Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от _____2022 № _____

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЗЁМКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (НОВАЯ РЕДАКЦИЯ)

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№ п/п	Наименование объектов, их основные характеристики	Назначение объектов	Местоположение объектов	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	2	3	4	5
1.	Вид объектов: объекты теплоснабжения			
1.1.	Источник тепловой энергии, блочно-модульная котельная, 4,8 Гкал/ч, статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения теплоснабжения населения деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино, зона инженерной инфраструктуры	Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона – 100 м
1.2.	Сети теплоснабжения, протяженность 1,5 км, статус объекта: планируемый к реконструкции	Организация в границах поселения теплоснабжения населения деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино	Охранная зона – 3 м
1.3.	Сети теплоснабжения, протяженность 0,9 км, статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения теплоснабжения населения деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино	Охранная зона – 3 м
2.	Вид объектов: объекты газоснабжения			
2.1.	Газопровод распределительный высокого давления до деревни Саркюля Кингисеппского муниципального района (этап 2), протяженность 1,6 км, статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Саркюля	Кузёмкинское сельское поселение	Охранная зона в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878
2.2.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино	
2.3.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Ванакюля	Деревня Ванакюля	
2.4.	Газопровод распределительный	Организация в границах поселения	Деревня Венекюля	

1	2	3	4	5
	низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	газоснабжения населения деревни Венекюля		
2.5.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Волково	Деревня Волково	
2.6.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Калливере	Деревня Калливере	
2.7.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Кейкино	Деревня Кейкино	
2.8.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Малое Кузёмкино	Деревня Малое Кузёмкино	
2.9.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Ропша	Деревня Ропша	
2.10.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Саркюля	Деревня Саркюля	
2.11.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Ударник	Деревня Ударник	
2.12.	Газопровод распределительный низкого давления[6], статус объекта: планируемый к размещению	Организация в границах поселения газоснабжения населения деревни Фёдоровка	Деревня Фёдоровка	
3.	Вид объектов: автомобильные дороги местного значения поселения (улично-дорожная сеть)			
3.1.	Улица 1 – 11, общая протяженность 3,3 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение	Деревня Большое Кузёмкино	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	объекта: планируемый к размещению	безопасности дорожного движения на них в деревне Большое Кузёмкино, для обеспечения связи внутри жилых территорий		
3.2.	Улица 12 – 17, общая протяженность 2,7 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Ванакюля, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Ванакюля	Не устанавливаются
3.3.	Улица 18 – 24, общая протяженность 1,4 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Венекюля, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Венекюля	Не устанавливаются
3.4.	Улица 25 – 30, общая протяженность 1,8 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Волково, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Волково	Не устанавливаются
3.5.	Улица 31 – 36, общая протяженность 1,6 км, категория: улица в жилой	Осуществление дорожной деятельности в отношении	Деревня Горка	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Горка, для обеспечения связи внутри жилых территорий		
3.6.	Улица Речная, общая протяженность 0,723 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3,5 м, ширина тротуара – 2,25 м), статус объекта: планируемый к реконструкции	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Калливере	Деревня Калливере	Не устанавливаются
3.7.	Улица 38 – 41, общая протяженность 0,7 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Калливере, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Калливере	Не устанавливаются
3.8.	Улица 43 – 50, общая протяженность 2,7 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Кейкино, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Кейкино	Не устанавливаются
3.9.	Улица 51 – 64, общая протяженность	Осуществление дорожной	Деревня Коростель	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	3,7 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Коростель, для обеспечения связи внутри жилых территорий		
3.10.	Улица 65 – 67, общая протяженность 0,5 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Малое Кузёмкино, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Малое Кузёмкино	Не устанавливаются
3.11.	Улица 68 – 81, общая протяженность 4,5 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Новое Кузёмкино, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Новое Кузёмкино	Не устанавливаются
3.12.	Улица 82 – 84, общая протяженность 0,7 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Ропша, для	Деревня Ропша	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
		обеспечения связи внутри жилых территорий		
3.13.	Улица 85 – 86, общая протяженность 0,3 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Саркюля, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Саркюля	Не устанавливаются
3.14.	Улица 87 – 96, общая протяженность 2,9 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Струпово, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Струпово	Не устанавливаются
3.15.	Улица 97 – 116, общая протяженность 7,4 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Ударник, для обеспечения связи внутри жилых территорий	Деревня Ударник	Не устанавливаются
3.16.	Улица 117 улица в жилой застройке, протяженность 0,2 км, категория: улица в жилой застройке (число полос движения – 2, ширина полосы	Осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных	Деревня Фёдоровка	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	движения – 3 м, ширина тротуара – 1,5 м), статус объекта: планируемый к размещению	пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них в деревне Фёдоровка, для обеспечения связи внутри жилых территорий		
4.	Вид объектов: объекты физической культуры и массового спорта			
4.1.	Физкультурно-оздоровительный комплекс (площадь спортивных залов – 1,2 тыс. $м^2$, проектная мощность плавательного бассейна 245 $м^2$ зеркала воды, проектная мощность банно-оздоровительного комплекса 25 мест, досуговый центр для молодёжи общей площадью 85 $м^2$ на 7 рабочих мест), статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение условий для занятий физической культурой и массовым спортом в спортивных залах и плавательном бассейне для жителей сельского поселения, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий сельского поселения, создание условий (выделение помещений) для создания молодёжных клубов и развития молодёжной политики на территории поселения	Деревня Большое Кузёмкино, многофункциональная общественно-деловая зона	Не устанавливаются
4.2.	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка), площадь 600 $м^2$, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение условий для занятий физической культурой и массовым спортом на плоскостных спортивных сооружениях в деревне Кейкино	Деревня Кейкино, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Не устанавливаются
4.3.	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка), площадь 500 $м^2$, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение условий для занятий физической культурой и массовым спортом на плоскостных спортивных сооружениях в деревне Ванакюля	Деревня Ванакюля, зона индивидуальной жилой застройки	Не устанавливаются
4.4.	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка), площадь 650 $м^2$, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение условий для занятий физической культурой и массовым спортом на плоскостных спортивных сооружениях в деревне	Деревня Калливере, зона отдыха	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
		Калливере и деревне Ванакюля		
4.5.	Плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка), площадь 500 м^2, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение условий для занятий физической культурой и массовым спортом на плоскостных спортивных сооружениях в деревне Струпово	Деревня Струпово, зона индивидуальной жилой застройки	Не устанавливаются
5.	Вид объектов: объекты культуры и искусства			
5.1.	Многофункциональный общественный центр с отделением Информационного центра заказника «Кургальский» и прилегающие общественные пространства – общая площадь помещений 487,48 м^2, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для организации досуга, проведение культурных мероприятий, повышение уровня образования всех групп населения поселения, создание условий для проведения встреч, собраний жителей поселения по различным вопросам, создание условий для проведения экологических мероприятий и развития экологического движения на территории поселения, создание условий для проведения мероприятий и инициатив по сохранению местной истории, создание условий (выделение помещений) для местных клубов и различных волонтёрских объединений	Деревня Большое Кузёмкино, многофункциональная общественно-деловая зона	Не устанавливаются
5.2.	Дом культуры с досуговым центром для молодёжи в здании бывшей общеобразовательной организации, статус объекта: планируемый к реконструкции	Обеспечение условий для развития на территории поселения культуры, обеспечение нормативной потребности жителей поселения в учреждениях культуры клубного типа	Деревня Большое Кузёмкино, зона специализированной общественной застройки	Не устанавливаются
6.	Вид объектов: объекты массового отдыха населения			

1	2	3	4	5
6.1.	Парк демонстрации растительности государственного природного заказника «Кургальский», площадь 15,1 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, организация эколого-просветительской деятельности	Деревня Большое Кузёмкино, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.2.	Сад (2 участка), площадь 6,7 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения северной обособленной части деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино, северный анклав, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.3.	Сквер (2 участка), площадь 1,8 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения южной части деревни Большое Кузёмкино	Деревня Большое Кузёмкино, в южной части, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.4.	Бульвар на набережной вдоль протоки Мертвица (2 участка), площадь 0,4 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Большое Кузёмкино, обеспечение свободного доступа граждан к протоке Мертвица	Деревня Большое Кузёмкино, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.5.	Бульвар на набережной вдоль реки Луга и протоки Мертвица, площадь 1,1 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, развитие общественно-делового центра деревни Большое Кузёмкино, обеспечение свободного доступа граждан к протоке Мертвица	Деревня Большое Кузёмкино, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
6.6.	Сад, площадь 3,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения планируемой жилой застройки северо-западной части деревни Ванакюля	Деревня Ванакюля, северо-западный анклав, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.7.	Сквер, площадь 0,8 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения западной части деревни Ванакюля, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Ванакюля, западный анклав, берег реки Россонь, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.8.	Сквер, площадь 1,0 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Ванакюля, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Ванакюля, берег реки Россонь, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.9.	Сквер, площадь 1,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Венекюля, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Венекюля, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.10.	Бульвар на набережной реки Россонь, площадь 1,3 га, протяженность 520 м, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения северной части деревни Волково,	Деревня Волково, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
		обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь		
6.11.	Сквер, площадь 0,6 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Волково	Деревня Волково, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.12.	Сад вдоль реки Россонь, площадь 4,6 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Горка, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Горка, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.13.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Горка	Деревня Горка, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.14.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Извоз, обеспечение свободного доступа граждан к реке Луга	Деревня Извоз, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.15.	Сквер (2 участка), площадь 0,7 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Кейкино, обеспечение свободного доступа граждан к реке Луга	Деревня Кейкино, восточная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
6.16.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения южной и центральной части деревни Кейкино	Деревня Кейкино, юго-западная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.17.	Сквер, площадь 0,6 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, обеспечение свободного доступа граждан к реке Луга западной части деревни Кейкино	Деревня Кейкино, юго-западная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.18.	Сквер, площадь 1,4 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения восточной части деревни Коростель, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Коростель, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.19.	Сквер, площадь 0,7 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения восточной части деревни Коростель, обеспечение свободного доступа граждан к реке Россонь	Деревня Коростель, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.20.	Сквер, площадь 0,4 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения	Деревня Новое Кузёмкино, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.21.	Сад, площадь 5,0 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и	Деревня Малое Кузёмкино, зона	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
		организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Малое Кузёмкино, обеспечение свободного доступа граждан к реке Луга	озелененных территорий общего пользования	
6.22.	Сквер, площадь 0,1 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения центральной части деревни Малое Кузёмкино	Деревня Малое Кузёмкино, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.23.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения северной части деревни Струпово	Деревня Струпово, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.24.	Сквер, площадь 0,8 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения южной части деревни Струпово	Деревня Струпово, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.25.	Сад (2 участка), площадь 6,0 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения деревни Ударник, обеспечение доступа граждан к протоке Мертвица	Деревня Ударник, западная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.26.	Сквер на центральной площади, площадь 0,3 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения восточной части деревни Ударник	Деревня Ударник, западная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
6.27.	Сквер, площадь 0,6 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения западной части деревни Ударник	Деревня Ударник, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.28.	Сквер, площадь 0,7 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения южной части деревни Ударник	Деревня Ударник, центральная часть, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.29.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения северной части деревни Фёдоровка, обеспечение доступа граждан к реке Луга	Деревня Фёдоровка, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
6.30.	Сквер, площадь 0,5 га, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения южной части деревни Фёдоровка	Деревня Фёдоровка, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
7.	Вид объектов: объекты торговли и бытового обслуживания			
7.1.	Розничный рынок, торговая площадь 100 м^2, статус объекта: планируемый к размещению	Создание условий для обеспечения жителей поселения объектами торговли, создание условий для развития малого предпринимательства	Деревня Большое Кузёмкино, многофункциональная общественно-деловая зона	Не устанавливаются
8.	Вид объектов: места погребения			
8.1.	Кладбище, площадь 1,3 га, статус объекта: планируемый к размещению	Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения, обеспечение жителей Большое Кузёмкино, деревни Малое	Деревня Струпово, зона кладбищ	Санитарно-защитная зона – 50 м

1	2	3	4	5
		Кузёмкино, деревни Новое Кузёмкино, деревни Струпово, деревни Ударник кладбищами		
9.	Вид объектов: объекты обеспечения пожарной безопасности			
9.1.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный водоем с подъездом с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Ванакюля	Деревня Ванакюля, зона озелененных территорий специального назначения	Не устанавливаются
9.2.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Россонь с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности северной части деревни Венекюля	Деревня Венекюля, северный анклав, зона улично-дорожной сети	Не устанавливаются
9.3.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Россонь с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в центральной части деревни Венекюля	Деревня Венекюля, зона транспортной инфраструктуры	Не устанавливаются
9.4.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Россонь с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Горка	Деревня Горка, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
9.5.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Луга с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения	Деревня Извоз, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	размещению			
9.6.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Россонь с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Коростель	Деревня Коростель, зона озелененных территорий общего пользования	Не устанавливаются
9.7.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Россонь с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Саркюля	Деревня Саркюля, зона улично-дорожной сети	Не устанавливаются
9.8.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Луга с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Струпово	Деревня Струпово, иная зона (природных ландшафтов)	Не устанавливаются
9.9.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный подъезд к реке Луга с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Фёдоровка	Деревня Фёдоровка, зона улично-дорожной сети	Не устанавливаются
9.10.	Источник противопожарного водоснабжения, пожарный водоем с подъездом с твердым покрытием и площадкой размерами 12 на 12 м, статус объекта: планируемый к размещению	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах деревни Ханике	Деревня Ханике, зона индивидуальной жилой застройки	Не устанавливаются
10.	Вид объектов: объекты инженерной защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного характера			
10.1.	Защитное сооружение левого берега	Организация и осуществление	Деревня Фёдоровка, иная	Не устанавливаются

1	2	3	4	5
	реки Луга от разрушения, протяженность 590 м, статус объекта: планируемый к размещению	мероприятий по защите населения и территории деревни Фёдоровка от чрезвычайных ситуаций природного характера	зона (природных ландшафтов)	
	Примечания: 1. Характеристики, в том числе местоположение, планируемых объектов и сроки выполнения мероприятий уточняются на последующих стадиях проектирования. 2. Размеры и режим санитарно-защитных зон от объектов теплоснабжения принимаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями). 3. Размеры и режим использования охранных зон от объектов газоснабжения принимаются согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями). 4. Размеры и режим использования прочих санитарно-защитных зон принимаются согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями). 5. При размещении объектов инженерной инфраструктуры необходимо исключить их прокладку из границ полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения. 6. Характеристики (давление, протяженность, диаметр) и местоположение распределительных газопроводов определяются в схемах газоснабжения населенных пунктов			

2. Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональных зон	Сведения о планируемых для размещения объектах федерального, регионального и местного значения
1	2	3
Жилые зоны		
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь 515,9 га; предельное количество этажей – 3; максимальный процент застройки – 20; плотность застройки – 600 $м^2$/га	*Объекты местного значения поселения:* − плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка) в деревне Ванакюля; − плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка) в деревне Струпово; − плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная площадка) в деревне Кейкино; − источник противопожарного водоснабжения (пожарный водоем) в деревне Ханике
Зона застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами	Площадь 2,5 га; предельное количество этажей – 4; максимальный процент застройки – 30; плотность застройки – 1000 $м^2$/га	*Объекты местного значения муниципального района:* − общеобразовательная организация с дошкольным отделением в деревне Большое Кузёмкино
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	Площадь 4,6 га; предельное количество этажей – 5; максимальный процент застройки – 35; плотность застройки – 1000 $м^2$/га	
Общественно-деловые зоны		
Многофункциональная общественно-деловая зона	Площадь 13,5 га; предельное количество этажей – 3;	*Объекты местного значения поселения:* − многофункциональный общественный центр с отделением Информационного центра заказника «Кургальский» и прилегающие

