

Администрация  
МО «Кингисеппский муниципальный район»  
Ленинградской области  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 17 » марта 2010 г. № 1066

Об утверждении комиссии по жилищным  
вопросам при администрации МО  
«Кингисеппский муниципальный район»

В целях оптимизации работы комиссии по жилищным вопросам при администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»,

постановляет:

1. Утвердить комиссию по жилищным вопросам при администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (приложение 1).
2. Утвердить положение о Комиссии по жилищным вопросам при администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» (приложение 2).
3. Постановление администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» № 1016 от 11.07.08 «Об утверждении Положения и состава комиссии по жилищным вопросам», № 1778 от 22.05.09 «О внесении изменений в постановление главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» от 11.07.2008 г. № 1016» считать утратившими силу.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Салтыкова Э.В.

Глава администрации МО  
«Кингисеппский муниципальный район»

В.Э.Гешеле

## СОСТАВ

### Комиссии по жилищным вопросам при администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»

Председатель комиссии	Салтыков Э.В.	первый заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Заместитель председателя комиссии	Мулин А.В.	заместитель главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»
Секретарь комиссии	Занкова Н.Ю.	ведущий специалист отдела по строительству, транспорту, связи и ЖКИ
Члены комиссии: Сердюкова Т.С.		председатель отдела по строительству, транспорту, связи и ЖКИ
Орлов И.В.		начальник отдела, руководитель юридической службы
Соколова Т.А.		председатель комитета социальной защиты населения
Ширшова Е.В.		начальник отдела опеки и попечительства
Кужелина Э.И.		заведующий отделом сельского хозяйства
Алексеева Н.Г.		ведущий специалист комитета по управлению имуществом администрации МО «Кингисеппское городское поселение

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
о Комиссии по жилищным вопросам  
при администрации  
МО «Кингисеппский муниципальный район»

1. Комиссия по жилищным вопросам (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, действующим при первом заместителе главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.
2. В своей деятельности комиссия руководствуется законодательством РФ, решениями Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, нормативными документами администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом N 131 от 23.06.2004 «Об общих принципах организации местного самоуправления», и настоящим Положением.
3. Персональный состав Комиссии и все изменения состава утверждаются правовым актом администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области.
4. Основными задачами Комиссии являются:
  - 4.1. Рассмотрение обращений граждан по вопросам, возникающим при ведении учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, установленных федеральным законодательством и принятие решения по включению их в списки на получение государственных жилищных сертификатов.
  - 4.2. Рассмотрение обращений граждан по вопросам обеспечения жильем в порядке установленным областным законом от 7 декабря 2005 года № 110-оз и федеральным законом № 5-ФЗ от 12 января 1995 года, возникающими при ведении учета граждан и для получения социальных выплат на приобретение (строительство) жилья за счет средств федерального и областного бюджета.
  - 4.3. Рассмотрение заявлений и принятие решений по оформлению договоров социального найма и договоров специализированного жилищного фонда на жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности.
  - 4.4. Принятие решений по обеспечению жилыми помещениями за счет субвенций лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
  - 4.5. Принятие решений о снятии граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях в связи с реализацией государственных сертификатов и свидетельств на получение субсидии и социальной выплаты.

5. На основании соглашения о передаче полномочий администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» к полномочиям Комиссии относятся:

- рассмотрение заявлений и документов, представленных гражданами в целях признания их нуждающимися в жилых помещениях, и принятие решений о включение граждан в списки участников федеральных и региональных целевых программ для улучшения жилищных условий с использованием социальных выплат.
- формирование списков участников целевых жилищных программ;
- принятие решений о предоставлении гражданам освободившихся жилых помещений в коммунальных квартирах;
- принятие решений о даче согласия на обмен жилыми помещениями, занимаемыми гражданами по договорам социального найма;
- рассмотрение вопросов, связанных с предоставлением гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда;

рассмотрение других вопросов, связанных с ведением учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставлением жилых помещений по договорам социального найма и жилых помещений специализированного жилищного фонда.

6. Заседания Комиссии созываются по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

6.1. Заседания комиссии правомочны, если на них присутствует не менее половины состава комиссии.

6.2. Заседание Комиссии ведет председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

7. Вопросы на рассмотрение Комиссии выносятся руководителями структурных подразделений администрации МО «Кингисеппский муниципальный район».

8. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и является рекомендательным для принятия правового акта главой администрацией МО «Кингисеппское городское поселение».

8.1. Решение Комиссии оформляется протоколом, который утверждается председательствующим на заседании и подписывается всеми членами Комиссии.

8.2. Протоколы Комиссии хранятся в соответствии с законодательством в отделе по строительству, транспорту, связи и жилищно-коммунальной инфраструктуре.