ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КИНГИСЕППСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22 июля 2026 года № 1

О назначении публичных слушаний по Проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:632, расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, 7й микрорайон

В соответствии со ст.ст. 5.1,40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», ч.3 областного закона Ленинградской области №45-оз от 07.07.2014 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления Ленинградской области», на основании Устава МО «Кингисеппское городское поселение», Положения «О порядке назначения, организации и проведения публичных слушаний, а также учета мнения граждан, высказанного в ходе публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Кингисеппское городское поселение», утвержденного решением Совета депутатов МО «Кингисеппское городское поселение» от 27.06.2018 года №361, рассмотрев обращение администрации МО «Кингисеппский муниципальный район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по Проекту решения «о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров

разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с **кадастровым номером 47:20:0902003:632**, площадью 51491 кв.м., с видом разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп (7й микрорайон) в части изменения минимального отступа от границ земельного участка для размещения зданий, строений, сооружений:

- по южной границе земельного участка – от красной линии проектируемой улицы Ветеранов - с 3 м до 1 м,

- по западной границе земельного участка – от красной линии проектируемой улицы Шадрина - с 3 м до 1 м,

- по северо-западной границе земельного участка, примыкающей к южной границе земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:613 - от красной линии проезда - с 3 м до 1 м,

- по западной границе земельного участка, примыкающей к восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:20:0902003:613 - от красной линии проезда - с 3 м до 1 м» (далее-Проект) **на 18.08.2026 года в 16.00 часов** в здании администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» по адресу: г.Кингисепп, проспект Карла Маркса, д.2а, в холле перед актовым залом.

2. Администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» разместить на градостроительной экспозиции, а также на официальном сайте администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» в сети «Интернет» (https://kingisepplo.ru) материалы по указанному в пункте 1 настоящего постановления Проекту для ознакомления, а именно:

2.1. Проект предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

2.2.Фрагмент карты градостроительного зонирования ПЗЗ;

2.3.Ситуационная схема;

2.4. Ситуационный план земельного участка.

3. Градостроительную экспозицию Проекта открыть с 05.08.2026 года по 18.08.2026 года с 9.00 до 17.00 ч. (перерыв с 12.30 до 13.30 ч.) на первом этаже администрации МО «Кингисеппский муниципальный район», расположенной по адресу: г.Кингисепп, проспект Карла Маркса, д.2а.

4. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории МО «Кингисеппский муниципальный район» (специалистам комитета по архитектуре и градостроительству администрации МО «Кингисеппский муниципальный район») осуществлять консультирование посетителей градостроительной экспозиции по Проекту с 14.00 до 17.00 ч. (рабочие дни, кроме пятницы), с 14.00 до 16.00 ч. (пятница).

5. Замечания и предложения по указанному в пункте 1 настоящего постановления Проекту принимаются в письменном виде с 05.08.2026 года по 18.08.2026 года по адресу: г.Кингисепп, пр.Карла Маркса, дом 2а, каб.219.

6. Администрации МО «Кингисеппский муниципальный район» организовать и провести публичные слушания в соответствии с Положением «О порядке назначения, организации и проведения публичных слушаний, а также учета мнений граждан, высказанного в ходе публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в МО «Кингисеппское городское поселение».

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава
МО «Кингисеппское городское поселение» Е.Г. Антонова