

Сводный расчёт общей стоимости комплекса (Яхтенная стоянка, устье р. Россонь Ленинградской области)

табл. 1. Стоимость яхтенной стоянки

€ 298 418

№	Наименование объекта строительства (Вида работ)	Ед.измерения	Стоимость, Евро (в ценах декабря 2007 г, включая НДС)		
			Цена 1 единицы, евро	Количество единиц	Стомость, евро
1	Подготовка территории строительства				
	Затраты, связанные с возмещением ущерба за вырубку леса - приобретение "порубочного билета" *	м ²	0,166	626	104
2	Гавань (Марина) с форватером	комплекс		1	
	Оборудование гавани. Плавпричалы и т.д.	комплекс	104 030	1	104 030
3	Стоимость основных гидротехнических работ и работ по береговой части (табл. 3)				19 547
4	Плавучие причалы для яхт и катеров (входит в п.1 данного расчёта)				
5	Слип и площадка для швертботов и катеров				
	Слип 25х10м (250 м ² , ж/бетон 62,5 м ³ стоимость учтена п.2)	м ³		63	
	Площадка 25х10 (0,25н ж/бетон 62,5 м ³)	м ³	285	63	17 804
6	Ремонтный эллинг с мастерской	м ²	226	100	22 636
7	Административно-бытовое здание (холл, гостевые комнаты, душевые, WC, прачечная, кафе, дирекция и подсобные помещения)	м ²	469	160	74 970
8	КПП и ограждение территории				
	КПП (4х4м h3)	м ²	469	16	7 497
9	Ограждение территории (каменный забор - кладка из туфа) периметр всего 432 м (432х2,2х0,252)	м ³	73	240	17 484
10	Открытая автопарковка (8 авто 25х9 м, асфальтобетонное покрытие)	м ²	51	225	11 554
11	Инженерные сети				22 792
	ИТОГО				298 418
	В том числе НДС				45 505

* НДС не начисляется в соответствии с НК РФ

табл. 2. Стоимость оборудования гавани на 8 плав-единиц

€ 104 030

№	Наименование объекта	Ед.измерения	Стоимость, Евро		
			Цена 1 единицы, евро	Количество единиц	Стоимость, евро
1	Плавпричал 36 м.пог. - железбетонный понтон 2700x12000 (4,8 кН/м2)	секция	14 274	3,0	42 822
2	Соединительная система	комплект	259	2	518
3	Настил 2,7x36м, 98 м2, (сосна пропитанная под давлением)	м ²	294	98	28 838
4	Колонки энергоснабжения, водообеспечения ROLEX	комплект	1 372	1	1 372
5	Помпы FOKE Pump Out Station 2x380 стационарная (сдвоенная помпа для отходов и льяльных вод 2000S40i-1789)	комплект	9 220	1	9 220
6	Якоря (бетон) Moring 3400-1370 (включая цепи 15% от цены якорей)	комплект	571	18	10 344
7	Буи швартовные тип 4200452 B45 L		182	8	1 460
	Стоимость транспортировки к месту монтажа 10% от стоимости комплектов оборудования (требуется уточнения с учётом комплектации конкретного заказа)				9 457
	ИТОГО:				104 030
	В том числе НДС				15 869

табл. 3. Стоимость основных гидротехнических работ и работ по береговой части:

€ 19 547

№№ п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Цена 1 единицы, евро	Количество единиц	Стоимость, евро
Устои плавпричалов					
1	Отсыпка горной массы	м ³	23	23	522
2	Отсыпка щебня р/з	м ³	23	3	61
3	Бетонирование опор	м ³	95	2	229
Итого устои плавпричалов					812
Слип*					
1	Отсыпка щебня р/з	м ³	23	300	6 791
2	Железобетонные плиты и устой	м ³	173	22	3 795
Итого слип					10 586
ИТОГО гидротехнические работы					11 398
Благоустройство территории					
	Посев многолетних трав с добавлением растительного слоя земли 20см	м ²	8	1000	8 149
ИТОГО благоустройство территории					8 149
ВСЕГО гидротехнические работы и благоустройство территории					19 547
В том числе НДС					2 982
* расчет стоимости работ произведен исходя из предположения, что спусковая дорожка выполнена с уклоном 1:4, высота - 3 м, длина - 12 м.					