

## Протокол № 81

Заседание комиссии по вопросам предоставления земельных участков на территории МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, в соответствии с Областным законом от 14.10.2008 №105-оз, Областным законом от 17.07.2018 №75-оз.

06 февраля 2025 г.

г. Кингисепп

Комиссия в составе: Заместителя председателя комиссии – Хамовой М.Е.

Членов комиссии: Кравцовой Д.Ю., Егоровой О.В., Юферовой Е.А.

Секретаря комиссии: Шейбак С.А.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

#### 1. Перечень земельных участков:

Информация предоставлена администрациями сельских поселений и г. Ивангорода о наличии земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет для предоставления гражданам в соответствии с Областным законом от 17.07.2018 № 75-оз.

№ п/п	Наименование городского (сельского) поселения	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (кв.м.)	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка
1	Куземкинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение, дер. Большое Куземкино	47:20:0601006:364	1200	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
2	Куземкинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение, дер. Большое Куземкино	47:20:0601006:369	1200	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
3	Куземкинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение, дер. Большое Куземкино	47:20:0601006:374	1200	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
4	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный	47:20:0411004:252	903	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

		район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово				
5	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:253	873	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
6	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:254	900	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
7	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:255	1100	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
8	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:256	885	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
9	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:258	926	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
10	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское	47:20:0411004:259	965	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства

		сельское поселение, дер. Войносолово				
11	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:261	873	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
12	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Войносолово	47:20:0411004:262	1100	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
13	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:410	871	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
14	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:411	894	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
15	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:412	845	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
16	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:413	821	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
17	Котельское сельское	Ленинградская область,	47:20:0403003:414	886	Земли населенных	для ведения личного

	поселение	Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки			пунктов	подсобного хозяйства
18	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:415	869	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
19	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:416	839	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
20	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:417	862	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
21	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:418	873	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
22	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:419	851	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
23	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:420	871	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
24	Котельское	Ленинградская	47:20:0403003:421	832	Земли	индивидуальное

	сельское поселение	область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки			населенных пунктов	жилищное строительство
25	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:422	826	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
26	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:429	832	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
27	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:433	855	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
28	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:434	839	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
29	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:437	839	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
30	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:438	888	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

31	Котельское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, дер. Березняки	47:20:0403003:443	847	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
32	Опольевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, дер. Раговицы	47:20:0817005:342	1000	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
33	Опольевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, дер. Раговицы	47:20:0817005:343	1000	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
34	Опольевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Опольевское сельское поселение, дер. Керстово	47:20:0807003:257	1380	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
35	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105001:394	970	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
36	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105001:395	1360	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
37	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный	47:20:0105001:397	1325	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

		район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье				
38	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105001:396	1310	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
39	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105001:400	1350	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
40	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105001:380	650	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
41	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105003:368	750	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
42	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга, квартал Краколье	47:20:0105004:451	730	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

43	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга	47:20:0109005:324	1010	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
44	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга	47:20:0109005:315	1060	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
45	Усть-Лужское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, пос. Усть-Луга	47:20:0109005:325	1070	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
46	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:541	1022	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
47	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:546	1000	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
48	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:532	1000	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
49	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,	47:20:0706001:533	1000	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства

		Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский				
50	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:548	1006	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
51	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:536	1000	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
52	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:534	1086	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
53	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:542	1099	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
54	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, пос. Кингисеппский	47:20:0706001:544	1000	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства
55	Большелуцкое сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское	47:20:0706001:543	1172	Земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства

		поселение, пос. Кингисеппский				
56	Вистинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, дер. Ручьи	47:20:0215004:256	1500	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
57	Вистинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, дер. Ручьи	47:20:0215004:255	1227	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
58	Вистинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, дер. Ручьи	47:20:0215003:266	1438	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
59	Вистинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, дер. Ручьи	47:20:0215003:269	1438	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
60	Вистинское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Вистинское сельское поселение, дер. Новое Гарколово	47:20:0213004:333	1494	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
61	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Фалилеево	47:20:0509002:291	870	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
62	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный	47:20:0503003:550	801	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

		район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Кайболово				
63	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Кайболово	47:20:0503003:556	810	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
64	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Кайболово	47:20:0503003:562	803	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
65	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Кайболово	47:20:0503003:569	816	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
66	Фалилеевское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Фалилеевское сельское поселение, дер. Кайболово	47:20:0503003:576	821	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
67	Пустомержское сельское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Пустомержское сельское поселение, дер. Торма	47:20:1017004:238	1178	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
68	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных	47:21:0307001:46	1106	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

		Партизан, д.2				
69	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Пушкина	47:21:0307001:7	1320	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
70	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных Партизан	47:21:0307001:40	1131	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
71	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных Партизан	47:21:0307001:284	995	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
72	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных Партизан	47:21:0307001:285	995	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
73	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный	47:21:0307001:286	957	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

		Поселок», ул. Красных Партизан				
74	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных Партизан	47:21:0307001:287	984	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство
75	Ивангородское городское поселение	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, гор. Ивангород, мкр. «Южный Поселок», ул. Красных Партизан	47:21:0307001:290	995	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство

## 2. Предоставление земельных участков:

**Предоставление** земельных участков, расположенных: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, следующим гражданам:

1. Еремину П.А. – Фалилеевское сельское поселение, д. Фалилеево – 870 кв.м., КН 47:20:0509002:291
2. Тихомировой А.О. – Фалилеевское сельское поселение, д. Кайболово – 816 кв.м., КН 47:20:0503003:569
- 3.Бураковскому В.А. – ознакомлен с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Фалилеевском сельском поселении.
4. Гюнашову А.Г. оглы. – Фалилеевское сельское поселение, д. Кайболово – 821 кв.м., КН 47:20:0503003:576
5. Антроповой А.С. – Фалилеевское сельское поселение, д. Кайболово – 803 кв.м., КН 47:20:0503003:562
6. Лобач К.С. – отказ от предложенных земельных участков в Усть-Лужском сельском поселении (Протокол №80 от 30.01.2025г.)
7. Ахмедовой Р.М. – ознакомлена с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Усть-Лужском сельском поселении.
8. Фадеевой Н.А. – Куземкинское сельское поселение, д. Большое Куземкино – 1200 кв.м., КН 47:20:0601006:364
9. Федоровой А.В. – надлежащее уведомление о дате и времени проведения Комиссии
10. Зубареву К.Л. – Куземкинское сельское поселение, д. Большое Куземкино – 1200 кв.м., КН 47:20:0601006:374
- 11.Егоровой Н.Г. – ознакомлена с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Котельском сельском поселении.

- 12.Ивановой С.А. – надлежащее уведомление о дате и времени проведения Комиссии
13. Червяковской Т.В. – Котельское сельское поселение, д. Березняки – 886 кв.м., КН 47:20:0403003:414
- 14.Безчетвертной В.В. – ознакомлена с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Ивангородском городском поселении.
15. Петину А.Г. – надлежащее уведомление о дате и времени проведения Комиссии
16. Пищуленок М.В. . – ознакомлена с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Ивангородском городском поселении.
17. Косульникову С.В. . – ознакомлен с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Ивангородском городском поселении.
18. Шакарян В.Л. – надлежащее уведомление о дате и времени проведения Комиссии
- 19.Фролову А.Н. . – ознакомлен с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Ивангородском городском поселении.
20. Федоренко Я.В. – ознакомлена с перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления на Комиссию. Заявитель отказался от предложенных земельных участков в Ивангородском городском поселении.
21. Радхуан М.Р.А. – надлежащее уведомление о дате и времени проведения Комиссии

**Решили: предоставить земельный участок после выноса в натуру.**

**Принято: единогласно**

**Решили:** снять с очереди заявителей, указанных в п.2, в связи с предоставлением 7 земельных участков.

Заместитель председателя комиссии

М.Е. Хамова

Секретарь

С.А. Шейбак