

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.03.2022

666

Об условиях приватизации здания
ЛОР отделения, с земельным участком,
по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район,
Ивангородское городское поселение,
г. Ивангород, ул. Пасторова, д.8

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 25.02.2022 № 307/4-с «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2022 год», пунктом 2 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (в новой редакции), утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области от 08.02.2012 № 502/2-с, администрация

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области: здания ЛОР отделения (с подвалом), назначение: нежилое, 3-этажное (подземных этажей-1), общая площадь 1535 кв. м, инв. №437, лит. Л, Л1, л, л1, л2 с земельным участком, кадастровый номер 47:21:0301002:38, общая площадь 3597 кв.м, находящееся по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Пасторова, д.8 (далее - муниципальное имущество) путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в размере 8 780 000,00 (восемь миллионов семьсот восемьдесят тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС, в том числе:

- здание ЛОР отделения - 6 330 000,00 (шесть миллионов триста тридцать тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС;
- земельный участок- 2 450 000,00 (два миллиона четыреста пятьдесят тысяч рублей 00 копеек), НДС не облагается.

2.2. Задаток для участия в аукционе в размере 1 756 000,00 (один миллион семьсот пятьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек).

2.3. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

2.4. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.5. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 24 000,00 (двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации МО
«Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский