КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16 октября 2026 года № 138

Об отмене документации по планировке территории, входящей в границы особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Усть-Луга» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании распоряжения комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 октября 2026 года № 312 «Об утверждении проекта планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Усть-Луга» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области»:

1. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения газоперерабатывающего комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 09 июля 2021 года № 93 (с изменениями, внесенными приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 21 сентября 2022 года № 138).

2. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения газохимического комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 09 июля 2021 года № 94.

3. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов газохимического комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 09 июля 2021 года № 95, применительно к территории, в отношении которой распоряжением комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 октября 2026 года № 312 утвержден проект планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Усть-Луга» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, в соответствии со схемой границ территории согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

4. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры газоперерабатывающего комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 августа 2021 года № 106 (с изменениями, внесенными приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 24 мая 2022 года № 65), применительно к территории, в отношении которой распоряжением комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 октября 2026 года № 312 утвержден проект планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Усть-Луга» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, в соответствии со схемой границ территории согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

5. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающих размещение линейных объектов в границах земельного участка 47:20:0000000:3160 до морского отгрузочного терминала газоперерабатывающего комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 31 мая 2022 года № 72, применительно к территории, в отношении которой распоряжением комитета градостроительной политики Ленинградской области от 02 октября 2026 года № 312 утвержден проект планировки территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Усть-Луга» в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, в соответствии со схемой границ территории согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

6. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории в целях размещения завода по производству СПГ газоперерабатывающего комплекса в составе объекта «Комплекс переработки этансодержащего газа» в Кингисеппском муниципальном районе

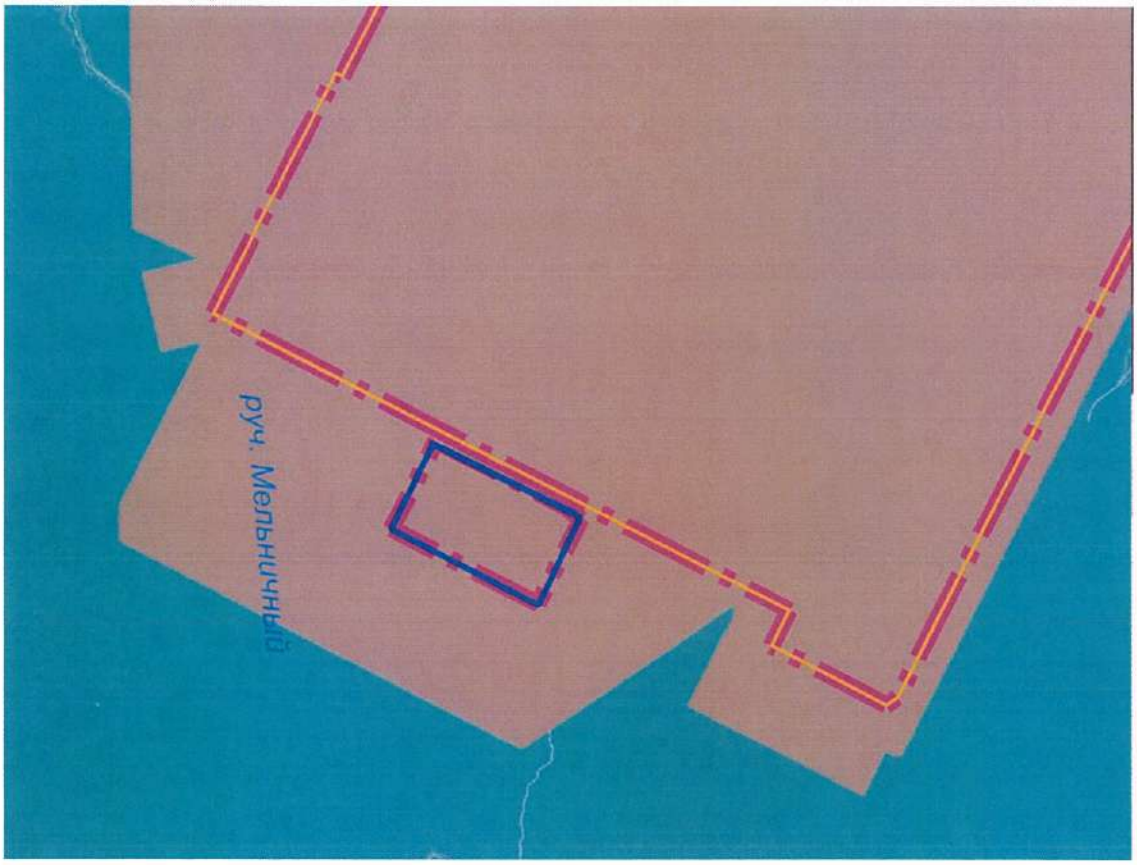
Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 25 июля 2022 года № 102.

7. Копию настоящего приказа направить главе Усть-Лужского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета И.Я. Кулаков

Приложение № 1
к приказу комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 16.10.2026 № 138

Схема границ территории



граница территории, применительно к которой отменен проект планировки территории и проект межевания территории

Приложение № 2
к приказу комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 16.10.2026 № 138

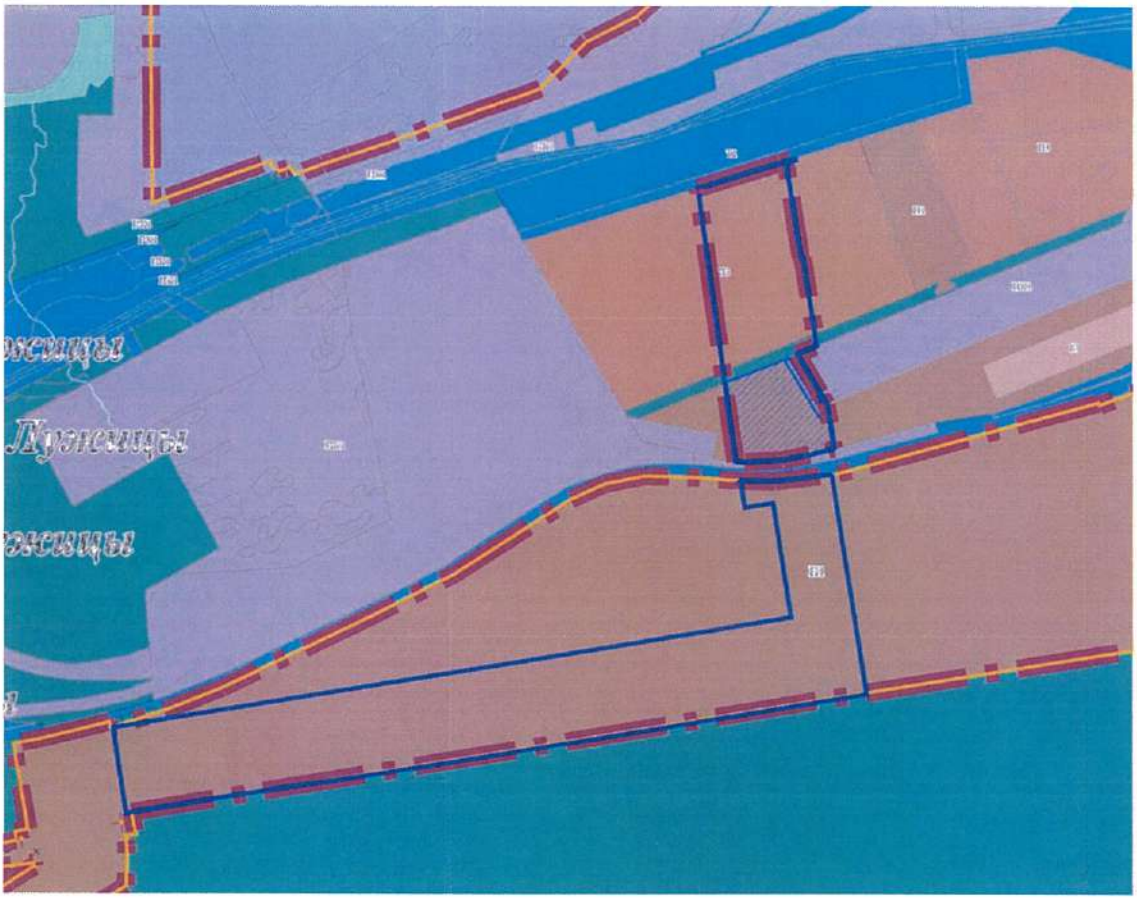
Схема границ территории



граница территории, применительно к которой отменен проект планировки территории и проект межевания территории

Приложение № 3
к приказу комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 16.10.2026 № 138

Схема границ территории



граница территории, применительно к которой отменен проект планировки территории и проект межевания территории