

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2022

2435

Об условиях приватизации муниципального имущества: здания детского сада №21, с узлом учета, хозяйственным сараем, ограждением, террасой с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микр. Касколовка

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 25.02.2022 № 307/4-с «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год», пунктом 2 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (в новой редакции), утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 08.02.2012 № 502/2-с, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: здания детского сада №21, назначение: нежилое,

площадью 578,9 кв.м инв. 194, лит. А, с узлом учета, хозяйственным сараем, ограждением, террасой с земельным участком, кадастровый номер: 47:20:0904002:9, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: дошкольное, начальное и среднее общее образование, площадь 4822 кв.м, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, микр. Касколовка (далее - муниципальное имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в размере 42 290 000,00 (сорок два миллиона двести девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе:

- здание детского сада №21 – 16 160 565,00 (шестнадцать миллионов сто шестьдесят тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- узел учета – 249 435,00 (двести сорок девять тысяч четыреста тридцать пять) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- хозяйственный сарай – 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- ограждение – 220 000,00 (двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- терраса – 800 000,00 (восемьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС;
- земельный участок – 24 360 000,00 (двадцать четыре миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 8 458 000,00 (восемь миллионов четыреста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

2.3. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.4. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 23 000,00 (двадцать три тысячи рублей 00 копеек).

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский