58
7	375140,96	1287012,80
8	375144,03	1286998,13
9	375172,57	1286862,08
10	375199,07	1286867,87
11	375196,93	1286877,64
12	375180,28	1286874,00
13	375153,82	1287000,17
14	375150,75	1287014,85
15	375149,32	1287021,64
16	375146,25	1287036,31
17	375143,30	1287050,41
18	375131,79	1287105,29
19	375106,16	1287227,52
20	375105,30	1287231,85
21	375104,27	1287236,74
22	375094,49	1287234,69
Контур зоны 3		
1	375080,72	1287250,87
2	375071,14	1287247,99
3	375074,61	1287236,15

Номер точки	X	Y
4	375077,34	1287224,12
5	375094,17	1287227,73
6	375120,33	1287102,89
7	375131,84	1287048,01
8	375134,80	1287033,91
9	375137,86	1287019,23
10	375139,30	1287012,45
11	375142,36	1286997,78
12	375171,25	1286860,05
13	375197,38	1286865,76
14	375195,25	1286875,53
15	375178,97	1286871,96
16	375152,15	1286999,83
17	375149,08	1287014,50
18	375147,65	1287021,29
19	375144,59	1287035,96
20	375141,63	1287050,06
21	375130,12	1287104,94
22	375101,90	1287239,61
23	375084,97	1287235,98
24	375082,98	1287243,46
Контур зоны 4		
1	375047,96	1287312,93
2	375037,61	1287325,34
3	375030,02	1287318,82
4	375040,18	1287306,64
Контур зоны 5		
1	374885,78	1287418,02
2	374881,24	1287409,10
3	374901,92	1287398,57
4	374906,46	1287407,48
Контур зоны 6		
1	374829,46	1287458,13
2	374889,35	1287427,76
3	374893,87	1287436,68
4	374833,98	1287467,05

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение и реконструкция объектов капитального строительства не предусматривается.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При размещении линейных объектов необходимо обеспечение технологических требований и правил безопасности проведения строительных работ, предусмотренных СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85*. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция», СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, Правила устройства электроустановок (ПУЭ), СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы». Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с законом Российской Федерации от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории отсутствуют объекты: включенные в реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, включенные в Перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области (согласно письму Комитета по сохранению культурного наследия от 14.11.2022 №01-09-7568/2022-0-1).

В границах испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия, отсутствуют.

Территория расположена вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, вне границ территорий исторических поселений.

В отношении режимов использования земельного участка (ограничения, обременения) испрашиваемая территория не относится к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории

и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ).

Письмом комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области (далее - Комитет) от 18.01.2022 № 01-09-162/2022 указано о согласии с выводом, изложенным в акте государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьями 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если федеральный орган охраны объектов культурного наследия и орган охраны объектов культурного наследия субъекта Российской Федерации не имеют данных об отсутствии на указанных землях объектов археологического наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов археологического наследия (земельного участка в границах территории, предусмотренной для реализации проекта застройки территории микрорайона № 7 г. Кингисеппа объектами коммунально-бытовой, жилищной и социальной инфраструктуры для размещения сотрудников комплекса переработки этансодержащего газа по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микрорайон № 7 (ограниченный Крикковским ш., Проектным проездом № 2, ул. Доблести, Проектной улицей № 3 и Проектной улицей № 2), в рамках реализации проекта «Создание жилого фонда, социальной и коммунальной инфраструктуры в г. Кингисеппе») проведение государственной историко-культурной экспертизы испрашиваемой территории не требуется в связи с проведенными историко-культурными исследованиями.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Планировочные решения планируемых для строительства автомобильных дорог, железнодорожных путей, а также объектов инженерной инфраструктуры направлены на обеспечение нормативных требований к охране окружающей среды, сохранению природно-экологического баланса прилегающих лесных территорий и территорий естественного природного ландшафта с целью снижения потенциально возможного техногенного воздействия.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды при проведении строительных работ должны быть обеспечены в соответствии с ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ», ГОСТ 17.5.3.05-84 «Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию», СП 12-105-2003 «Механизация строительства. Организация диагностирования строительных дорожных машин», СП 82.1330.2016 «Благоустройство территорий», СП 68.1330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения», ВСН 37-86 «Правила приемки в эксплуатацию отдельных пусковых комплексов и

законченных строительством», СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления».

При выполнении работ по строительству автомобильных дорог, железнодорожных путей, а также объектов инженерной инфраструктуры необходимо:

- обеспечить сохранение на прилегающих территории существующего ландшафта, защиту почв, растительности и животного мира;
- принимать меры к сокращению загрязнения атмосферного воздуха минеральной пылью, выбросами газов тепловых установок и двигателей, другого оборудования;
- осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения дорожной пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства;
- обеспечить условия для предотвращения подтопления и затопления территории, создание водоотводных и водопропускных сооружений;
- провести рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей и других зон деятельности;
- обеспечить во время строительства уборку бытового мусора и других загрязнений, включая отходы строительного производства на временных площадках, расположенных в полосе отвода.

Наибольшему негативному воздействию, на территории проектирования, подвергается почвенный и растительный покров. Основными причинами нарушения сохранности почвенного слоя и уменьшения плодородия почвы в зоне воздействия дорожно-строительных работ являются:

- эрозия вследствие сосредоточения ливневого стока и нарушения дерново-растительного покрова;
- механическое разрушение покрова при проезде транспортных средств;
- загрязнение нефтепродуктами, строительными материалами и отходами производства.

При организации земляных работ на всех этапах должно быть предусмотрено своевременное устройство поверхностного водоотвода, исключающего скопление воды в понижениях рельефа в периоды таяния снега и ливней и образование непредусмотренных водотоков, смывающих почвенный слой.

Во время проведения строительных работ должны выполняться следующие требования:

- движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, должно предусматриваться в строго отведенных для этого местах;
- не допускается использовать плодородный слой почвы для устройства подсыпок, перемычек и других временных земляных сооружений для строительных целей;

- не допускается попадание на почву бензина, дизельного топлива, масел, битума и других загрязняющих веществ;
- необходимо проведение постоянного контроля за образующимися отходами, производить их своевременный сбор и вывоз на лицензированные объекты утилизации;
- вертикальную планировку территории проводить с максимальным сохранением естественного рельефа;
- при отводе поверхностных вод должна быть исключена возможность развития подтопления, заболачивания и эрозионных процессов.

Если возведение земляного полотна (независимо от высоты насыпи) создает опасность подтопления поверхностными водами и заболачивания примыкающих к дороге земель, рекомендуется предусматривать водоотводные и водопропускные сооружения, гарантирующие существующие до строительства (или улучшенные) условия для лесных насаждений.

Расчистка дорожной полосы от леса и кустарника должна выполняться отдельными участками, в порядке очередности возведения на них земляного полотна или выполнения других работ. Опережение расчистки дорожной полосы от леса и кустарника не должно превышать возможностей поточного строительства и объема работ в предстоящем сезоне.

Учитывая малую площадь объекта и его расположение, необходимость строительства переходов для животных через автомобильную дорогу отсутствует.

Выполнение строительно-монтажных работ с учетом природоохранных мероприятий, не вызовет каких-либо значительных изменений в природных ландшафтах и не приведет к опасным воздействиям на них.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На территории проектирования могут образовываться зоны поражения ЧС природного и техногенного характера, учитывать которые необходимо на этапе проектирования планируемых объектов и на этапе эксплуатации объектов.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера являются следующие опасные природные процессы и явления: шквалистые ураганные ветры, ливневые дожди, крупный град, снегопады, сильные морозы, обледенение, гололед (согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Ленинградской области, письмо от 24.10.2022 № ИВ-180-3756). Участков территории подверженных опасным геологическим процессам не выявлено.

Необходимые мероприятия по защите от ветрового воздействия – элементы зданий и сооружений рассчитываются на восприятие ветровых нагрузок при максимальных скоростях ветра. Согласно ветровому

районированию СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия», конструкции и элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативные воздействия ветрового давления не менее 0,30 кПа.

Ливневые дожди характеризуются выпадением осадков высотой более 120 мм, менее чем за 12 часов. Исходя из климатических и инженерно-геологических условий территории, ливни, способны привести к подтоплению подземных частей объектов.

Основным и необходимым мероприятием защиты территории от затопления и подтопления дождями является предусмотренное проектом формирование профиля автомобильной дороги обеспечивающий отвод дождевых стоков в дренажную систему.

В зимнее время (декабрь – март) дорога может подвергаться снежным заносам в результате обильных снегопадов и метелей при выпадении в течение 12 часов 20 мм и более осадков в виде снега. Мероприятия по защите от снежных заносов и гололедных явлений – расчистка территорий от снега и обработка улиц противогололедными средствами. Элементы зданий и сооружений должны быть рассчитаны на нормативное воздействие снеговой нагрузки – 1,5 кПа (СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»).

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источники техногенной опасности на территории проектирования отсутствуют в настоящее время и не планируются к размещению. Опасность техногенных чрезвычайных ситуаций на рассматриваемой территории исходит от автомобильной дороги – Крикковское шоссе, проходящей к северо-востоку от территории проектирования и от автомобильной дороги, проходящей вдоль восточной границы проектирования. По Крикковскому шоссе проходит маршрут транспортировки в том числе и опасных грузов – нефтепродуктов (бензин, дизельное топливо).

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автомобильном транспорте с участием опасных грузов, рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров нефтепродуктов в результате воздействия источника возгорания при разгерметизации автоцистерны;
- горение разлива нефтепродуктов при разгерметизации емкости транспортировки, без взрыва топливно-воздушной смеси.

При авариях возможно поражение автотранспорта и людей, находящихся на территории проектирования и попавших в зону поражения.

Мероприятия по предупреждению аварий на автомобильном транспорте вне границ проектирования не предусматриваются. На территории проектирования возможно проведение организационно спасательных мероприятий – эвакуационных мероприятий и передвижение аварийно-спасательных сил и средств при образовании зоны чрезвычайной ситуации.

Обеспечение пожарной безопасности

Территория проектирования располагается в границах г. Кингисепп, на территории которого пожарная безопасность обеспечивается силами и средствами пожарной части № 124 отряда пожарной охраны Кингисеппского

муниципального района государственного казенного учреждения «Леноблпожспас». Территория проектирования полностью расположена в зоне 10-минутного прибытия первого подразделения к месту вызова, на расстоянии от 2,0 до 2,4 км. Размещение дополнительных подразделений пожарной охраны на территории не предусматривается.

В источниках противопожарного водоснабжения размещаемый линейный объект не нуждается.

Мероприятия по гражданской обороне

Территория г. Кингисепп отнесена к группе территорий по гражданской обороне. Мероприятия по защите населения (размещение защитных сооружений гражданской обороны) в соответствии с СП 165.1325800.2014 и порядком создания убежищ и иных объектов гражданской обороны (утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 № 1309) не предусматриваются.