

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.05.2022

1099

Об условиях приватизации муниципального имущества: здания административно-хозяйственного корпуса, с земельным участком, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Пасторова, д.8

Руководствуясь статьями 14, 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 25.02.2022 № 307/4-с «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год», пунктом 2 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (в новой редакции), утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 08.02.2012 № 502/2-с, учитывая, что продажа муниципального имущества: здания административно-хозяйственного корпуса с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Пасторова, д.8 на электронном аукционе, назначенном на 13 мая 2022 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок (протокол № 219 заседания

комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества от 05.05.2022 года), администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: муниципального имущества: здания административно-хозяйственного корпуса с земельным участком по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Пасторова, д.8 (далее - муниципальное имущество) в электронной форме путем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (цена первоначального предложения) 2 015 000,00 (два миллиона пятнадцать тысяч рублей 00 копеек), в том числе:

- здание административно-хозяйственного корпуса - 245 000,00 (двести сорок пять тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС;
- земельный участок - 1 770 000,00 (один миллион семьсот семьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается.

2.2. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10% от начальной цены) – 201 500,00 (двести одна тысяча пятьсот рублей 00 копеек).

2.3. Минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 1 007 500,00 (один миллион семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек)

2.4. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона» - 50% от «шага понижения») – 100 750,00 (сто тысяч семьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

2.5. Размер задатка – 403 000,00 (четыреста три тысячи рублей 00 копеек).

2.6. Заключение договора купли-продажи с победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

2.7. Срок оплаты муниципального имущества победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.8. Возмещение победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 24 000,00 (двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский