



Паспорт проекта
«Эффективный учет и анализ потребления коммунальных ресурсов Ленинградской области»

Заказчик проекта: Дрозденко А.Ю. – Губернатор Ленинградской области

Куратор проекта: Марков Р.И. – первый заместитель Председателя Правительства Ленинградской области – председатель комитета финансов

Руководитель проекта: Сытник А.С. – председатель Комитета цифрового развития Ленинградской области

1.	Тип проекта		Приоритетный
2.	Цель проекта		Получение объективных данных о потреблении государственными и муниципальными учреждениями Ленинградской области и населением (при наличии узла учета, установленного на объекте) коммунальных ресурсов: теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Совершенствование механизма расчета и повышения достоверности расчета необходимой валовой выручки ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО) и оптимизации процесса выплаты субсидии РСО в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения, теплоснабжения, горячего водоснабжения (далее ГВС) и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области (далее – межтарифная разница)
2.1	Социально значимый эффект от реализации проекта		<ul style="list-style-type: none"> • Прозрачность формирования платы за потребляемые коммунальные ресурсы. • Создание подсистемы мониторинга и оперативного реагирования на аварийные ситуации. • Повышение надежности исполнения обязательств РСО перед населением. • Перераспределение денежных средств на развитие социальных объектов, в том числе: строительство новых объектов, повышение качества предоставления услуг населению за счет модернизации объектов, сэкономленных на оплате за коммунальные услуги теплоснабжения, ГВС, холодного водоснабжения и водоотведения государственными и муниципальными организациями Ленинградской области. • Оптимизация объемов потребления населением Ленинградской области коммунальных ресурсов и затрат на оплату коммунальных ресурсов.
3.	Задачи проекта		
	№	Наименование задачи	Результат
	1.	Разработка Подсистемы	1.1 Создана подсистема регионального сегмента государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области «Учет и анализ потребления коммунальных ресурсов Ленинградской области» (далее – Подсистема), со следующим функционалом: <ul style="list-style-type: none"> - оповещение о внештатных ситуациях на объекте и в ленте событий; - формирование отчетности о потреблении коммунальных ресурсов, аварийных

		<p>ситуациях, выполняемых работах на объектах и других;</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроль качества поставляемого ресурса; - карта объектов в режиме реального времени; - контроль подготовки и запуска отопительного сезона.
2.	Создание инфраструктуры проекта	<p>2. Сформирован реестр существующей инфраструктуры:</p> <p>2.1. Сформирован реестр наличия приборов учета в государственных и муниципальных организациях Ленинградской области.</p> <p>2.2. Сформирован реестр наличия приборов учета в многоквартирных домах.</p> <p>2.3. Оборудованы устройствами передачи данных, настроенных на передачу данных в Подсистему, действующие узлы учета коммунальных ресурсов в государственных и муниципальных организациях Ленинградской области.</p>
3.	Внедрение Подсистемы в регионе	<p>3.1. Предоставлен доступ государственным, муниципальным учреждениям и РСО Ленинградской области путем формирования рабочих кабинетов.</p> <p>3.2. Определён оператор Подсистемы.</p> <p>3.3. Изменено региональное законодательство в части выплаты субсидий РСО по межтарифной разнице, которая формируется автоматизированным способом из подсистемы «Межтарифная разница» путем интеграции с Подсистемой.</p> <p>Внесены изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 14.04.2014 № 121 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий и грантов в форме субсидий ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) холодного водоснабжения и(или) водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области, в рамках государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной</p>

		и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области», а также в постановление Правительства Ленинградской области от 08.02.2018 № 33 «Об утверждении порядка предоставления субсидий и грантов в форме субсидий из областного бюджета Ленинградской области ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) теплоснабжения и горячего водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области, в рамках реализации государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области».
4.	Получение результатов от внедрения проекта	<p>4.1. Зафиксирована динамика снижения затрат государственными и муниципальными учреждениями Ленинградской области в части потребления объемов коммунальных ресурсов.</p> <p>4.2. Зафиксирована динамика снижения расходов на выплату субсидий по межтарифной разнице РСО.</p> <p>4.3. Сокращены сроки реагирования служб ЖКХ по устранению аварийных ситуаций.</p> <p>4.4. Получены данные об энергоэффективности зданий, подключенных к Подсистеме для дальнейшей аналитики.</p>
4.	Основания для инициирования проекта	<p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.12.2020 № 926/пр «Об утверждении ведомственной программы цифровой трансформации Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на очередной финансовый 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов».</p> <p>Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.05.2022 № 357/ПР «Об организации исполнения ведомственного проекта Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по цифровизации городского хозяйства «Умный город»» (п.21.2.3 настоящего Приказа).</p>

		<p>Поручение Губернатора Ленинградской области п. 1.8.1., 1.8.2 Протокола совещания по вопросу развития проекта «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области» 20 января 2021 года от 04.02.2021 № 72-1296/2021.</p> <p>Предпосылки:</p> <p>Отсутствие централизованной, прозрачной Подсистемы учета потребления коммунальных ресурсов. Потребность в оптимизации выплаты субсидии по межтарифной разнице РСО. При обеспечении прозрачного учета потребления коммунальных ресурсов возникнет потребность у РСО в увеличении полезного отпуска и повышении качества поставляемого ресурса. Создание аналитической Подсистемы позволит отслеживать исполнение концессионных соглашений на создание и реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры Ленинградской области в оперативном режиме.</p>
5.	Границы проекта	<p>Формирование проекта не влечет доработку государственных информационных систем Ленинградской области (включая федеральные), не участвующих в процессе учета коммунальных ресурсов и в расчете субсидии по межтарифной разнице. К подключению передачи данных подлежат объекты, имеющие действующие узлы учета.</p>
6.	Ограничения проекта	<p>Низкая доля оснащения приборами учета многоквартирных домов и передающими устройствами объектов потребления коммунальных ресурсов.</p>

7. Целевые показатели проекта

№	Показатель	Целевое значение	Дата контроля	Ответственный
1.	Доля объектов от общего количества государственных и муниципальных учреждений Ленинградской области, имеющих узлы учета коммунальных ресурсов, которые имеют техническую возможность подключения устройства передачи данных, по которым данные дистанционно передаются в Подсистему по коммунальным ресурсам водоснабжения, водоотведения, тепло и электроэнергия.	90%	28.12.2023	
2.	Доля многоквартирных домов от общего количества	50%	28.05.2024	

		многоквартирных домов, имеющих узлы учета коммунальных ресурсов, которые имеют техническую возможность подключения устройства передачи данных, данные которых дистанционно передаются в Подсистему			
	3.	Доля показаний от общего количества многоквартирных домов, подключенных к передаче данных в Подсистему, для расчета субсидии по межтарифной разнице по подключенным к Подсистеме объектам	100%	28.11.2023	
	4.	Доля показаний от общего количества государственных и муниципальных учреждений Ленинградской области и многоквартирных домов, имеющих узлы учета коммунальных ресурсов, которые имеют возможность подключения устройства передачи данных, полученных путем дистанционного сбора, загружены в Подсистему по подключенным к Подсистеме объектам	90%	28.11.2023	
	5.	Снижение объема потребления коммунальных ресурсов, отраженное в отчете о суммарном потреблении коммунальных ресурсов государственными и муниципальными учреждениями Ленинградской области и многоквартирными домами подключенными к Подсистеме по отношению к прошлым периодам	10%	30.05.2024	
8.	Сроки реализации проекта		01.11.2022 – 30.06.2024		

9. Ключевые контрольные точки				
1.	№	Наименование	Плановый срок	Ответственный
	1.	Создание Подсистемы		
	1.1	Сформулированы функциональные требования к проекту технического задания на создание Подсистемы.	28.02.2023	Косарева Ю.В., Сытник А.С.
	1.1.1	Сформировано техническое задание для разработки Подсистемы с учетом требований по: - отображению карты объектов в режиме реального времени с необходимой отчетностью - функционалу оповещения о внештатных ситуациях на объекте и в ленте событий - функционала, обеспечивающего формирование необходимой отчетности - механизму контроля подготовки и запуска отопительного сезона в Подсистеме	14.03.2023	Иванов С.А., Клечиков А.В.
	1.1.2	Определен перечень мастер-данных Подсистемы. Определены заинтересованные в мастер-данных органы исполнительной власти и ОМСУ.	28.04.2023	Клечиков А.В., Пономаренко О.В.
	1.1.3	Проект Технического задания согласован участниками команды проекта в СЭД	28.04.2023	Клечиков А.В., Участники проекта
	1.1.4	Проекты локальных нормативных актов, требуемых для создания Подсистемы, согласованы с участниками проекта	15.05.2023	Козырева О.А., Участники проекта
	1.2.	Оценка возможных путей закрепления правоотношений по созданию Подсистемы и наделения полномочиями АО «ЕИРЦ ЛО»	31.05.2023	Сытник А.С., Морозов С.С., Разумова А.А.
	1.2.1	Подготовлены необходимые нормативно-правовые акты для закрепления функционала оператора Подсистемы.	30.06.2023	Морозов С.С., Козырева О.А.
	1.2.2	Определён оператор Подсистемы	30.09.2023	Сытник А.С.
	1.3	Сдача-приемка Подсистемы	30.11.2023	Сытник А.С., Участники проекта
	1.3.1	Распоряжение о вводе в эксплуатацию Подсистемы. Определен функционал	30.11.2023	Сытник А.С., Морозов С.С.,

	участников проекта в Подсистеме		Клечиков А.В., Козырева О.А.
1.3.2	Предоставлен доступ заинтересованным участникам: администрациям ОМСУ, РСО, органам исполнительной власти Ленинградской области, объектам, участвующим в реализации проекта	30.12.2023	Иванов С.А., Пономаренко О.В.
2.	Создание инфраструктуры проекта		
2.1	Сформирован реестр существующей инфраструктуры (информация о зданиях и инженерных сетях зданий, а также об измерительных приборах) бюджетных объектов Ленинградской области путем анализа объектов	01.10.2023	Чубаров В.Е., Траурих А.С., Строкин А.А., Пугачева Е.В., Самойленко В.С., Кротов С.Д.
2.2	Составлено технико-экономическое обоснование по расчету эффективности установки и модернизации узлов учета горячего водоснабжения и теплоснабжения на бюджетных объектах Ленинградской области	01.11.2023	Разумова А.А.
2.3	Оформлены правоотношения между эксплуатантами зданий/ресурсоснабжающими организациями и АО «ЕИРЦ ЛО» на отражение данных в Подсистеме	31.12.2023	Афанасьев С.В. Чубаров В.Е., Траурих А.С., Строкин А.А., Пугачева Е.В.
2.4	Оборудованы действующие узлы учета, которые имеют техническую возможность подключения, устройствами передачи данных, настроенных на передачу данных в Подсистему	01.11.2023	Чубаров В.Е., Траурих А.С. Комитет по образованию Социальная защита
3.	Развитие Подсистемы в регионе		
3.1	Интеграция с Подсистемой РГИС ЖКХ «Межтарифная разница»	31.01.2024	Пономаренко О.В., Афанасьев С.В.
3.1.1	Подготовка ЧТЗ для интеграции с Подсистемой РГИС ЖКХ «Межтарифная разница»	15.10.2023	Морозов С.С., Пономаренко О.В.
3.2	Обеспечена передача информации в Ситуационный центр Губернатора Ленинградской области	31.01.2024	Пономаренко О.В , Афанасьев С.В.
3.2.1	Подготовка ЧТЗ для передача информации в Ситуационный центр Губернатора Ленинградской области	15.10.2023	Пономаренко О.В , Петров А.С.
3.3	Внесены изменения в региональные	31.11.2023	Морозов С.С.,

	нормативно-правовые акты в части выплаты субсидии по межтарифной разнице для подтверждения объемов поставленного ресурса		Тимков А.М.
3.4	В порядке по выплате субсидии по межтарифной разнице закреплена обязанность РСО по передаче данных по объему и характеристикам потребляемых коммунальных ресурсов в Подсистеме	31.12.2023	Морозов С.С. Кузнецов А.В. Филиппова С.Ю.
4.	Получение результатов от внедрения проекта		В 1 ПУНКТ ГРБС
4.1	Проведена оценка снижения затрат бюджетными организациями Ленинградской области организациями на оплату коммунальных ресурсов	15.05.2024	Куратор проекта, Сытник А.С.
4.2	Проведена оценка снижения затрат на выплату субсидий по межтарифной разнице	15.05.2024	Куратор проекта, Сытник А.С.
4.3	Проведен анализ сроков реагирования на устранение аварийных ситуаций	30.04.2024	Афанасьев С.В.
4.4	Получены данные об энергоэффективности зданий, подключенных к Подсистеме, для дальнейшей аналитики	30.04.2024	Иванов С.А. Самойленко В.С., Кротов С.Д.

10. Бюджет проекта, руб.

Объем инвестиций	4 680 тыс. руб. (на 2023 год)
Объем затрат Ленинградской области	4 680 тыс. руб. (на 2023 год)
Источник финансирования	Областной бюджет Ленинградской области в рамках программы «Цифровое развитие Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 № 395
Сроки окупаемости	6 месяцев (отопительного сезона)

11. Ключевые риски проекта

№	Риск	Оценка риска	Мероприятия по реагированию	Ответственный
1.	Препятствия по сбору первичной информации	7	Организация информационной работы ответственных органов исполнительной власти	

	по оснащению приборами учета со стороны ОМСУ, управляющих компаний, РСО		с ОМСУ, управляющими компаниями, РСО и населением	
2.	Отсутствие финансирования у РСО для установки узлов учета	6	<p>Помощь в поиске инвесторов.</p> <p>Выделение субсидий из областного бюджета Ленинградской области в рамках программы «Цифровое развитие Ленинградской области».</p> <p>Средства РСО в рамках федерального закона от 23.11.2009 №261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».</p> <p>Выделение бюджетных средств в рамках программ по повышению энергоэффективности и энергосбережения.</p> <p>Перераспределение бюджетных средств, полученных за счет снижения затрат на потребление ресурсов.</p> <p>Привлечение средств частных инвесторов.</p>	
3.	Отказ от установки приборов учета со стороны жителей, недопуск в места установки узлов учета	8	Проведение информационной кампании среди населения	
12.	Дата создания документа	25.05.2022		

13.	Версия документа	2.0
-----	------------------	-----

Руководитель проекта _____
(ФИО, должность)
_____ (подпись)

Куратор проекта _____
(ФИО, должность)
_____ (подпись)

Приложения:

Состав команды проекта

Приложение 1. Состав команды проекта

№	Роль в проекте	% занятости в проекте	ФИО	Должность
1.	Руководитель проекта	20	Сытник Андрей Сергеевич	Председатель Комитета цифрового развития Ленинградской области
2.	Соруководитель	20	Морозов Сергей Сергеевич	Председатель комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
3.	Администратор проекта	30	Иванов Святослав Александрович	Руководитель проектов АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области»
4.	Участник проекта	20	Клечиков Александр Владимирович	Заместитель председателя Комитета цифрового развития Ленинградской области
5.	Участник проекта	10	Козырева Оксана Александровна	Начальник отдела организационно-правового обеспечения и делопроизводства Комитета цифрового развития Ленинградской области
6.	Участник проекта	10	Самойленко Вера Сергеевна	Главный специалист информационно-аналитического отдела государственного казенного учреждения Ленинградской области «Центр энергосбережения и повышения энергоэффективности в Ленинградской области», подведомственного комитету по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области
7.	Участник проекта	20	Пономаренко Ольга Васильевна	Главный специалист отдела стратегических проектов департамента развития

				цифровых технологий Комитета цифрового развития Ленинградской области
8.	Участник проекта	10	Траурих Анна Сергеевна	Консультант отдела координации работы с органами местного самоуправления комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области
9.	Участник проекта	10	Кузнецов Алексей Владимирович	Заместитель начальника отдела регулирования тарифов на электрическую энергию департамента регулирования тарифов коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
10.	Участник проекта	10	Чубаров Владислав Евгеньевич	Ведущий специалист отдела по реализации государственных программ и национальных проектов комитета по здравоохранению Ленинградской области
11.	Участник проекта	10	Филиппова Светлана Юрьевна	Начальник сектора ЖКХ и ТЭК департамента отраслевого финансирования комитета финансов Ленинградской области
12.	Участник проекта	10	Петров Станислав Викторович	Директор по производству – главный инженер Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»
13.	Участник проекта	10	Душко Михаил Андреевич	Заместитель главного инженер Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»
14.	Участник проекта	10	Афанасьев Сергей Владимирович	Генеральный директор АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области»
15.	Участник проекта	10	Разумова Анна	Заместитель генерального директора по развитию

			Александровна	АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области»
16.	Участник проекта	10	Строкин Андрей Александрович	Главный специалист отдела организации работы подведомственных учреждений комитета по социальной защите населения Ленинградской области
17.	Участник проекта	10	Пугачева Елена Васильевна	Администратор документационного комплекса отдела развития образовательной структуры и администрирования комитета общего и профессионального образования Ленинградской области
18.	Участник проекта	10	Кротов Сергей Дмитриевич	Главный специалист отдела сопровождения проектов по энергоэффективности государственного казенного учреждения Ленинградской области «Центр энергосбережения и повышения энергоэффективности в Ленинградской области»