

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.03.2022 450

Об условиях приватизации
муниципального имущества
по адресу: Ленинградская область,
Кингисеппский муниципальный район,
Кингисеппское городское поселение,
г.Кингисепп, пр.Карла Маркса, д.67

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 15.12.2021 № 164 «О внесении изменений в решение Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 17.02.2021 года № 113 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества МО «Кингисеппское городское поселение» на 2021 год», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 17.03.2006 года № 59, учитывая, что продажа муниципального имущества на электронном аукционе, назначенном на 10.03.2022 года, признана несостоявшейся по причине отсутствия заявок (протокол № 39 заседания комиссии по проведению торгов (аукционов) при приватизации муниципального имущества от 05.03.2022г.), администрация

п о с т а н о в л я е т :

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области объектов недвижимости расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г.Кингисепп, пр-кт Карла Маркса, д.67:

- 1 этажн. здание растворного узла с пристройкой площадью 665,9 кв.м., 2-х эт., инв. № 1667, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:66;
- 1 этажн. здание деревообрабатывающего цеха площадью 1448,4 кв.м., инв. № 1668, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:70;
- Ангар сушильной камеры площадью 280,1 кв.м., инв. № 2211, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:69;
- 1 этажн. здание механических ремонтных мастерских площадью 685,7 кв.м., инв. № 1669, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:67;
- 2 этажн. здание котельной площадью 137,2 кв.м., инв. № 1670, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:68;
- 1 этажн. здание лесопильного цеха с пристройкой площадью 634,3 кв.м., инв. № 16666, назначение: нежилое здание с КН 47:20:0903006:65,
- земельный участок КН 47:20:0903006:295, площадью 18434 кв.м., вид разрешенного использования: производственная деятельность по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, город Кингисепп, проспект Карла Маркса (далее - муниципальное имущество) путем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (цена первоначального предложения) в размере 65 199 000,00 (шестьдесят пять миллионов сто девяносто девять тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС.

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения» - 10% от начальной цены) – 6 519 900,00 рублей (шесть миллионов пятьсот девятнадцать тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

2.3. Минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество – 32 599 500,00 рублей (тридцать два миллиона пятьсот девяносто девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

2.4. Величину повышения начальной цены («шаг аукциона» - 50% от «шага понижения») – 3 259 950,00 рублей (три миллиона двести пятьдесят девять тысяч девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

2.5. Размер задатка – 13 039 800,00 рублей (тринадцать миллионов тридцать девять тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

2.6. Заключение договора купли-продажи с победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов продажи.

2.7. Срок оплаты муниципального имущества победителем продажи посредством публичного предложения: в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.8. Возмещение победителем продажи посредством публичного предложения расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 61 000,00 рублей (шестьдесят одна тысяча рублей 00 копеек)

3. Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области:

3.1. Произвести необходимые действия по организации и проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

3.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Глава администрации
МО «Кингисеппский муниципальный район»

Ю.И.Запалатский