



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2024 № 2165

Об установлении публичного сервитута на земли  
и земельные участки, расположенные на территории  
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области,  
в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37  
Земельного кодекса Российской Федерации

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, пункта 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с ходатайством акционерного общества «Газпром газораспределение» Ленинградская область (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область») ОГРН 1024702184715 ИНН 4700000109, адрес юридического лица: 192148 г.Санкт-Петербург, ул.Пинегина, д.4, администрация

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:20:0212001:13, 47:20:0219001:16.

Цель установления публичного сервитута в соответствии с п.1 ст.39.37 Земельного кодекса РФ – строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения при реализации Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025 годов. Линейный объект системы газоснабжения: «Распределительный газопровод дер.Югантово Кингисеппского района Ленинградской области».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №1.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 года.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 1 месяц с даты начала строительно-монтажных работ.

5. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с Программой развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на период 2021-2025; проектной документацией (шифр 761-6379-22/3-ПЗ, 761-6379-22/33-ТКР) по объекту «Распределительный газопровод дер.Югантово Кингисеппского района Ленинградской области», договором о прокладке, переносе, переустройстве, демонтаже и эксплуатации инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения от 29.09.2023 №698П/ОДС/23/031477.

6. В соответствии с п.7 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ, плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

7. АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

7.1. В течение 30 рабочих дней с даты издания настоящего постановления и далее ежегодно представлять в администрацию МО «Кингисеппский муниципальный район» график проведения работ по размещению и безопасной эксплуатации объекта системы газоснабжения – «Распределительный газопровод дер.Югантово Кингисеппского района Ленинградской области»;

7.2. В соответствии со ст.39.47 Земельного кодекса РФ, заключить с правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 47:20:0212001:13, 47:20:0219001:16, соглашение об осуществлении публичного сервитута в письменной форме, путем составления одного документа.

7.3. привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные п.8 ст.39.50 Земельного кодекса РФ.

8. Комитету по управлению имуществом МО «Кингисеппский муниципальный район» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

8.1. разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте <https://www.kingisepplo.ru/>;

8.2. направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

9. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по управлению имуществом, земельным отношениям и градостроительству С.Г.Соболева.

Исполняющий обязанности главы администрации

МО «Кингисеппский муниципальный район»

Первый заместитель главы администрации

по управлению имуществом, земельным отношениям

и градостроительству



С.Г. Соболев

Данилова, 48832

07 экз. 01.06.2024