1	2	3
	максимальный процент застройки – 80 %	общественные пространства в деревне Большое Кузёмкино; – физкультурно-оздоровительный комплекс в деревне Большое Кузёмкино; – розничный рынок в деревне Большое Кузёмкино
Зона специализированной общественной застройки	Площадь 4,3 га; предельное количество этажей – 3; максимальный процент застройки – 50 %	*Объекты местного значения поселения:* – реконструкция здания бывшей общеобразовательной организации с целью размещения дома культуры с досуговым центром для молодёжи в деревне Большое Кузёмкино
Производственные зоны		
Производственная зона для размещения объектов II – V классов опасности	Площадь 41,8 га; класс опасности размещаемых объектов – II – V	
Производственная зона для размещения объектов III – V классов опасности	Площадь 183,9 га; класс опасности размещаемых объектов – III – V	
Производственная зона для размещения объектов IV и V классов опасности	Площадь 240,3 га; класс опасности размещаемых объектов – IV и V	
Коммунально-складская зона	Площадь 2,4 га; класс опасности размещаемых объектов – V	
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур		
Зона инженерной инфраструктуры	Площадь 1,8 га	*Объекты регионального значения:* – электрическая подстанция 35 кВ «Кейкино», реконструкция. *Объекты местного значения поселения:* – источник тепловой энергии, блочно-модульная котельная в деревне Большое Кузёмкино
Зона транспортной	Площадь 78,0 га	*Объекты регионального значения:*

1	2	3
инфраструктуры		− автомобильный мост через р. Луга; − транспортная развязка в разных уровнях на автомобильной дороге Ивангород – Кейкино. *Объекты местного значения поселения:* − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Россонь) в деревне Венекюля *Объекты иного значения:* − автозаправочная станция в деревне Большое Кузёмкино; − станция технического обслуживания в деревне Большое Кузёмкино.
Зона улично-дорожной сети	Площадь 86,7 га	*Объекты местного значения поселения:* − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Россонь) в деревне Венекюля; − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Россонь) в деревне Саркюля; − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Луга) в деревне Фёдоровка
Зоны рекреационного назначения		
Зона озелененных территорий общего пользования	Площадь 59,6 га	*Объекты местного значения поселения:* − парк демонстрации растительности государственного природного заказника «Кургальский» в деревне Большое Кузёмкино; − сад (2 участка) в деревне Большое Кузёмкино; − сквер (2 участка) в деревне Большое Кузёмкино; − бульвар на набережной вдоль протоки Мертвица (2 участка) в деревне Большое Кузёмкино; − бульвар на набережной вдоль реки Луга и протоки Мертвица в деревне Большое Кузёмкино; − сад в деревне Ванакюля; − сквер в деревне Ванакюля; − сквер в деревне Ванакюля; − сквер в деревне Венекюля; − бульвар на набережной реки Россонь в деревне Волково;

