

**Обоснование необходимости установления публичного сервитута
для строительства линейного объекта: «Распределительный газопровод п.
Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области».**

Основанием для разработки проектной документации по объекту: Распределительный газопровод п. Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области - Региональная программа газификации жилищнокоммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ленинградской области на 2022 – 2031 годы.

Исходными данными для разработки проектной документации являются:

- техническое задание, приложение №1 к договору № 761-6380-22 от 09.12.2022г.;

- технические условия № 20/1-20/2/3250 от 22.03.2022г АО " Газпром газораспределение Ленинградская область ";

Трасса газопровода выбрана в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Местоположение земельного участка под строительство газопровода: Российская Федерация, Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть - Лужское сельское поселение, п. Усть-Луга характеризуется наличием малоэтажной застройки.

Выбор трассы газопровода произведен из условий обеспечения экономичного строительства, надежной и безопасной эксплуатации газопроводов.

Трасса газопровода выбрана:

- кратчайшая, с целью экономичности строительства;
- в приближении к объектам газификации;
- с учетом действующих норм и правил.

Информация о газопроводе, к которому осуществляется подключение (точка присоединения): стальной газопровод среднего давления на выходе из проектируемого ПРГ, предусмотренного в рамках проекта «Газопровод межпоселкового от ГРС «Усть-Луга» до д. Большое Куземкино, д. Ропша, д. Ванакюля, д. Калливере, д. Кейкино с отводами на д. Краколье, п. Усть-Луга, п. Преображенка, д. Выбье, промзону п. Усть-Луга, д. Малое Куземкино, д. Венекюля, д. Федоровка Кингисеппского района» (шифр: ГИГ-2017/15-47/1272, 2021 год, разработан ООО «ИПИГАЗ»), а именно:

- район Ленрыба, район Остров (котельная №12) – подземный стальной газопровод Г2 159х4.5 на выходе из ранее запроектированного ШРП-НОРД-Norval 50-2-Т.01;

- район Лесной (дер. Межники) - подземный стальной газопровод Г2 108х4.0 на выходе из ранее запроектированного ШРП-НОРД-Dival 600/40-2/01;

- район Судоверфь (ООО «Перегрузочный пункт») - подземный стальной газопровод Г2 325х6.0 на выходе из ранее запроектированного ШРП-НОРД-Reval 100-2-Т.02.

Точка присоединения увязана с проектом (шифр: ГИГ-2017/15-47/1272, 2021 год, разработан ООО «ИПИГАЗ»).

Прокладка газопровода среднего давления предусмотрена вдоль существующих улиц и проездов в границах населенного пункта. Пересечение существующих улиц и проездов с асфальтовым покрытием предусмотрено закрытым способом методом ННБ на глубине не менее 1.5м. Улично-дорожная сеть в п.Усть-Луга характеризуется дорогами с гравийным, щебеночным и асфальтовым покрытиями.

В соответствии с информацией, представленной Кингисеппским лесничеством – филиалами ЛОГКУ «Ленобллес», проектируемый объект частично расположен в квартале Усть-Лужского участкового лесничества, Кингисеппского лесничества.

Проектирование Объекта предусмотрено в границах населенного пункта пос. Усть-Луга районах Ленрыба, Остров, Лесной, Судоверфь. Определены границы зон для размещения проектируемых сетей газораспределения в соответствии с нормами отвода земельных участков для линейных объектов.

Проектируемый газопровод среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ100 ГАЗ SDR11 315x28.6, ПЭ100 ГАЗ SDR11 225x20.5, ПЭ100 ГАЗ SDR11 160x14.6, ПЭ100 ГАЗ SDR11 110x10, ПЭ100 ГАЗ SDR11 63x5.8 по ГОСТ Р 58121.2-2018 с коэффициентом запаса прочности не менее 2.7.

Таким образом, отведенный земельный участок, на котором предусмотрено размещение проектируемого газопровода, является оптимальным вариантом и позволяет рационально разместить газопровод с учетом действующих норм и правил. При этом обеспечивается минимальная протяженность трассы проектируемого газопровода.

АО «Газпром газораспределение Ленинградской области» просит установить публичный сервитут в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами: 47:20:0116004:10, 47:20:0117001:17, 47:20:0117001, 47:20:0112021, 47:20:0112011, 47:20:0112012, 47:20:0112013, 47:20:0114001 в целях размещения объекта: «Распределительный газопровод п. Усть-Луга Кингисеппского района Ленинградской области» сроком на 10 лет.