ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"КИНГИСЕППСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 28.09.2026 года №23

О назначении публичных слушаний по Проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в Усть-Лужском сельском поселении Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со ст.5.1,39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ч.3 областного закона Ленинградской области от 07.07.2014 №45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», на основании Устава МО «Кингисеппский муниципальный район», Положения «О порядке назначения, организации и проведения публичных слушаний, а также учета мнения граждан, высказанного в ходе публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Кингисеппский муниципальный район», утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппский муниципальный район» от 05.09.2018 года № 550/3-с и рассмотрев обращение администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по Проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Блокированная застройка» (код 2.3) земельного участка с кадастровым номером 47:20:0112021:30, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский

муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, п. Усть-Луга, кв. Судоверфь (далее - Проект).

2. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту с 07.10.2026 по 20.10.2026 года.

3. Назначить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний: **20.10.2026 года в 11:00 у жилого дома №19** по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, п. Усть-Луга, кв. Судоверфь.

4. Возложить на комиссию по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» (далее – комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний) полномочия по проведению публичных слушаний по Проекту, указанному в п.1 настоящего постановления.

5. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:
5.1. Разместить на градостроительной экспозиции, а также на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет» (https://kingisepplo.ru) материалы по указанному в пункте 1 настоящего постановления Проекту для ознакомления, а именно:
- Проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,
- Фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ,
- Ситуационную схему,
- Ситуационный план земельного участка;

5.2. Своевременно подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации.

6. Градостроительную экспозицию Проекта открыть с 07.10.2026 года по 20.10.2026 года:

6.1. с 9.00 до 17.00 ч. (перерыв с 12.30 до 13.30 ч.) на первом этаже здания администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», расположенной по адресу: г.Кингисепп, проспект Карла Маркса, д.2а;

6.2. с 9.00 до 16.00 ч. (перерыв с 12.00 до 13.00 ч.) в здании администрации Усть-Лужского сельского поселения, расположенной по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Усть-Лужское сельское поселение, п. Усть-Луга, кв. Ленрыба, д.2.

7. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» (специалистам комитета по архитектуре и градостроительству администрации МО «Кингисеппский муниципальный район») осуществлять консультирование

посетителей градостроительной экспозиции по Проекту с 14.00 до 17.00 ч. (рабочие дни, кроме пятницы), с 14.00 до 16.00 ч. (пятница).

8. В период **с 07.10.2026 года по 20.10.2026 года** участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

8.1 . в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

8.2.в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний: г. Кингисепп, пр. Карла Маркса, д.2а, каб.219;

8.3. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

9. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава
МО «Кингисеппский муниципальный район» Е.Г. Антонова