1	2	3
		− сквер в деревне Волково; − сад вдоль реки Россонь в деревне Горка; − сквер в деревне Горка; − сквер в деревне Извоз; − сквер (2 участка) в деревне Кейкино; − сквер в деревне Кейкино; − сквер в деревне Кейкино; − сквер в деревне Коростель; − сквер в деревне Коростель; − сквер в деревне Новое Кузёмкино; − сад в деревне Малое Кузёмкино; − сквер в деревне Малое Кузёмкино; − сквер в деревне Струпово; − сквер в деревне Струпово; − сад (2 участка) в деревне Ударник; − сквер в деревне Ударник; − сквер в деревне Ударник; − сквер в деревне Ударник; − сквер в деревне Фёдоровка; − сквер в деревне Фёдоровка; − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Россонь) в деревне Горка; − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Луга) в деревне Извоз; источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Россонь) в деревне Коростель
Зона отдыха	Площадь 233,6 га; предельное количество этажей – 3; максимальный процент	*Объекты местного значения муниципального района:* − место стоянки маломерных судов в деревне Венекюля *Объекты местного значения поселения:* − плоскостное спортивное сооружение (универсальная спортивная

1	2	3
	застройки – 40 %	площадка) в деревне Калливере; охраняемая речная система «Река Россонь»
Зоны сельскохозяйственного использования		
Зона сельскохозяйственных угодий	Площадь 3414,6 га	*Объекты регионального значения:* – зона преимущественно сельскохозяйственного использования Кингисеппская; *Объекты местного значения муниципального района:* – охраняемая речная система «Река Россонь»
Зона сельскохозяйственного использования	Площадь 131,0 га	*Объекты регионального значения:* – зона преимущественно сельскохозяйственного использования Кингисеппская; *Объекты местного значения муниципального района:* – охраняемая речная система «Река Россонь»
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Площадь 3,9 га	–
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Площадь 95,0 га; класс опасности размещаемых объектов – IV и V	*Объекты регионального значения:* – зона преимущественно сельскохозяйственного использования Кингисеппская
Зона для ведения крестьянского фермерского хозяйства	Площадь 71,1 га	*Объекты регионального значения:* – зона преимущественно сельскохозяйственного использования Кингисеппская
Зона для ведения личного подсобного хозяйства	Площадь 4,5 га	–
Зоны специального назначения		
Зона кладбищ	Площадь 7,6 га	*Объекты местного значения поселения:* – кладбище в деревне Струпово
Зона озелененных территорий специального назначения	Площадь 17,0 га; максимальный процент застройки – 50 %	*Объекты местного значения поселения:* – источник противопожарного водоснабжения (пожарный водоем) в деревне Ванакюля
Зона режимных территорий	Площадь 6,2 га	

1	2	3
Зона лесов	Площадь 13485,9 га	*Объекты местного значения муниципального района:* − охраняемая речная система «Река Россонь»; − комплекс переработки этансодержащего газа
Зона акваторий	Площадь 937 га	*Объекты местного значения муниципального района:* − охраняемая речная система «Река Россонь» *Объекты местного значения поселения:* − паромная переправа через р. Россонь
Иные зоны		
Иная зона (природных ландшафтов)	Площадь 52,9 га	*Объекты местного значения поселения:* − источник противопожарного водоснабжения (пожарный подъезд к реке Луга) в деревне Струпово; – защитное сооружение левого берега реки Луга от разрушения в деревне Фёдоровка; – причал в деревне Ударник.
Иная зона (запаса)	Площадь 0,8 га	
Примечания: 1. Площадь зоны застройки среднеэтажными жилыми домами определена с учетом возможности размещения объекта местного значения муниципального района - водонапорной башни в деревне Большое Кузёмкино (реконструкция). 2. Площадь зоны для размещения объектов IV и V классов опасности определена с учетом возможности размещения объекта регионального значения, предназначенного для обеспечения пожарной безопасности (пожарного депо) в деревне Большое Кузёмкино. 3. Площадь коммунально-складской зоны определена с учетом возможности размещения объекта местного значения муниципального района - очистных сооружений поверхностного стока в деревне Большое Кузёмкино. 4. Площадь зоны инженерной инфраструктуры определена с учетом возможности размещения объектов местного значения муниципального района: − водозаборная скважина № 3335 в деревне Большое Кузёмкино (реконструкция); − канализационная насосная станция в деревне Большое Кузёмкино (реконструкция); − канализационные очистные сооружения к северу от деревни Большое Кузёмкино (реконструкция)		